

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 28.08.2023, klo 17:00 - 18:56

Paikka Monio, kokoustila Kammari, Pataljoonantie 6

### **Käsitellyt asiat**

- § 329 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 330 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 331 Puolivuosisikatsaus 1.1.-30.6.2023 ja vuoden 2023 talousarvion muuttaminen**
- § 332 Puolivuosisiraportointi 2023, yleishallinto ja johdon tuki**
- § 333 Puolivuosisiraportointi 2023, yhteiset palvelut**
- § 334 Puolivuosisiraportointi 2023, kuntakehityslautakunta**
- § 335 Puolivuosisiraportointi 2023, tekninen lautakunta**
- § 336 Puolivuosisiraportointi 2023, kasvatus- ja sivistyslautakunta**
- § 337 Puolivuosisiraportointi 2023, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta**
- § 338 Työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotto vuonna 2023**
- § 339 HSL:n perussopimusluonnos, lausunnon antaminen**
- § 340 Pasila-Riihimäki välityskyvyn nostaminen vaihe 3, ratasuunnitelma, Tuusula, Lausunto**
- § 341 Peab Industri Oy, ympäristölupahakemus, Focus-alue, Tuusula**
- § 342 Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus**
- § 343 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 344 Ilmoitusasiat**
- § 345 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Kalle Ikkela, puheenjohtaja  
Anna Yltävä  
Arto Lindberg  
Outi Huusko  
Ari Koponen  
Elisa Laitila  
Kati Lepojärvi  
Karita Mäensivu  
Mika Mäki-Kuhna  
Ari Nyman  
Ulla Rosenqvist  
Lilli Salmi  
Johanna Sipiläinen

Muut saapuvilla olleet

Pia Rojo, hallintopalvelusihteeri, sihteeri  
Jari Immonen, valtuuston puheenjohtaja  
Janne Mellin, valtuuston 1. varapuheenjohtaja  
Liisa Palvas, valtuuston 2. varapuheenjohtaja  
Markku Vehmas, vt.kansliapäällikkö  
Heli Hippeläinen, vt.talousjohtaja  
Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja  
Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja  
Tiina Simons, sivistysjohtaja  
Satu Kuivasto, henkilöstöjohtaja  
Paula Miettinen, viestintäpäällikkö  
Petteri Puputti, projektipäällikkö, §341, etäyhteys, poistui 17:08  
Jukka-Matti Laakso, liikenneinsinööri, §339-340, etäyhteys, poistui 17:28

Poissa

Veikko Seuna  
Laura Åvall

Allekirjoitukset

Kalle Ikkela  
Puheenjohtaja

Pia Rojo  
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Tuusulan asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Elisa Laitila

Ari Koponen

Pöytäkirjan nähtävänäolo  
Julkaistu yleisessä tietoverkossa 1.9.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 329

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiat käsiteltiin seuraavassa järjestyksessä: 329-330, 341, 339-340, 331-338, 342-345.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### § 330

#### Pöytäkirjan tarkastus

##### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet

Ari Koponen ja Elisa Laitila

##### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

## § 331

### **Puolivuosisikatsaus 1.1.–30.6.2023 ja vuoden 2023 talousarvion muuttaminen**

TUUDno-2023-1761

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Hippeläinen

heli.hippelainen@tuusula.fi

vs.talousjohtaja

#### Liitteet

1 Määrärahamuutokset sitovuustason mukaisesti kesäkuu 2023, khall 28.8.2023

2 Kesäkuun puolivuosisikatsaus 2023, khall 28.8.2023

#### **Toimintaympäristö**

Tuusulan kuntastrategian painopistealueina ovat kunnan elinvoima, hyvinvointi sekä kestävä kehitys. Talousarviovuoden 2023 ensimmäisellä vuosipuoliskolla kunnan toiminta kehittyi kuntastrategian mukaisella uralla; asuntorakentaminen jatkui edelleen vilkkaana, väestön määrä kehittyi myönteisesti ja asunto- sekä yritystonttien kauppa kehittyi suunnitellulla tasolla. Kunta jatkoi mittavia investointeja palveluverkon uudistamiseen sekä uusien asuin- ja yritysalueiden infraan.

Eduskunnan hyväksymät lait hyvinvointialueiden perustamisesta sekä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisen uudistamisesta astuivat voimaan 1.1.2023 alkaen. Hyvinvointialueille siirtyivät sosiaali- ja terveystoimen sekä pelastustoimen henkilöstö, omaisuus sekä sopimukset. Kunta siirtyi Keusoten omistajaohjaajan roolista hyvinvointialueen kumppaniksi. Kevään aikana vietiin päätökseen Keusoten purkusopimukset sekä laadittiin hyvinvointia ja terveyttä edistäviä suunnitelmia.

Sote-uudistukseen liittyen kuntien tuloveroprosentit laskivat 12,64 %-yksikköä ja vastaava summa siirtyi valtion verotukseen. Sote ja pela-tehtävien siirron ja hyvinvointialueiden perustamisen lopulliset vaikutukset kuntien valtionosuuksiin selviävät vasta syksyllä 2023.

Valtiovarainministeriön arvion mukaan Suomen talous ei kasva tänä vuonna, kun hintojen ja korkojen nousu vähentää kotitalouksien kulutusta ja investointeja. Ulkomaankaupan nettovaikutus sen sijaan on positiivinen, kun vienti kasvaa hieman ja tuonti vähenee selvästi. Vuonna 2024 BKT kasvaa 1,4 prosenttia kotitalouksien ostovoiman kohentuessa, kun hintojen nousu hidastuu ja kotitalouksien tulot kasvavat. Myös työllisyys kasvaa taas ensi vuodesta lähtien. Julkisyhteisöjen taloudellinen asema heikkenee vuonna 2023, kun verotulojen kasvu hiipuu ja samaan aikaan menot kasvavat nopeasti. Julkisyhteisöjen alijäämä on 2,4 prosenttia suhteessa BKT:hen vuonna 2023 ja kasvaa siitä kolmeen prosenttiin vuonna 2025.

#### **Talouden toteutuminen**

Vuoden 2023 päivitetty ennuste tilikauden tulokseksi on 13,7 milj. euroa (alkuperäinen talousarvio 11,0 milj. euroa).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnan alkuvuoden verotilitykset olivat 64,0 milj. euroa, toteutuen 59,9 % talousarviosta. Alkuvuoden hyvään verokertymään vaikuttivat vuodelta 2022 kertyneet vanhan kunnallisveroprosentin (19,75 %) mukaiset verotilitykset, verotulokertymä tasaantuu lähelle talousarvion mukaista tasoa loppuvuotta kohti. Sote-uudistukseen myötä Tuusulan kunnallisveroprosenttia leikattiin vuoden 2023 alusta 12,64%-yksiköllä 7,11 %:iin.

- Kunnallisveroja kertyi tammi-kesäkuussa 57,1 milj. euroa, 66,9 % talousarviosta. Verotulojen hyvää kehitystä tuki parantunut työllisyysaste, hyvä palkkakehitys sekä kunnan väestönkasvu. Valmistuva verotus 2022 aiheuttaa vielä epävarmuutta kuluvan vuoden kunnallisveron tilityksiin. Valtiovarainministeriön mukaan on mahdollista, että veronsaajaryhmien jako-osuuksia oikaistaan vielä ennen verotuksen päättymistä lokakuun lopussa pääomatuloverojen toteumaan pohjautuen.
- Yhteisöveroja toteutui 5,8 milj. euroa, mikä oli 77,9 % budjetoidusta. Hyvä kasvu perustui yritysten hyvään taloustilanteeseen vuonna 2022 sekä alkuvuonna kertyneisiin lisäennakoihin. Myös yhteisöverojen kertymä tulee tasaantumaan loppuvuotta kohti. Taloussuhdanteen heikkeneminen saattaa heijastua negatiivisesti erityisesti yhteisöverojen kehitykseen jo vuoden 2023 aikana.
- Kiinteistöverotulojen toteutuma oli 1,1 milj. euroa (7,9 % TA2023). Kiinteistöverojen ennustetaan kasvavan koko maassa ennakoitua nopeammin, koska rakennusten verotusarvoja nostettiin vuoden alusta niiden jälleenhankinta-arvojen korotuksen vuoksi. Syy korotukseen löytyy rakennuskustannusten kallistumisesta. Muutos parantaa kiinteistöveron verovuosikohtaista tuottoa koko maan tasolla noin 170 milj. euroa.

Kuntaliiton ennusteen (14.4.2023) mukaan Tuusulan vuoden 2023 verotulot olisivat ylittämässä talousarvion mukaisen tason noin seitsemän miljoonaa euroa. Kunnan verotuloennusteeseen esitetään tehtäväksi tässä vaiheessa 3 milj. euron lisäys. Verotulojen ennustetta tarkennetaan toisen neljännesvuosikatsauksen yhteydessä.

Vuodelle 2023 vahvistetut valtionosuudet, 27,3 milj. euroa, ovat 2,9 milj. euroa talousarvion mukaisia valtionosuuksia suuremmat. Näin ollen valtionosuuksiin esitetään tehtäväksi 2,9 milj. euron lisäys. Valtionosuudet täsmentyvät marraskuussa valmistuvien lopullisten sote-siirtolaskelmien myötä.

Tammi-kesäkuun toimintatuotot kehittyivät kokonaisuutena suunnitellusti. Toimintatuottojen toteuma oli 50,4 % talousarviosta. Toteuma oli 2,2 milj. euroa ja 6,3 % pienempi verrattuna edellisvuoteen. Myyntituotoissa kotikuntakorvaukset toteutuivat 0,6 milj. euroa ja metsänmyyntituotot 0,3 milj. euroa edellisvuotta pienempinä. Rakentamisen hiljeneminen näkyy maksutuotoissa; rakennusvalvonnan maksutuotot toteutuivat 0,2 milj. euroa edellisvuotta pienempinä. Käyttöomaisuuden myyntivoittoja toteutui tammi-kesäkuussa 8,0 milj. euroa toteuman ollessa 78,4 % talousarviosta (10,2 milj. eur TA 2023).

Tammi-kesäkuun toimintamenojen toteuma oli 51,0 % ja ne toteutuivat 2,6 milj. euroa ja 3,2 % edellisvuotta suurempina. Jaksotettuja lomapalkkoja kirjattiin 2,9 milj. euroa, kun vuonna 2022 lomapalkkajaksotusta ei tehty. Ilman jaksotettuja lomapalkkoja vertailukelpoinen toimintamenojen kasvu toteutui 5,5 milj. euroa ja 6,8 % edellisvuotta suurempana. Toimintamenojen nousua tapahtui henkilöstökuluissa 3,6 milj. euroa,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

aineissa, tarvikkeissa ja tavaroissa 0,6 milj. euroa, lasten kotihoidon tuen ja yksityisen tuen kuntalisässä 0,5 milj. euroa, sekä palveluiden ostoissa 1,6 milj. euroa. Palveluostojen kasvuun vaikutti etenkin kiinteistöjen ja rakennusten kunnossapitopalveluissa sopimusten indeksikorotusten ja sopimustoimittajien vaihdokset sekä meneillään olevien useiden koulu- ja infrarakennusprojektien seurauksena tehdyt asiantuntijapalveluiden ostot.

Kunnan toimintakate oli 52,0 milj. euroa, 51,3 % talousarvioon nähden. Edellä esitetyissä luvuissa ei ole mukana vesihuoltoliikelaitos.

Tammi-kesäkuun käyttöomaisuusinvestoinnit olivat 27,1 milj. euroa. Tuusulanjärven koulukampuksen rakentamisesta kertyi tarkastelukaudella kustannuksia 5,4 milj. euroa. Monion rakentaminen eteni aikataulussa ja lähes talousarviossa (toteutuneet kustannukset kesäkuun lopussa 5,4 milj. euroa ja TA 2023 5,6 milj. eur). Rakennushankkeen loppuun saattamiseksi esitetään määrärahan lisäystä 0,5 milj. euroa. Riihikallion ja Rykmentinpuiston kampusten rakentaminen käynnistyi toisella vuosineljänneksellä. Yhdyskuntatekniikan osalta Rykmentinpuiston työpaikka-alue otettiin vastaan. Töitä edistettiin mm. Häriskivessä, Rykmentinpuiston matkakeskuksen ympäristössä ja Varusmiehentiellä, Sulan I ja II alueella, Kaukjärvenpuistossa, Peltokaarella ja Kellotorilla.

Kunnan korollisten lainojen määrä oli kesäkuun lopussa 157,0 milj. euroa, mikä on 11,2 milj. euroa enemmän vuoden 2022 kesäkuun lainamäärään verrattuna. Kuluvan vuoden lopun lainamäärän arvioidaan toteutuvan talousarviota pienempänä, noin 200 milj. euron tasossa. Lainamäärän alkuperäistä talousarviota maltillisempi kasvu perustuu vuoden 2022 marras-joulukuun ennakoitua parempaan talouden toteumaan sekä alkuvuoden 2023 hyvään kassavirran kehitykseen. Talousarvioin korollisten lainojen 12/2023 määrää muutetaan valtuustossa toisen neljännesvuosikatsauksen yhteydessä.

### **Vuositasen ennuste**

Vuoden 2023 talousympäristön vaikeasti ennakoivat muutokset aiheuttavat epävarmuutta Tuusulan kunnan toimintaan ja talouteen. Käyttötalouden merkittävimmät kustannusten nousut liittyvät kunta-alan palkkaratkaisun aiemmin ennakoitua suurempiin kustannusvaikutuksiin, varhaiskasvatuksessa lapsimäärien kasvun aiheuttamaan lisähenkilöstötarpeen kustannuksiin sekä kiinteistöjen ja katujen ylläpidon ostopalveluiden todennäköisiin kustannusten ylityksiin.

Veroennusteen suurimmat epävarmuudet liittyvät yleiseen talouden sekä yritysten kannattavuuden kehittymiseen sekä asuntokaupan aktiviteetin ja hyvän väestökehityksen jatkumiseen. Alkuvuoden väestönkasvu, hyvänä jatkunut työllisyystilanne sekä tehdyt palkkaratkaisut heijastuvat positiivisesti loppuvuoden verotulokertymään. Taloussuhdanteen heikkeneminen voi heijastua negatiivisesti erityisesti yhteisöverojen kehitykseen jo vuoden 2023 aikana.

Toimintatuotoissa riskit liittyvät lähinnä tontinmyyntitulojen toteutumiseen. Kehyskuntien asuin- ja yritystonttien kysyntä on heikentynyt, mutta erityisesti Etelä-Tuusulan pientalotonteissa kysyntä on toistaiseksi säilynyt kohtuullisena. Rykmentinportin alueen yritystonttien hyvä kysyntä tukee tontinmyyntitulojen tavoitteiden toteutumista.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Käyttötalouteen esitetään tehtävän - 3 155 000 euron toimintakatteen muutos (rahoitusta heikentävä). Tämä sisältää investointiosasta rakennusten erillisohjelmasta määrärahan siirron 480 000 euroa, käyttötalouteen.

Investointiosaan esitetään tehtäväksi 1 454 000 euron menon vähennykset (rahoitusta parantava).

Määrärahansiirtona esitetään Yhteisistä palveluista 80 000 euron kertapalkkiomäärärahan jakamista toimialueille. Lisäksi Yleishallinnon ja johdon tuesta tehdään 140 000 euron määrärahan siirto Yhteisten palveluiden toimialueelle työllisyyspalveluihin. Kasvun ja ympäristön toimialueelta siirretään toimialueen talouspäällikön henkilöstökuluista 35 000 euroa Yhteisten palveluiden toimialueelle. Määrärahan siirroilla ei vaikutusta rahoitukseen.

Tuloslaskelmaosaan tehdään yhteensä n. 5 956 000 euron lisäys sisältäen valtionosuuksien ja verotulojen rahoitusta parantavat muutokset.

*Käyttötalouden määrärahoihin esitetään - 3 155 000 euron lisäystä (rahoitusta parantava muutos +, rahoitusta heikentävä - )*

Yhteiset palvelut, toimintakatteen muutos 0 eur:

- Yhteiset palvelut, toimintatuotot, + 200 000 eur lisäys
- o työllisyyspalvelut
- Yhteiset palvelut, toimintakulut, - 200 000 eur lisäys
- o työllisyyspalvelut

Sivistys, toimintakatteen muutos - 1 428 000 eur:

- Sivistys, toimintatuotot, - 150 000 eur vähennys
- o vapaa-aikapalvelut, jäähallin tuotot
- Sivistys, toimintakulut, - 1 278 000 eur lisäys
- o toimialueen henkilöstömenot, - 330 000 eur lisäys
- o varhaiskasvatuksen henkilöstömenot, - 567 000 eur lisäys,
- mistä Rykmentintien päiväkotit 9 htv lisäys - 400 000 eur. Vakanssit on perustettu 1.1.2023.
- 1.8. avattaviin kolmeen uuteen lapsiryhmään 9 htv lisäys, - 163 000 eur, kaksi lapsiryhmää Mikkolan koululle ja yksi Pajjalan koululle.
- nimikkeen muutoksena osalta varhaiskasvatuksen opettajista asiantuntijaksi, - 4 000 eur. Nimikemuutokset hyväksytty kesäkuun valtuustossa.
- o varhaiskasvatuksen vuokrat, - 161 000 eur lisäys,
- mistä Rykmentintien päiväkotit - 68 000 eur, Neitoperhon päiväkotit - 93 000 eur. Vuokria ei oltu huomioitu vuoden 2023 talousarviossa.
- o perusopetus, oppilaskuljetukset, - 80 000 eur lisäys. Oppilaskuljetuksiin tulee hinnankorotus 1.8. lukien.
- o kulttuuri, Monion avajaiskustannukset, - 40 000 eur lisäys

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

o vapaa-aikapalvelut, jäähalli - 100 000 eur lisäys. Kunnan jäähalli myytiin Tuusulan jäähalli Oy:lle 1.1.2023.

Kasvu ja ympäristö, toimintakatteen muutos - 1 727 000 eur:

- Kasvu ja ympäristö, toimintatuotot - 939 000 eur vähennys
- o maa-alueiden vuokrat, + 186 000 eur
- o tilapalvelut, ulkoiset vuokrat, - 1 125 000 eur
  - Kasvu ja ympäristö, toimintakulut, - 788 000 eur lisäys
- o yhdyskuntatekniikka, asiantuntijapalvelut, - 200 000 eur lisäys
- o yhdyskuntatekniikka, alueiden kunnossapito, - 200 000 eur lisäys
- o yhdyskuntatekniikka, sähkö, - 100 000 eur lisäys
- o tilapalvelut, kiinteistöjen kunnossapito, - 400 000 eur lisäys
- o tilapalvelut, ulkoiset vuokrat, + 776 000 eur vähennys
- o tilapalvelut, sähkö, - 184 000 lisäys
- o tilapalvelut, investointien rakennusten erillisohjelmasta siirto käyttötalouteen, - 480 000 eur lisäys

*Investointien määrärahoihin esitetään 1 554 000 euron määrärahojen vähennystä*

Koneet ja kalusto, yhteensä - 26 000 eur menolisäys

Sivistys

- Lahelantertun päiväkodin ruoankuljetusvaunut, - 48 000 eur menolisäys
  - Pellavan päiväkodin yhdistelmäuuni, 22 000 eur menovähennys
- Kiinteät rakenteet ja laitteet, yhteensä - 300 000 eur menolisäys:

Kasvu ja ympäristö

- tiet ja liikenneväylät, Metsäautotie, Finavia, - 300 000 eur menolisäys
- Muut pitkävaikutteiset menot, yhteensä - 200 000 eur menolisäys:

Kasvu ja ympäristö

- Tuusulanjärven kampuksen liittymä Tuusulantielle, - 200 000 eur menolisäys
- Rakennukset, yhteensä 1 980 000 eur menovähennys

Kasvu ja ympäristö

- Monio, lukio ja kulttuuritalo, - 500 000 eur menolisäys
- Rykmentinpuiston monitoimikampus, 6 000 000 menovähennys. Määrärahan muutosesitys johtuu rakennuksen maksuerätaulukon tarkentumisesta. Kokonaiskustannusten ei ennakoida muuttuvan.
- Riihikallion monitoimikampus, - 3 000 000 eur menolisäys. Määrärahan muutosesitys johtuu rakennuksen maksuerätaulukon tarkentumisesta. Kokonaiskustannusten ei ennakoida muuttuvan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Tuusulanjärven monitoimikampus, - 1 000 000 eur menolisäys. Määrärahan muutosesitys johtuu rakennustöiden ennakoitua nopeammasta etenemisestä. Kokonaiskustannusten ei ennakoida muuttuvan.
- Erillinen työohjelma, 480 000 eur menovähennys. Siirto Tilapalveluiden investointien työohjelmasta käyttötalouteen.

*Tuloslaskelmaosan muutokset, yhteensä 5 956 414 eur (rahoitusta parantava muutos +, rahoitusta heikentävä -):*

- verotulot, + 3 000 000 eur lisäys
- valtionosuudet, + 2 956 414 lisäys

*Käyttötaloulosan määrärahan siirrot, ei kustannusvaikutusta (rahoitusta parantava muutos +, rahoitusta heikentävä -):*

Yleishallinto ja johdon tuki, 136 500 eur menovähennys:

- valtion erilliserät, 140 000 eur menovähennys
- kertapalkkiomääräraha, - 3 500 menolisäys

Yhteiset palvelut, - 99 400 eur menolisäys

- kertapalkkiomäärärahan siirto muille toimialueille, 75 600 eur menovähennys (huomioitu 4 400 eur yhteisiin palveluihin jäävä oma osuus)
- henkilöstökulujen siirto Kasvun ja ympäristön hallinnon ja kehittämisen palvelualueelta, - 35 000 eur menolisäys
- määrarahansiirto yleishallinnosta ja kunnanviraston johdosta työllisyyspalveluihin, - 140 000 eur menolisäys

Sivistys, - 60 000 eur menolisäys

- kertapalkkiomääräraha, - 60 000 eur menolisäys

Kasvu ja ympäristö, 24 000 eur menovähennys

- kertapalkkiomääräraha, - 11 000 eur menolisäys
- henkilöstökulujen siirto Yhteisiin palveluihin, 35 000 eur menovähennys

Vesihuoltoliikelaitos, - 1 100 eur menolisäys

- kertapalkkiomääräraha, - 1 100 eur menolisäys

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi puolivuosisikatsauksen 1.1.–30.6.2023
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- muuttaa vuoden 2023 talousarviota ja hyväksyy edellä esitetyt määrärahamuutokset.

### **Kokouskäsitely**

Vs.talousjohtaja Hippeläinen ja vt.kansliapäällikkö Vehmas selostivat asiaa kokouksessa. Kuntakehitysjohtaja Sirén, sivistysjohtaja Simons ja henkilöstöjohtaja Kuivasto esittivät toimialueidensa katsauksen sisältöä kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Käsittelyn aikana esittelijä muutti pohjaehdotusta siten, että pohjaehdotukseen lisättiin kohta: tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti

- merkitä tiedoksi puolivuosisikatsauksen 1.1.–30.6.2023
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- muuttaa vuoden 2023 talousarviota ja hyväksyy edellä esitetyt määrärahamuutokset.

Lisäksi kunnanhallitus päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Konsernijaosto, § 23,24.04.2023**  
**Kunnanhallitus, § 177,08.05.2023**  
**Kunnanhallitus, § 178,08.05.2023**  
**Kunnanhallitus, § 332, 28.08.2023**

**§ 332**

**Puolivuosisiraportointi 2023, yleishallinto ja johdon tuki**

TUUDno-2023-1027

**Konsernijaosto, 24.04.2023, § 23**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markku Vehmas  
markku.vehmas@tuusula.fi  
vt.kansliapäällikkö

Talusojohtaja selostaa kokouksessa neljännesvuosikatsausta ja sen valmistelun tilannetta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Markku Vehmas, vt.kansliapäällikkö

Konsernijaosto päättää

- merkitä asian tiedoksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Talusojohtaja Markku Vehmas selostaa asiaa kokouksessa.

---

**Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 177**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Heidi Piikki  
heidi.piikki@tuusula.fi  
vs. taluspäällikkö

Liitteet

- 1 Yleishallinto ja johdon tuki, olennaiset tapahtumat 32023, khall 8.5.2023
- 2 Yleishallinto ja johdon tuki, kuukausiraportointi 32023, khall 8.5.2023
- 3 Yleishallinto ja johdon tuki, tavoiteseuranta 32023, khall 8.5.2023
- 4 Keski-Uudenmaan ympäristökeskus osavuosisikatsaus I 2023, K-U ympla 18.4.2023, khall 8.5.2023

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä.

Neljännesvuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Neljännesvuosikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 17.1.2022 § 14 yleishallinto ja johdontuki palvelualueen ja palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan kunnanhallitukselle jatkossa neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Olennaiset tapahtumat ja talousarvion toteutumiset sekä vuositavoitteiden seuranta tammi-maaliskuulta ovat liitteenä.

Tammi-maaliskuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailuluku on 25,0 %. Yleishallinto ja johdontuki alaisen toiminnan tulojen toteuma oli 27,5 % (v. 2022: 21,6 %). Määrärahojen käyttöaste oli 21,5 % (v. 2022: 24,4 %). Sitovan toimintakatteen toteuma oli 16,2 %, (v. 2022: 24,5 %).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä yleishallinnon ja johdontuen toimialueen neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.-31.3.2023

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 178**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Piikki  
heidi.piikki@tuusula.fi  
vs. talouspäällikkö

### Liitteet

- 1 Yhteiset palvelut kuukausiraportointi 32023, khall 8.5.2023
- 2 Yhteiset palvelut, tavoiteseuranta 32023, khall 8.5.2023
- 3 Yhteiset palvelut, olennaiset tapahtumat 32023, khall 8.5.2023

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä. Neljännesvuosikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Neljännesvuosikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 17.1.2022 § 15 yhteiset palvelut toimialueen alaisten palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan kunnanhallitukselle jatkossa neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Olenaiset tapahtumat ja talousarvion toteutumukset sekä vuositavoitteiden seuranta tammi-maaliskuulta ovat liitteenä.

Tammi-maaliskuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailulukku on 25 %. Yhteiset palvelut alaisen toiminnan tulojen toteuma oli 4,1% (v. 2021: 11,0 %). Määrärahojen käyttöaste oli 25,4 % (v.2021: 24,7 %). Sitovan toimintakatteen toteuma oli 29,7 %, (v. 2021: 27,6 %).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä yhteiset palvelut toimialueen neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.-31.3.2023

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 332**

Valmistelija / lisätiedot:

Anni Hammarberg  
anni.hammarberg@tuusula.fi  
talousasiantuntija

### Liitteet

- 1 Kuukausiraportointi 01-062023\_Yleishallinto ja johdon tuki, khall 28.8.2023.pdf
- 2 Käyttösuunnitelmien seuranta 01-062023, Yleishallinto ja johdon tuki, khall 28.8.2023.pdf
- 3 Keski-Uudenmaan ympäristökeskus puolivuotisraportointi\_2023\_K-U ympla 15.8.2023, khall 28.8.2023.pdf
- 4 Tavoiteseuranta 01-062023, Yleishallinnon ja johdontuki, khall 28.8.2023.pdf

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä. Puolivuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoitaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Puolivuosisikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 9.1.2023 § 4 yleishallinto ja johdontuki palvelualueiden ja palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Palvelualueiden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan kunnanhallitukselle jatkossa neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Käyttösuunnitelmat ja talousarvion toteutumien sekä vuositavoitteiden seuranta tammi-kesäkuulta ovat liitteenä.

Tammi-kesäkuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailuluku on 50 %. Kunnanhallituksen alaisen toiminnan sitovan toimintakatteen toteuma oli 45,4 %, 2,4 milj. euroa (v. 2022: 46,5 %).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä yleishallinnon ja johdontuen toimialueen puolivuosisiraportin ajalta 1.1.-30.6.2023.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

talouden ohjaus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Konsernijaosto, § 23,24.04.2023**

**Kunnanhallitus, § 177,08.05.2023**

**Kunnanhallitus, § 178,08.05.2023**

**Kunnanhallitus, § 333, 28.08.2023**

**§ 333**

**Puolivuosisiraportointi 2023, yhteiset palvelut**

TUUDno-2023-1027

**Konsernijaosto, 24.04.2023, § 23**

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas

markku.vehmas@tuusula.fi

vt.kansliapäällikkö

Talusojohtaja selostaa kokouksessa neljännesvuosikatsausta ja sen valmistelun tilannetta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Markku Vehmas, vt.kansliapäällikkö

Konsernijaosto päättää

- merkitä asian tiedoksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Talusojohtaja Markku Vehmas selostaa asiaa kokouksessa.

---

**Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 177**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Piikki

heidi.piikki@tuusula.fi

vs. taluspäällikkö

Liitteet

1 Yleishallinto ja johdon tuki, olennaiset tapahtumat 32023, khall 8.5.2023

2 Yleishallinto ja johdon tuki, kuukausiraportointi 32023, khall 8.5.2023

3 Yleishallinto ja johdon tuki, tavoiteseuranta 32023, khall 8.5.2023

4 Keski-Uudenmaan ympäristökeskus osavuosisikatsaus I 2023, K-U ympla 18.4.2023, khall 8.5.2023

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä.

Neljännesvuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Neljännesvuosikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 17.1.2022 § 14 yleishallinto ja johdontuki palvelualueen ja palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan kunnanhallitukselle jatkossa neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Olennaiset tapahtumat ja talousarvion toteutumiset sekä vuositavoitteiden seuranta tammi-maaliskuulta ovat liitteenä.

Tammi-maaliskuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailuluku on 25,0 %. Yleishallinto ja johdontuki alaisen toiminnan tulojen toteuma oli 27,5 % (v. 2022: 21,6 %). Määrärahojen käyttöaste oli 21,5 % (v. 2022: 24,4 %). Sitovan toimintakatteen toteuma oli 16,2 %, (v. 2022: 24,5 %).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä yleishallinnon ja johdontuen toimialueen neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.-31.3.2023

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 178**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Piikki  
heidi.piikki@tuusula.fi  
vs. talouspäällikkö

### Liitteet

- 1 Yhteiset palvelut kuukausiraportointi 32023, khall 8.5.2023
- 2 Yhteiset palvelut, tavoiteseuranta 32023, khall 8.5.2023
- 3 Yhteiset palvelut, olennaiset tapahtumat 32023, khall 8.5.2023

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisuoritusraporttien sisällöstä. Neljännesvuosikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Neljännesvuosikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 17.1.2022 § 15 yhteiset palvelut toimialueen alaisten palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan kunnanhallitukselle jatkossa neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Olenaiset tapahtumat ja talousarvion toteutumukset sekä vuositavoitteiden seuranta tammi-maaliskuulta ovat liitteenä.

Tammi-maaliskuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailulukku on 25 %. Yhteiset palvelut alaisen toiminnan tulojen toteuma oli 4,1% (v. 2021: 11,0 %). Määrärahojen käyttöaste oli 25,4 % (v.2021: 24,7 %). Sitovan toimintakatteen toteuma oli 29,7 %, (v. 2021: 27,6 %).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä yhteiset palvelut toimialueen neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.-31.3.2023

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 333**

Valmistelija / lisätiedot:

Anni Hammarberg  
anni.hammarberg@tuusula.fi  
talousasiantuntija

### Liitteet

- 1 Kuukausiraportointi 01-062023\_Yhteiset palvelut, khall 28.8.2023.pdf
- 2 Käyttösuunnitelmien seuranta 01-062023, Yhteiset palvelut, khall 28.8.2023.pdf
- 3 Tavoiteseuranta 01-062023, Yhteiset palvelut, khall 28.8.2023.pdf

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä.

Puolivuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoitaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Puolivuosisikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaissa säädetyt yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 6.1.2023 § 3 yhteiset palvelut toimialueen alaisten palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan kunnanhallitukselle jatkossa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteumista kuukausittain.

Käyttösuunnitelmat ja talousarvion toteutumien sekä vuositavoitteiden seuranta tammi-kesäkuulta ovat liitteenä.

Tammi-kesäkuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailuluku on 50 %. Kunnanhallituksen alaisen toiminnan sitovan toimintakatteen toteuma oli 25,0 %, 2,9 milj. euroa (v. 2022: 50,3 %, 5,8 milj. euroa). Toimialueen kuluissa on mukana lomarahajaksotus, (3,46 milj. euroa).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä yhteiset palvelut toimialueen puolivuosisiraportin ajalta 1.1.-30.6.2023.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

talouden ohjaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kuntakehityslautakunta, § 34, 19.04.2023**

**Kunnanhallitus, § 181, 08.05.2023**

**Kuntakehityslautakunta, § 54, 07.06.2023**

**Kuntakehityslautakunta, § 67, 16.08.2023**

**Kunnanhallitus, § 334, 28.08.2023**

**§ 334**

**Puolivuosisiraportointi 2023, kuntakehityslautakunta**

TUUDno-2023-932

**Kuntakehityslautakunta, 19.04.2023, § 34**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Liitteet

1 KKL tavoitteet 032023, KKL 19.4.2023

2 KKL Kuukausiraportti 032023, KKL 19.4.2023

3 KKL olennaiset tapahtumat tammi - maaliskuu, KKL 19.4.2023

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2022) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä ja niiden laidinnassa noudatettavista tilinpäätösperiaatteista. Neljännesvuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Toimialueet raportoivat tavoitteistaan ja taloudestaan palvelualueetasolla, jolta osin seuranta viedään kunnanhallitukseen ja valtuustoon tiedoksi. Palveluyksikkötasolla seuranta tapahtuu lautakunnissa.

Kuntakehityslautakunnan alaiset palvelualueet ja -yksiköt ovat:

Elinvoima, asuminen ja kehittäminen

- Elinkeinopalvelut
- Asuntopalvelut

Projektitoimisto

- Projektitoimisto
- Focus
- Hyrylän keskusta
- Rykmentinpuisto

Maankäyttö ja paikkatieto

- Maankäyttö
- Paikkatieto

Kaavoitus

Rakennusvalvonta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Käyttötalous**

Vuoden 2023 talousarviossa on kuntakehityslautakunnan toimintatuotoiksi vahvistettu 4 590 900 euroa. Toimintakuluihin on vuodelle 2023 varattu 6 831 734 euroa, joten käyttösuunnitelman mukainen toimintakate on -1 209 519 euroa. Toimintatuotoista on toteutunut 1,0 milj. euroa (18,3 %). Maankäytön sopimuskorvaukset (talousarviossa 3,5 milj. euroa) kirjataan vasta tilinpäätöksen yhteydessä. Tuottoihin sisältyy 0,5 milj. euroa Rykmentinpuiston tontinmyynnin tuottoja. Toimintatuotot ovat toteutuneet tätä erää lukuun ottamatta lähellä talousarvion tasoa.

Toimintakuluista on toteutunut 1,6 milj. euroa (23,8 %). Merkittävin kuluerä on henkilöstökulut (66,5 % talousarviosta). Toimintamenot ovat toteutuneet alkuvuoden aikana lähellä talousarviota.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Hämäläinen, maankäyttöpäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosisraportin seurannan palveluysikkötasolla
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiseurannan

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 181**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

#### Liitteet

1 KKL olennaiset tapahtumat tammi - maaliskuu, KKL 19.4.2023, khall 8.5.2023

2 KKL Kuukausiraportti 032023, KKL 19.4.2023, khall 8.5.2023

3 KKL tavoitteet 032023, KKL 19.4.2023, khall 8.5.2023

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosisraportin ajalta 1.1.-31.3.2023

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kuntakehityslautakunta, 07.06.2023, § 54**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jussi Rantala  
jussi.rantala@tuusula.fi  
talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

#### Liitteet

1 KKL Kuukausiraportti 042023, KKL 7.6.2023

#### **Perustelut**

Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan lautakunnalle tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta osavuosikatsauksissa sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain. Huhtikuun kuukausiraportti sisältää talouden toteutumisen ja henkilöstöindikaattorien toteutumisen ajanjaksolla 1.1. – 30.4.2023 ja vertailun vuoteen 2022.

Lautakunnan alaisen toiminnan tulojen toteuma oli 6,6 milj. euroa, tähän lukuun sisältyy 6,1 milj. euroa Rykmentinpuiston tonttien myyntejä. Toimintakulujen toteutuma oli 2,0 milj. euroa. Toimintatuotot- ja menot ovat kehittyneet kokonaisuudessaan lähellä talousarvion tasoa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Kuntakehityslautakunta päättää

- merkitä kuukausiraportin 4/2023 tiedoksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kuntakehityslautakunta, 16.08.2023, § 67**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jussi Rantala  
jussi.rantala@tuusula.fi  
talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

#### Liitteet

1 KKL olennaiset tapahtumat huhti - kesäkuu 2023, KKL 16.8.2023  
2 KKL Kuukausiraportti 0623, KKL 16.8.2023  
3 KKL Tavoitteet 062023, KKL 16.8.2023

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2021) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuositarkastusten sisällöstä ja niiden laadinnassa noudatettavista tilinpäätösperiaatteista. Puolivuositarkastuksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin.

Toimialueet raportoivat tavoitteistaan ja taloudestaan palvelualueetasolla, jolta osin seuranta viedään kunnanhallitukseen ja valtuustoon tiedoksi. Palveluyksikkötasolla seuranta tapahtuu lautakunnissa.

Kuntakehityslautakunnan alaiset palvelualueet ja -yksiköt ovat:

Kehittäminen ja hallinto

Elinvoima, asuminen ja kehittäminen

- Elinkeinopalvelut
- Asuntopalvelut

Projektitoimisto

- Projektitoimisto
- Focus
- Hyrylän keskusta
- Rykmentinpuisto

Maankäyttö ja paikkatieto

- Maankäyttö
- Paikkatieto

Kaavoitus

Rakennusvalvonta

## Käyttötalous

Vuoden 2023 talousarviossa on kuntakehityslautakunnan toimintatuotoiksi vahvistettu 5 622 215 euroa. Toimintakuluihin on vuodelle 2023 varattu 6 831 734 euroa, joten käyttösuunnitelman mukainen toimintakate on -1 209 519 euroa. Toimintatuotoista on toteutunut 7,9 milj. euroa (139,8 %). Rykmentinpuiston taseyksikön tonttien myyntivoiton osuus on 6,1 milj. euroa, tämä erä ei sisälly talousarvioon (tonttien myyntivoitto budjetoidaan Kunnanhallituksen alle). Maankäytön sopimuskorvaukset (talousarviossa 3,5 milj. euroa) kirjataan vasta tilinpäätöksen yhteydessä. Tontinvuokratulojen ennakoidaan ylittävän talousarvion tason selkeästi. Toimintakuluista on toteutunut 3,4 milj. euroa (49,0 %). Merkittävin kuluerä on henkilöstökulut (66,5 % talousarviosta). Toimintamenot ovat toteutuneet alkuvuoden aikana lähellä talousarviota.

## Käyttötalouden lisämäärärahat

### Maa- ja vesialueiden vuokratuotot, 186 000 euroa

Maa- ja vesialueiden vuokratuottojen ennakoidaan ylittävän selkeästi talousarvion tason. Vuokrattujen tonttien suhteellinen osuus on kasvanut aikaisempiin vuosiin verrattuna.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Henkilöstökulut, määrärahan siirto Yhteisiin palveluihin - 35 000 euroa**

Taluspäällikön (1.3.2023 alkaen) tehtävät on siirretty Yhteisiin palveluihin. Näiden tehtävien määrärahat esitetään siirrettäväksi Yhteisiin palveluihin.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisiraportin seurannan palveluyksikkötasolla
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisiraportin ja esityksen lisämäärärahaksi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 334**

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Rantala, Anni Hammarberg

jussi.rantala@tuusula.fi, anni.hammarberg@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö, talousasiantuntija

Liitteet

1 KKL Kuukausiraportti 0623, KKL 16.8.2023, khall 28.8.2023

2 KKL olennaiset tapahtumat huhti - kesäkuu 2023, KKL 16.8.2023, khall 28.8.2023

3 KKL Tavoitteet 062023, KKL 16.8.2023, khall 28.8.2023

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä kuntakehityslautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisiraportin ajalta 1.1.-30.6.2023.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

kuntakehityslautakunta, talouden ohjaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Tekninen lautakunta, § 42, 18.04.2023**

**Kunnanhallitus, § 182, 08.05.2023**

**Tekninen lautakunta, § 61, 16.05.2023**

**Tekninen lautakunta, § 88, 15.08.2023**

**Kunnanhallitus, § 335, 28.08.2023**

**§ 335**

**Puolivuosisiraportointi 2023, tekninen lautakunta**

TUUDno-2023-931

**Tekninen lautakunta, 18.04.2023, § 42**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Liitteet

1 TL Kuukausiraportti 032023, TL 18.4.2023

2 TL olennaiset tapahtumat tammi - maaliskuu 2023, TL 18.4.2023

3 Uimahallin peruskorjaus, TL 18.4.2023, khall 8.5.2023

4 TL Vuositavoitteet ja toimenpiteet, TL 18.4.2023

### **Neljännesvuosisiraportti tammi - maaliskuu 2023**

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2023) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä ja niiden laadinnassa noudatettavista tilinpäätösperiaatteista. Neljännesvuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin.

Toimialueet raportoivat tavoitteistaan ja taloudestaan palvelualueetasolla, jolta osin seuranta viedään kunnanhallitukseen ja valtuustoon tiedoksi. Palveluyksikkötasolla seuranta tapahtuu lautakunnissa.

Teknisen lautakunnan alaiset palvelualueet ja -yksiköt ovat:

Yhdyskuntatekniikka

- Kunnallistekniikan suunnittelu
- Kunnallistekniikan rakentaminen
- Kunnossapito
- Viheralueet
- Liikenne

Tilapalvelut

- Kiinteistöjohtaminen
- Rakennuttaminen
- Kiinteistöjen ylläpito
- Puhtauspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **Käyttötalous**

Vuoden 2023 talousarviossa on teknisen lautakunnan toimintatuotoiksi vahvistettu 25 271 308 euroa. Toimintakuluihin on vuodelle 2023 varattu 27 108 862 euroa, käyttösuunnitelman mukainen toimintakate (sisältäen valmistuksen omaan käyttöön) on -1 737 554 euroa.

Toimintatuotoista on toteutunut 5,9 milj. euroa (23,4 %). Tuotot koostuvat pääosin vuokratuotoista sekä osittain sisäisistä siivoustuotoista. Toimintakuluista on toteutunut 7,3 milj. euroa (26,8 %). Merkittävimmät kuluerät ovat henkilöstökustannukset, alueiden ja rakennusten kunnossapito, HSL:n kuntaosuus sekä sähkö ja lämmitys. Kustannustaso on noussut vuoteen 2022 verrattuna erityisesti sähkön osalta.

## **Investointien lisämäärärahat, 16 000€**

### **Sähköinen siipikaira, 16 000€**

Sähköiselle siipikairauksille on tarvetta ainakin seuraavissa projekteissa lähiaikoina:

- Lahelanpelto 3, 2-vaihe, (arvio 5 siipikairausta).
- Huhtariihen vesihuolto, (arvio 4 siipikairausta).

Vanhasta siipikairasta puuttuu osia ja sen tarkkuus on huomattavasti heikompi kuin sähköisessä siipikairassa. Siipikairaukset ovat tarkkoja tutkimuksia, eikä niitä voida toteuttaa riittävällä tarkkuudella käytettävissä olevalla laitteistolla.

Sähköisen siipikairan hinta on saadun tarjouksen mukaisesti 15 926,85€ (ilman alv:tä), käyttöikä on yli 10-vuotta. Suojaputkia ja kärkiä joudutaan ajoittain uusimaan, mutta nämä ovat pieni kulu kokonaisuudessa. Mikäli siipikairaukset toteutettaisiin ulkopuolisena palveluna esim. Geounionilta, hinta olisi 1 000€ ensimmäinen vuoro ja 700€ seuraavasta vuorosta eteenpäin (kokonaiskustannukset 3 800 - 6 600€). Rambollilta vastaavat hinnat ovat 900€ per vuoro + työn aloitus/lopetusmaksu 450€ (kokonaiskustannukset 4 500 - 8 100 €). Tarvittavien kairausten määrää Lahelanpelto 3:n ja Huhtariihen projekteissa on erittäin vaikeaa arvioida, koska tarve riippuu maaperästä ja kairausten tuloksista, karkeasti arvioiden tarve on 5 - 9 kairausta kyseisissä projekteissa. Kairausten lisäksi molemmat palvelun tarjoajat laskuttavat tulosten käsittelystä aiheutuvat kustannukset.

Tulevaisuudessa tarve sähköisille siipikairauksille tulee lisääntymään kunnan kasvaessa ja kehittyessä, varsinkin kun siirrytään haastavammille rakennusalueille.

## **Investointien määrärahan käyttötarkoituksen muutos, 200 000€**

### **Uimahallin peruskorjaus, 200 000€**

Uimahallin kuntotutkimuksen perusteella on todettu, etteivät pienet korjaustoimet riitä ja uimahallin peruskorjaus tulee toteuttaa vuoden 2024 aikana. Uimahallin betonirakenteiden kosteusrasitusta tulee pyrkiä vähentämään laajalla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

peruskorjauksella. Peruskorjauksessa allasosaston vedeneritykset tulee uusida. Uusimisen yhteydessä tulee lisäksi korjata pintalaatan kallistuksia vedenohjauksen parantamiseksi.

Vuoden 2023 talousarviossa on myönnetty 200 000€ määräraha uimahallin kassatilan ja kahvion muutostöihin. Ehdotamme, että tämä 200 000€ määräraha siirretään uimahallin peruskorjauksen suunnitteluun. Täten voimme käynnistää peruskorjauksen suunnittelun vuoden 2023 aikana, jolloin suunnitelmat ovat valmiina siten, että varsinaiset korjaustyöt voidaan aloittaa keväällä 2024.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportin seurannan palveluysikkötasolla
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiseurannan.
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi esityksen lisämäärärahaksi

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 182**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Liitteet

1 TL Vuositavoitteet ja toimenpiteet, TL 18.4.2023, khall 8.5.2023

2 TL Kuukausiraportti 032023, TL 18.4.2023, khall 8.5.2023

3 TL olennaiset tapahtumat tammi - maaliskuu 2023, TL 18.4.2023, khall 8.5.2023

4 Uimahallin peruskorjaus, TL 18.4.2023, khall 8.5.2023

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.-31.3.2023

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 61**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jussi Rantala  
jussi.rantala@tuusula.fi  
talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

#### Liitteet

1 TL Kuukausiraportti 042023.xlsx.pdf, TL 16.5.2023

Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan lautakunnalle tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta osavuosikatsauksissa sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Huhtikuun kuukausiraportti sisältää talouden toteutumisen ja henkilöstöindikaattorien toteutumisen ajanjaksolla 1.1. – 30.4.2023 ja vertailun vuoteen 2022. Lautakunnan alaisen toiminnan tulojen toteuma oli 31,0 % (v2022: 33,2 %). Toimintakulujen toteutuma oli 35,1 % (v2022: 32,7 %).

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä kuukausiraportin 4/2023 tiedoksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Tekninen lautakunta, 15.08.2023, § 88**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jussi Rantala  
jussi.rantala@tuusula.fi  
talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

#### Liitteet

1 TL tavoitteet 062023, TL 15.8.2023  
2 RYKM Määrärahamuutos 2023, TL 15.8.2023  
3 Riihikallion kampus vuoden 2023 kustannukset, TL 15.8.2023  
4 Monion tilannekatsaus, TL 15.8.2023  
5 TL olennaiset tapahtumat huhti - kesäkuu 2023, TL 15.8.2023  
6 TL Kuukausiraportti 062023, TL 15.8.2023

#### **Puolivuosisraportti huhti - kesäkuu 2023**

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2021) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä ja niiden laadinnassa noudatettavista tilinpäätösperiaatteista. Puolivuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin.

Toimialueet raportoivat tavoitteistaan ja taloudestaan palvelualueetasolla, jolta osin seuranta viedään kunnanhallitukseen ja valtuustoon tiedoksi. Palveluyksikkötasolla seuranta tapahtuu lautakunnissa.

Teknisen lautakunnan alaiset palvelualueet ja -yksiköt ovat:

#### Yhdyskuntatekniikka

- Kunnallistekniikan suunnittelu
- Kunnallistekniikan rakentaminen
- Kunnossapito
- Viheralueet
- Liikenne

#### Tilapalvelut

- Kiinteistöjohtaminen
- Rakennuttaminen
- Kiinteistöjen ylläpito
- Puhtauspalvelut

### Käyttötalous

Vuoden 2023 talousarviossa on teknisen lautakunnan toimintatuotoiksi vahvistettu 25 271 308 euroa. Toimintakuluihin on vuodelle 2023 varattu 27 108 862 euroa, käyttösuunnitelman mukainen toimintakate (sisältäen valmistuksen omaan käyttöön) on - 1 737 554 euroa. Toimintatuotoista on toteutunut 11,8 milj. euroa (46,9 %). Tuotot koostuvat pääosin vuokratuotoista sekä osittain sisäisistä siivoustuotoista. Toimintakuluista on toteutunut 14,7 milj. euroa (54,2 %). Merkittävimmät kuluerät ovat henkilöstökustannukset, alueiden ja rakennusten kunnossapito, HSL:n kuntaosuus sekä sähkö ja lämmitys.

**Käyttötalouden lisämäärärahat, / menot 753 000€**

**/ tuotot - 1 125 000€**

#### **Yhdyskuntatekniikka/ asiantuntijapalvelut, 200 000€**

Asiantuntijapalveluiden käyttö on lisääntynyt aikaisempiin vuosiin verrattuna. Ulkopuolisten palveluntuottajien lisääntynyt käyttö tukee hankkeiden nopeampaa läpivientä.

#### **Yhdyskuntatekniikka/ alueiden kunnossapito, 200 000€**

Kustannustaso on noussut voimakkaasti, kunnossapidon indeksikorotus oli 14,8% lokakuussa 2022 ja muiden puitesopimuskoneiden 10,3% vuoden 2023 alusta alkaen. Lisäksi vuonna 2023 on vielä tulossa uusi indeksikorotus (arvio 16,8%). Tämän lisäksi joudutaan Jokelan ja Kellokosken alueurakat kilpailuttamaan kesän 2023 aikana, näiden osalta ennakoidaan merkittävää sopimushintojen nousua.

#### **Yhdyskuntatekniikka / sähkö, 100 000€**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Sähköenergian hintataso nousi voimakkaasti vuoden 2023 alusta alkaen. Kunnanhallitus asetti tältä osin 500 000 euron säästötavoitteen. Säästötavoite kohdistui sekä Yhdyskuntatekniikan että Tilapalveluiden palvelualueille. Energiaa on pyritty säästämään pitkäjänteisellä työllä mm. valaisinten vaihdoilla. Säästötavoitetta ei kuitenkaan todennäköisesti tulla saavuttamaan.

#### **Tilapalvelut / kiinteistöjen kunnossapito, 400 000€**

Kiinteistönhoidon yleinen kustannustaso on noussut voimakkaasti. Tämän lisäksi ylitykseen on vaikuttanut L&T irtisanottu sopimus. Tämän osalta on maksettu kuluvana vuonna 103 000 euron suuruinen sovintosopimuksen mukainen korvaus. Koska L&T sopimus irtisanottiin, jouduttiin lisäksi tekemään uusi kilpailutus nopealla aikataululla, uudet sopimukset aiheuttivat merkittäviä lisäkustannuksia.

#### **Tilapalvelut / ulkoiset vuokratuotot, - 1 125 000€**

**/ ulkoiset vuokramenot, - 776 000€**

Tilapalvelut on luopunut useista edelleen vuokratuista tiloista, jotka ovat olleet lähinnä hyvinvointialueen käytössä. Vuokratuotot alenevat yhteensä 1 125 000 euroa. Maksettavat vuokrat vähenevät puolestaan 776 000 euroa. Koska tuotot alenevat enemmän kuin maksetut vuokrat, heikentyy toimintakate 349 000 euroa.

Tärkeimmät kohteet joiden vuokraamisesta on luovuttu ovat:

- Hyrrä, kasper
- KOY Riihikallion palvelukeskus
- KOY T1a Riihikoto
- Kuntouttava työtoiminta
- Neitoperhontie 2
- Ester Matilda
- Kustaa Adolf

#### **Tilapalvelut / sähkö, 184 000€**

Sähköenergian hintataso nousi voimakkaasti vuoden 2023 alusta alkaen. Kunnanhallitus asetti tältä osin 500 000 euron säästötavoitteen. Säästötavoite kohdistui sekä Yhdyskuntatekniikan että Tilapalveluiden palvelualueille. Energiaa on pyritty säästämään pitkäjänteisellä työllä mm. kiinteistöautomaatiota hyödyntäen. Säästötavoitetta ei kuitenkaan todennäköisesti tulla saavuttamaan. Määrärahan mitoituksessa on huomioitu Jäähallin eriyttäminen omaksi yhtiökseen.

#### **Tilapalvelut / siirto investointien työohjelmasta käyttötalouteen 480 000€**

Uuden ohjeistuksen mukaisesti siirretään investointien työohjelmasta seuraavat kohteet käyttötalouden menoiksi:

Viranomaismääräysten aiheuttamat muutosinvestoinnit	50 000
Kiinteistöjen esteettömyyden parantamiseen kohdistuvat erillistyöt	10 000
Kiinteistöjen kehittäminen	200 000
Syväkeräyssäiliöiden asentaminen jätteille	20 000
Väistötilakustannukset	200 000
	<b>480 000</b>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Muutos ei vaikuta hankkeiden toteuttamiseen eikä käytössä olevan määrärahan suuruuteen.

### **Investointien lisämäärärahat, - 1 480 000€**

#### **MONIO, lukio ja kulttuuritalo, 500 000€**

Monion myönnetty investointibudjetti on 33,2 milj. euroa, josta hankevarausta 1,6 milj. euroa (n. 5%). Sitoutuneet kustannukset olivat 19.4.2023: 32,6 milj. euroa. Investointibudjetista on puuttunut erillishankintoja ja -urakoita, joiden kustannukset olisi alun perin pitänyt huomioida rakennushankkeen kustannuksiksi. Näiden erillishankintojen ja -urakoiden hinta on nyt tiedossa ja ne pystytään osittain rahoittamaan hankevarauksesta.

Hankevarausta on jäljellä tällä hetkellä noin 300 000 euroa, tiedossa on vielä useita lisä- ja muutostyöaiheita, joiden tarkkaa hintaa ei ole vielä saatu urakoitsijalta. Rakennushankkeelle arvioidaan tällä hetkellä tarvittavan 500 000 euron lisärahoituksen loppuunsaattamiseksi.

Suurin lisäkustannus tulee valotaiteen sijoittamisesta ja sen vaatimista lisärakenteiden rakentamisesta. Taloudellinen loppuselvytys pidetään 17.8.2023. Lopullinen investointi tulee siis olemaan 33,7 milj. euroa.

#### **Rykmentinpuiston monitoimikampus, - 6 000 000€**

Rykmentinpuiston kampusta varten tarvittava määräraha vuodelle 2023 pohjautui asiantuntija-arvioihin. Tämä tehtiin ennen kuin elinkaarihankkeen sopimus oli allekirjoitettu ja ennen kuin projektille oli saatavilla urakoitsijan tekemä maksuerätaulukko. Tuolloin arvioitiin vuodelle 2023 tarvittavaksi määrärahasi 18 000 000 euroa.

Nyt kun sopimus on allekirjoitettu, maksuerätaulukko on tehty ja hyväksytty, projektin aikataulu on tarkentunut, on urakoitsija pystynyt arvioimaan kassavirtansa kassavirtaennusteen muodossa koko projektin ajalle. Tässä yhteydessä on havaittu, että kassavirta on huomattavasti aiemmin kuviteltua pienempi vuodelle 2023 ja vastaavasti kasvaa ennustetusta tuleville vuosille. Kassavirran jakautumiseen vaikuttaa muun muassa rakentamisen tahdistus eri vaiheiden välillä. Urakoitsijan kassavirtaennusteen mukaisten kustannusten jakautuminen eri vuosille on eritelty liitteessä.

Lisäksi kustannuksia aiheutuu lisätöistä sekä rakennuttajan muista kustannuksista, kuten erillishankinnoista, rakennuttamisesta ja valvonnasta, joten vuodelle 2023 ennakoidaan tarvittavan 12 000 000 euron määräraha, mikä on 6 000 000 euroa pienempi kuin talousarvion 2023 taso.

#### **Riihikallion monitoimikampus, 3 000 000€**

Talousarvioon vuodelle 2023 varattiin määrärahaa 10,0 milj. euroa. Arviota tehdessä ei urakoitsijaa vielä ollut valittu, joten urakkahinta sekä rakennustöiden aloittamisen tarkka ajankohta ja aikataulu ei ollut vielä tiedossa. Näin ollen myös arvio vuoden 2023 kustannuksista oli määritetty varsin vähillä lähtötiedoilla.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Uuden arvion mukaan vuoden 2023 kustannukset tulevat enimmillään olemaan 13,0 milj. euroa. HUOM! Projektin kustannukset eivät ole kasvaneet – ainoastaan vuodelle 2023 arvioitu osuus on aiemmin arvioitua suurempi. Uudessa arvioissa on huomioitu:

- Urakoitsijan laatima maksuerätaulukko ja rakennustöiden yleisaikataulu, joiden perusteella maksueriä vuodelle 2023 kertyy enimmillään 11 milj. euroa -> summa saattaa jäädä pienemmäksi, mikäli loppuvuodelle ajoittuvat maksuerät evät ole maksatuskelpoisia vuoden 2023 puolella.
- Arvioitu hanke- ja indeksointivarausten käyttö 1,5 milj. euroa.
- Arvioidut rakennuttajan kustannukset (suunnittelu- ja konsulttipalkkiot yms.) 0,5 milj. euroa.

Rakennuskustannusindeksi on ollut edelleen nousussa, vaikkakin viime kuukausina on ollut havaittavissa myös jo hieman laskuakin. Indeksointikuluihin on kuitenkin syytä varautua. Urakkahinnan indeksoinnissa vertailutasona on marraskuun 2022 indeksipisteluku, joka oli 109,0. Huhtikuun 2023 luku oli 110,2, joten nousua oli 1,2 pistettä. Myös lisä- ja muutostöihin tulee varautua (hankevaraus). Vuodelle 2023 esitetty määräraha on näin ollen 13 000 000 euroa, joka on 3 000 000 euroa suurempi kuin talousarvion 2023 taso.

#### **Tuusulanjärven kampus, 1 000 000€**

Rakennusurakka etenee suunniteltua nopeammin, joten myös laskutus etenee nopeampaan tahtiin. Näin ollen 1 000 000 euron määrärahan lisäys johtuu nopeutuneesta urakkatahdista. Rakennushankkeen kokonaisbudjettiin tällä ei ole vaikutusta.

#### **Metsäautotie, Finavia, 300 000€**

Kyseessä on louhintoja varten toteutettava väliaikainen metsäautotie, joka ohjaa kuljetukset nykyisen teollisuusalueen läpi sen sijaan, että ne menisivät asutuksen vierestä Puusepäntieltä. Metsäautotien toteutus on edellytys maa-ainesluvan saamiselle.

Samassa yhteydessä nykyinen Ruohosuontien suljetaan ja liikenne siirtyy tälle uudelle reitille. Ruohosuontien poistuva osuus on tarkoitus louhia Swerockin (Peab) ja kunnan toimesta. Ruohosuontien linjaus ei siis voisi muutenkaan säilyä nykyisellään, koska maankäytön kehittyminen ja Kehä IV:n toteutuminen ei sitä mahdollista. Tien siirto olisi näin ollen joka tapauksessa edessä. Ruohosuontien päässä on myös hieman asutusta, joten yhteyttä ei voida kokonaan katkaista.

Nyt tehtävä tieyhteyden siirto on ratkaisuna väliaikainen, koska se kulkee mm. Kehä IV:n linjausta pitkin. Kulku siirrettään uudelle reitille, kun alueen katuverkko on valmis. Koska tieyhteyden muutos kulkee osittain Finavian maiden kautta, tulisi heiltä saada suostumus tien rakentamiselle. Odotamme vielä heidän suostumustaan.

#### **Tuusulanjärven koulun liittymä, 200 000€**

Alkuperäinen arvio 250 000 euroa, perustui suppeampaan liittymän suunnitteluun. Hankkeen edetessä on todettu tarvittavan laajempia muutoksia, lisäksi rakentamisen kustannustaso on noussut merkittävästi.

#### **Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisraportin seurannan palveluyksikötasolla
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi teknisen lautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisraportin ja esityksen lisämäärärahasi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 335**

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Rantala, Anni Hammarberg

jussi.rantala@tuusula.fi, anni.hammarberg@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö, talousasiantuntija

### **Liitteet**

1 TL olennaiset tapahtumat huhti - kesäkuu 2023, TL 15.8.2023, khall 28.8.2023

2 TL Kuukausiraportti 062023, TL 15.8.2023, khall 28.8.2023

3 TL tavoitteet 062023, TL 15.8.2023, khall 28.8.2023

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä teknisen lautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisraportin ajalta 1.1.-30.6.2023.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

tekninen lautakunta, talouden ohjaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 38, 19.04.2023**

**Kunnanhallitus, § 179, 08.05.2023**

**Kunnanhallitus, § 336, 28.08.2023**

**§ 336**

**Puolivuosisiraportointi 2023, kasvatus- ja sivistyslautakunta**

TUUDno-2023-961

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 19.04.2023, § 38**

Valmistelijat / lisätiedot:

Markus Torvinen, Hannamari Vänni, Katja Elo, Tiina Simons

markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.vanni@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi

opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö, kehittämispäällikkö, sivistysjohtaja

Liitteet

1 KSL\_neljännesvuosisiraportti tammi-maaliskuu 032023, ksltk 19.4.2023

2 Investoinnit 1.1.-31.3.2023, ksltk 19.4.2023

3 Tavoitteiden seuranta 032023 sivistys, ksltk 19.4.2023

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä.

Puolivuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määriin. Neljännesvuosisikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan lautakunnalle neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 9.1.2023 §5 kasvatus- ja sivistyslautakunnan alaisten palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Olennaiset tapahtumat ja talousarvion toteutumiset, vuositavoitteiden seuranta sekä investointien toteutuminen ajalta 1.1.-31.3.2023 ovat liitteenä.

Tammi-maaliskuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailuluku on 25 %. Lautakunnan alaisen toiminnan sitovan toimintakatteen toteuma oli 25,1 %, 21,5 milj. euroa (v2022: 23,1 %, 18,9 milj. euroa). Hankerahoitus on jaksotettu ja saamiset sekä ostovelat on kirjattu yleisiä tilinpäätösperiaatteita noudattaen.

Varhaiskasvatuksessa avataan ensi syksynä kolme uutta lapsiryhmää, joihin palkataan yhdeksän uutta kasvattajaa, joita varten tulee perustaa uudet tehtävät. Henkilöstölisäysten kustannusvaikutuksia ei ole huomioitu vuoden 2023 talousarviossa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Palkkasopimusten tuloksena kunnan palkankorotukset nousevat kuluvana vuonna viime syksyllä sovitusta. Ratkaisu nostaa henkilöstökustannuksia tänä vuonna 1 prosenttia. Määrärahamuutokset tuodaan päätettäväksi puolivuotiskatsauksen yhteydessä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- merkitä neljännesvuosiraportin tiedoksi
- esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle perustettavaksi seuraavat tehtävät 1.8.2023 lukien: kolme varhaiskasvatuksen lastenhoitajaa, neljä varhaiskasvatuksen opettajaa ja kaksi sosionomia.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 179**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Piikki  
heidi.piikki@tuusula.fi  
vs. talouspäällikkö

#### Liitteet

- 1 Investoinnit 1.1.-31.3.2023, ksltk 19.4.2023, khall 8.5.2023
- 2 Tavoitteiden seuranta 032023 sivistys, ksltk 19.4.2023, khall 8.5.2023
- 3 KSL\_neljännesvuosiraportti tammi-maaliskuu 032023, ksltk 19.4.2023, khall 8.5.2023

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä kasvatus- ja sivistyslautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.-31.3.2023

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 336**

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Piikki, Anni Hammarberg  
heidi.piikki@tuusula.fi, anni.hammarberg@tuusula.fi  
vs. talouspäällikkö, talousasiantuntija

#### Liitteet

- 1 Tavoitteiden seuranta 062023, ksltk 22.8.2023, khall 28.8.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

2 KSL puolivuosisiraportti tammi-kesäkuu 062023, ksltk 22.8.2023, khall 28.8.2023  
3 Investoinnit 1.1.-30.6.2023, ksltk 22.8.2023, khall 28.8.2023

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä kasvatus- ja sivistyslautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisiraportin ajalta 1.1.-30.6.2023.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

kasvatus ja sivistys, talouden ohjaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 33, 20.04.2023**  
**Kunnanhallitus, § 180, 08.05.2023**  
**Kunnanhallitus, § 337, 28.08.2023**

**§ 337**

**Puolivuosisiraportointi 2023, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta**

TUUDno-2023-962

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 20.04.2023, § 33**

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Kanerva, Ulla Kinnunen, Terttu Turnbull-Smith, Tiina Simons, Katja Elo  
risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, terttu.turnbull-smith@tuusula.fi,  
tiina.simons@tuusula.fi, katja.elo@tuusula.fi  
vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, talouspäällikkö,  
sivistysjohtaja, kehittämisspäällikkö

Liitteet

- 1 KuVa\_neljännesvuosisiraportti tammi-maaliskuu 032023, kvltk 20.4.2023
- 2 Investoinnit 1.1.-1.3.2023, kvltk 20.4.2023
- 3 Tavoitteiden seuranta 032023 sivistys, kvltk 20.4.2023

Valtioneuvosto on antanut kuntalain nojalla asetukset kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä annetun asetuksen 12 ja 13 §:ssä on säännökset kunnan neljännes- ja puolivuosisikatsausten sisällöstä.

Neljännesvuosisikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä kuvataan keskeiset tekijät, joiden ennakoita vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määräin.

Neljännesvuosisikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaisissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Palvelualueiden toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumista raportoidaan lautakunnalle neljännesvuosittain tammi-maaliskuulta, tammi-kesäkuulta ja tammi-syyskuulta sekä koko vuodelta tilinpäätöksessä. Lisäksi raportoidaan erikseen talouden ja hr-tietojen toteutumista kuukausittain.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 9.1.2023 §6 kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan alaisten palveluyksiköiden käyttösuunnitelmat. Olennaiset tapahtumat ja talousarvion toteutumiset, vuositavoitteiden seuranta sekä investointien toteutuminen tammi-maaliskuulta ovat liitteenä.

Tammi-maaliskuun ajanjaksolta talouden tasaisen toteutumisen vertailuluku on 25 %. Lautakunnan alaisen toiminnan sitovan toimintakatteen toteuma oli 26,6 %, 2,1 milj. euroa (v2022: 23,7 %, 1,9 milj. euroa).

Palkkasopimusten tuloksena kunnan palkankorotukset nousevat kuluvaan vuonna viime syksyllä sovitusta. Ratkaisu nostaa henkilöstökustannuksia tänä vuonna 1 prosenttia. Yleinen hintatason nousu näkyy toteumassa. Määrärahamuutokset tuodaan päätettäväksi puolivuotiskatsauksen yhteydessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- merkitä neljännesvuosiraportin tiedoksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 180**

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Piikki  
heidi.piikki@tuusula.fi  
vs. talouspäällikkö

Liitteet

- 1 KuVa neljännesvuosiraportti tammi-maaliskuu 032023, kvltk 20.4.2023, khall 8.5.2023
- 2 Tavoitteiden seuranta 032023 sivistys, kvltk 20.4.2023, khall 8.5.2023
- 3 Investoinnit 1.1.-1.3.2023, kvltk 20.4.2023, khall 8.5.2023

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan alaisen toiminnan neljännesvuosiraportin ajalta 1.1.–31.3.2023.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 337**

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Piikki, Anni Hammarberg  
heidi.piikki@tuusula.fi, anni.hammarberg@tuusula.fi  
vs. talouspäällikkö, talousasiantuntija

Liitteet

- 1 KuVa puolivuosisraportti tammi-kesäkuu 062023, kvltk 23.8.2023, khall 28.8.2023
- 2 Tavoitteiden seuranta 062023, kvltk 23.8.2023, khall 28.8.2023
- 3 Investoinnit 1.1.-30.6.2023, kvltk 23.8.2023, khall 28.8.2023

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- hyväksyä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan alaisen toiminnan puolivuosisiraportin ajalta 1.1.–30.6.2023.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

kulttuuri ja vapaa-aikalautakunta, talouden ohjaus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 375,31.10.2022**

**Kunnanhallitus, § 410,21.11.2022**

**Kunnanhallitus, § 423,28.11.2022**

**Valtuusto, § 172,12.12.2022**

**Kunnanhallitus, § 271,19.06.2023**

**Valtuusto, § 109,27.06.2023**

**Kunnanhallitus, § 338, 28.08.2023**

**§ 338**

**Työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotto vuonna 2023**

TUUDno-2022-2103

**Kunnanhallitus, 31.10.2022, § 375**

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Kuivasto

satu.kuivasto@tuusula.fi

henkilöstöjohtaja

Vuoden 2023 talousarvioesityksen henkilöstösuunnitelma sisältää esitykset uusien työsopimussuhteisten tehtävien käyttöönotosta sekä määräaikaisten tehtävien muuttamisesta toistaiseksi voimassa oleviksi. Valtuusto antaa täyttöoikeuden määräaikaisiin ja toistaiseksi voimassa oleviin työsuhteisiin talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Pormestari, kansliapäällikkö ja kunnan johtoryhmät ovat käsitelleet henkilöstösuunnitelmaa kokouksissaan. Pormestari tekee esityksensä kunnanhallitukselle henkilöstösuunnitelmaksi vuonna 2023.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- seuraavat toistaiseksi voimassa olevat työsopimussuhteiset tehtävät saadaan ottaa käyttöön vuonna 2023:

### **Yhteiset palvelut**

#### **Hallinto- ja asiakaspalvelu, kansliapalvelut**

**Hallintopalvelusihteeri** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 01ASI040

Kelpoisuusehto: Tehtävään soveltuva toisen asteen ammatillinen tutkinto.

Perustelut: Päätöksenteon tuen palveluita (esityslista- ja pöytäkirjatuotanto sekä mahdollisesti jatkossa osa kirjaamon tehtävistä) on jo osittain keskitetty nykyresurssien mahdollistamassa määrin Hallinto- ja asiakaspalveluihin. Vuositavoitteiden mukaisesti keskittämistä jatketaan, millä pyritään tasaiseen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

palvelulaatuun ja toiminnan tehostamiseen kuntatasolla. Lisäksi pyritään edistämään yhteisiä prosesseja esityslista- ja pöytäkirjatuotannossa mm. henkilöriippuvuuden vähentämiseksi.

### **Henkilöstöpalvelut**

#### **Henkilöstösihteeri** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 01ASI040

Kelpoisuusehto: Opistotasoinen koulutus, kokemus hr-asioissa

Perustelut: Edellisessä organisaatiomuutoksessa v. 2019 henkilöstöpalveluihin keskitettiin osa HR-toiminnoista. HR-resurssi ei ole ollut riittävä, jotta HR-palveluiden keskittäminen olisi ollut mahdollista siinä laajuudessa kuin se olisi tarkoituksenmukaista. Henkilöstösihteeriresurssi on jakautunut epätasaisesti toimialueiden välillä ja toimialueilta on tullut palautetta siitä, että resurssi on riittämätön. Työn tuottavuuden kannalta ei ole tarkoituksenmukaista, että esihenkilöt tekevät henkilöstösihteerille aiemmin kuuluvia tehtäviä. Arvioidaan, mikä HR-työ on tarkoituksenmukaista tehdä sihteerityönä ja vapauttaa esihenkilöiden aikaa ihmisten johtamiseen.

### **Sivistys**

#### **Opetus**

#### **3 kouluvalmentajaa** 1.8.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A1 05VKA044

Kelpoisuusehto: Ei lakisääteistä määrittystä kelpoisuusehdoista. Kunnassa määritelty kelpoisuusehdoksi soveltuva ammattikorkeakoulututkinto tai muu tehtävään soveltuva opistotasoinen tutkinto.

Perustelut: Sitko -hankkeessa on todettu kouluvalmentajan työn merkitys oppilaiden tukemisessa ja yhteisöllisyyden kehittämisessä. Hankerahoituksen loppuessa kunnan on päätettävä, jatketaanko toimintaa vai ei. Valmisteilla on myös lakiuudistus, jonka myötä kouluvalmentaja tulee osaksi koulu yhteisöä ja kunnan toimintaa. Korona-aika sekä yhteiskunnan muutokset ovat heikentäneet oppilaiden hyvinvointia ja suunta näkyy myös kouluterveyskyselyn tuloksissa. Koulua käymättömien oppilaiden määrä on ollut kasvussa viime vuosina ja kouluvalmentajan yhtenä tärkeänä tehtävänä on kiinnittää näitä oppilaita opiskeluun sekä koulu yhteisöön.

#### **Koulusihteeri** 2.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A2 01TOI060

Kelpoisuusehto: Soveltuva AMK-tutkinto tai soveltuva toisen asteen ammatillinen tutkinto.

Perustelut: Esihenkilöiden johtamistyölle tarvitaan tukea. Henkilöstön palkanmaksuun ja palvelussuhteisiin liittyvää työtä on siirtynyt viime vuosina koulujen rehtoreille, jonka vuoksi koulusihteeriresurssin lisääminen on perusteltua. Myös muu hallinnollinen työ tuntuu lisääntyneen kouluilla erilaisten hankkeiden kautta. Yläkoulujen oppilasmäärä on kasvanut ja Monion avaaminen lisää lukiolaisten määrää tulevana syksynä. Palveluverkon uudistaminen lisää rehtoreiden työmäärää rakennushankkeiden kouluissa ja heille annettu huojennus ei näytä riittävän.

### **Varhaiskasvatus**

#### **Varhaiskasvatuksen talousasiantuntija** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A1 01ASI040

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kelpoisuusehto: Tehtävän siirto kunnan sisällä.

Perustelut: Varhaiskasvatuksen budjetoinnin kokonaisuus talouspäällikön ja varhaiskasvatuspäällikön tukena: kustannuslaskenta, suoritteet, tilastot, TA, TP. Laskutusprosessista vastaaminen varhaiskasvatuksen asiakasmaksulain ja lautakunnan päätösten mukaisesti sekä uuden palvelusetelijärjestelmän käyttöönotto ja maksatuksen prosessin kehittäminen ja varmistaminen.

## **Kulttuuri**

### **Kirjastonhoitaja** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A1 02KIR042

Kelpoisuusehto: Kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto, johon sisältyvät tai jonka lisäksi on suoritettu vähintään 60 opintopisteen laajuiset kirjasto- ja informaatioalan opinnot.

Perustelut: Kirjastossa tehtävän lukutaitotyön sekä koulu- ja päiväkotiyhteistyön määrä ja kysyntä on kasvanut merkittävästi kulttuurikasvatussuunnitelmien ja suunnitelmallisen lukutaidon edistämistyön myötä. Kulttuurikasvatussuunnitelmien (TaikaKultsu, perusopetuksen Kultsu ja toiseen asteen Kultsu) koordinointi, kehittäminen ja toteuttaminen vaatii lisäresursseja, jotta palvelu voidaan tarjota luvutulla tavalla jokaiselle lapselle ja nuorelle ja että kirjastossa pystytään tekemään lasten- ja nuorten kirjastotyötä myös Kultsujen ulkopuolella (esim. lukemista ja lukutaitoa edistävät tapahtumat perheille sekä kirjavinkkaus). Uuteen tehtävään sisältyy myös kiertävä koko kunnan KULTSU-työn koordinointi, joka tulisi jatkossa olemaan vuorovuosina kirjaston, museon ja kulttuurin vastuulla. Tuusulan kunnan henkilöstömäärä on jäänyt jälkeen verrokkikunnista esim. verrattuna vastaavan kuntarakenteen ja kirjastoverkon Nurmijärveen (Tuusula 26 htv ja Nurmijärvi 36 htv vuonna 2021), vaikka palveluja on kehitetty ja tarjottu vastaavalla tavalla. Valtuuston hyväksymässä Tuusulan kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden kehittämissuunnitelmassa 2018 - 2021 oli 1 htv lisäys lasten- ja nuortenkirjastotyöhön. Tämä lisäys on toteutumatta.

## **Vapaa-aika**

### **Nuorisiohjaaja** 2.1.2023 alkaen, kokoaikainen, palkkahinnoittelu KVTES 02VAP060

Kelpoisuusehto: Alalle soveltuva korkeakoulututkinto (esim. sosionomi, yhteisöpedagogi) tai ammatillinen perustutkinto (nuorisiohjaaja ja vapaa-ajanohjaaja).

Perustelut: Alueen koulu- ja nuorisyhteistyö tiivistyy, muutostilanteet ja niiden ennakointi tukee alueilla tehtävää nuorisotyötä ja palveluja pystytään entistä enemmän yhdenvertaisesti toteuttamaan. Alueellinen nuorisotyö tuottaa vapaa-ajan palveluita nuorille. Luottamuksellinen ja pysyvä suhde työntekijään mahdollistaa myönteisen kokemuksen nuorelle palveluistamme. Merkitykselliset kohtaamiset tutun ja turvallisen aikuisen kanssa rakentaa nuoren luottamusta ohjaajaan ja tämän kautta tukee nuorta. Nuorten vapaa-ajan vietto sekä ohjaajien työskentely nuorten kanssa on tavoitteellisempaa ja pitkäkestoisempaa vakinaisen henkilöstön voimin. Vakituksella nuorisotyöntekijällä on paremmat edellytykset tuntea ikäluokat.

## **Kasvu ja ympäristö** **Kaavoitus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kaavasuunnittelija** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS II TKP2

Kelpoisuusehdot: Tehtävä edellyttää soveltuvaa vähintään ammattikorkeakoulutason tutkintoa sekä vähintään kolmen vuoden työkokemusta alan tehtävissä tai yliopistotasoisesta koulutusta.

Perustelut: Kunnan kasvuun ja elinvoimaan perustuva strategia edellyttää päteviä kaavasuunnittelijoita edistämään kaavoitusta ja sitä kautta maankäytön kehittämisedellytyksiä. Osa työstä voidaan teettää konsulttityönä, joka sekkin edellyttää resursseja kunnan puolelta.

### **Tilapalvelut**

#### **Tekninen isännöitsijä** 2.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS II TKP2Y

Kelpoisuusehdot:

- Kiinteistönhoidon tehtäväkentän tuntemista (kiinteistönhoitajan tehtävissä > 10 vuotta)
- Hyvää tuntemusta kiinteistöjen erilaisista taloteknisistä laitteista ja järjestelmistä (kokemus > 10 vuotta)
- Kokemusta valvomopohjaisista rakennusautomaatiojärjestä (kokemus > 10 vuotta)
- Kokemusta kohdekohtaisten huoltokirjojen laadinnasta sähköisiin järjestelmiin

Perustelut: Kunnan kiinteistökanta muuntuu pienistä palveluyksiköistä kohti suuria kiinteistökokonaisuuksia. Tällaisten yksiköiden omaisuudenhallinta on heikolla tolalla. Teknisen isännöitsijän vastuulla on huolehtia kampusten ja muun kiinteistöomaisuuden ylläpidosta ja arvon säilyttämisestä yhteistyössä kiinteistöhoitopäällikön kanssa.

### **Vesihuoltoliikelaitos**

#### **Viemäriveden johtaminen**

#### **Vesihuoltoasentaja** 1.3.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS TKP1

Kelpoisuusehdot: LVI-asentaja tai vastaava. Kokemus vesilaitostyöstä ja jätevedenpumppaamoista katsotaan eduksi.

Perustelut: Tuusulan vedellä on kunnossapidossa yli 70 pumppaamo. Pumppaamoiden kunnossapidosta vastaa tällä hetkellä pumppaamoasentaja ja verkostopäällikkö. Turvallisuussyistä jätevesipumppaamoilla ei voi työskennellä yksin. Pumppaamoasentajan täytyy pyytää apumies lähes jokaiseen pumppaamolla suoritettavaan kunnossapitotyöhön. Tämä toimintatapa on johtanut siihen, että kunnossapitotöiden tekeminen viivästyy laitoksen muiden kiireiden takia. Tämä taas lisää pumppaamoiden häiriöitä, joita joudutaan korjaamaan päivystysaikana huomattavasti suuremmilla kustannuksilla.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- jättää asian pöydälle
  - tehdä ehdotuksen valtuustolle vuonna 2023 käyttöön otettavista toistaiseksi voimassa olevista työsuhteisista tehtävistä kokouksessa 21.11.2022.
- 

## Kunnanhallitus, 21.11.2022, § 410

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Kuivasto

satu.kuivasto@tuusula.fi

henkilöstöjohtaja

### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- seuraavat toistaiseksi voimassa olevat työsopimussuhteiset tehtävät saadaan ottaa käyttöön vuonna 2023:

### Yhteiset palvelut

#### Hallinto- ja asiakaspalvelut, kansliapalvelut

**Hallintopalvelusihteeri** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 01ASI040

Kelpoisuusehto: Tehtävään soveltuva toisen asteen ammatillinen tutkinto.

Perustelut: Päätöksenteon tuen palveluita (esityslista- ja pöytäkirjatuotanto sekä mahdollisesti jatkossa osa kirjaamon tehtävistä) on jo osittain keskitetty nykyresurssien mahdollistamassa määrin Hallinto- ja asiakaspalveluihin. Vuositavoitteiden mukaisesti keskittämistä jatketaan, millä pyritään tasaiseen palvelulaatuun ja toiminnan tehostamiseen kuntatasolla. Lisäksi pyritään edistämään yhteisiä prosesseja esityslista- ja pöytäkirjatuotannossa mm. henkilöriippuvuuden vähentämiseksi.

#### Henkilöstöpalvelut

**Henkilöstösihteeri** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 01ASI040

Kelpoisuusehto: Opistotasoinen koulutus, kokemus hr-asioissa

Perustelut: Edellisessä organisaatiomuutoksessa v. 2019 henkilöstöpalveluihin keskitettiin osa HR-toiminnoista. HR-resurssi ei ole ollut riittävä, jotta HR-palveluiden keskittäminen olisi ollut mahdollista siinä laajuudessa kuin se olisi tarkoituksenmukaista. Henkilöstösihteeriresurssi on jakautunut epätasaisesti toimialueiden välillä ja toimialueilta on tullut palautetta siitä, että resurssi on riittämätön. Työn tuottavuuden kannalta ei ole tarkoituksenmukaista, että esihenkilöt tekevät henkilöstösihteerille aiemmin kuuluvia tehtäviä. Arvioidaan, mikä HR-työ on tarkoituksenmukaista tehdä sihteerityönä ja vapauttaa esihenkilöiden aikaa ihmisten johtamiseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **Sivistys Opetus**

### **3 kouluvalmentajaa** 1.8.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A1 05VKA044

Kelpoisuusehto: Ei lakisääteistä määritystä kelpoisuusehdoista. Kunnassa määritelty kelpoisuusehdoksi soveltuva ammattikorkeakoulututkinto tai muu tehtävään soveltuva opistotasoinen tutkinto.

Perustelut: Sitko -hankkeessa on todettu kouluvalmentajan työn merkitys oppilaiden tukemisessa ja yhteisöllisyyden kehittämisessä. Hankerahoituksen loppuessa kunnan on päätettävä, jatketaanko toimintaa vai ei. Valmisteilla on myös lakiuudistus, jonka myötä kouluvalmentaja tulee osaksi kouluyhteisöä ja kunnan toimintaa. Korona-aika sekä yhteiskunnan muutokset ovat heikentäneet oppilaiden hyvinvointia ja suunta näkyy myös kouluterveyskyselyn tuloksissa. Koulua käymättömien oppilaiden määrä on ollut kasvussa viime vuosina ja kouluvalmentajan yhtenä tärkeänä tehtävänä on kiinnittää näitä oppilaita opiskeluun sekä kouluyhteisöön.

### **Koulusihteeri** 2.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A2 01TOI060

Kelpoisuusehto: Soveltuva AMK-tutkinto tai soveltuva toisen asteen ammatillinen tutkinto.

Perustelut: Esihenkilöiden johtamistyölle tarvitaan tukea. Henkilöstön palkanmaksuun ja palvelussuhteisiin liittyvää työtä on siirtynyt viime vuosina koulujen rehtoreille, jonka vuoksi koulusihteeriresurssin lisääminen on perusteltua. Myös muu hallinnollinen työ tuntuu lisääntyneen kouluilla erilaisten hankkeiden kautta. Yläkoulujen oppilasmäärä on kasvanut ja Monion avaaminen lisää lukiolaisten määrää tulevana syksynä. Palveluverkon uudistaminen lisää rehtoreiden työmäärää rakennushankkeiden kouluissa ja heille annettu huojennus ei näytä riittävän.

## **Varhaiskasvatus**

### **Varhaiskasvatuksen talousasiantuntija** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A1 01ASI040

Kelpoisuusehto: Tehtävän siirto kunnan sisällä.

Perustelut: Varhaiskasvatuksen budjetoinnin kokonaisuus talouspäällikön ja varhaiskasvatuspäällikön tukena: kustannuslaskenta, suoritteet, tilastot, TA, TP. Laskutusprosessista vastaaminen varhaiskasvatuksen asiakasmaksulain ja lautakunnan päätösten mukaisesti sekä uuden palvelusetelijärjestelmän käyttöönotto ja maksatuksen prosessin kehittäminen ja varmistaminen.

## **Kulttuuri**

### **Kirjastonhoitaja** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A1 02KIR042

Kelpoisuusehto: Kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto, johon sisältyvät tai jonka lisäksi on suoritettu vähintään 60 opintopisteen laajuiset kirjasto- ja informaatioalan opinnot.

Perustelut: Kirjastossa tehtävän lukutaitotyön sekä koulu- ja päiväkotiyhteistyön määrä ja kysyntä on kasvanut merkittävästi kulttuurikasvatussuunnitelmien ja suunnitelmallisen lukutaidon edistämistyön myötä. Kulttuurikasvatussuunnitelmien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

(TaikaKultsu, perusopetuksen Kultsu ja toiseen asteen Kultsu) koordinointi, kehittäminen ja toteuttaminen vaatii lisäresursseja, jotta palvelu voidaan tarjota luvattulla tavalla jokaiselle lapselle ja nuorelle ja että kirjastossa pystytään tekemään lasten- ja nuorten kirjastotyötä myös Kultsujen ulkopuolella (esim. lukemista ja lukutaitoa edistävät tapahtumat perheille sekä kirjavinkkaus). Uuteen tehtävään sisältyy myös kiertävä koko kunnan KULTSU-työn koordinointi, joka tulisi jatkossa olemaan vuorovuosina kirjaston, museon ja kulttuurin vastuulla. Tuusulan kunnan henkilöstömäärä on jäänyt jälkeen verrokkikunnista esim. verrattuna vastaavan kuntarakenteen ja kirjastoverkon Nurmijärveen (Tuusula 26 htv ja Nurmijärvi 36 htv vuonna 2021), vaikka palveluja on kehitetty ja tarjottu vastaavalla tavalla. Valtuuston hyväksymässä Tuusulan kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden kehittämissuunnitelmassa 2018 - 2021 oli 1 htv lisäys lasten- ja nuortenkirjastotyöhön. Tämä lisäys on toteutumatta.

### **Vapaa-aika**

**Nuoriso-ohjaaja** 2.1.2023 alkaen, kokoaikainen, palkkahinnoittelu KVTES 02VAP060

Kelpoisuusehto: Alalle soveltuva korkeakoulututkinto (esim. sosionomi, yhteisöpedagogi) tai ammatillinen perustutkinto (nuoriso- ja vapaa-ajanohjaaja).

Perustelut: Alueen kouluysteistyö tiivistyy, muutostilanteet ja niiden ennakoitu tukee alueilla tehtävää nuorisotyötä ja palveluja pystytään entistä enemmän yhdenvertaisesti toteuttamaan. Alueellinen nuorisotyö tuottaa vapaa-ajan palveluita nuorille. Luottamuksellinen ja pysyvä suhde työntekijään mahdollistaa myönteisen kokemuksen nuorelle palveluistamme. Merkitykselliset kohtaamiset tutun ja turvallisen aikuisen kanssa rakentaa nuoren luottamusta ohjaajaan ja tämän kautta tukee nuorta. Nuorten vapaa-ajan vietto sekä ohjaajien työskentely nuorten kanssa on tavoitteellisempaa ja pitkäkestoisempaa vakinaisen henkilöstön voimin. Vakituksella nuorisotyöntekijällä on paremmat edellytykset tuntea ikäluokat.

### **Kasvu ja ympäristö**

#### **Kaavoitus**

**Kaavasuunnittelija** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS II TKP2

Kelpoisuusehdot: Tehtävä edellyttää soveltuva vähintään ammattikorkeakoulutason tutkintoa sekä vähintään kolmen vuoden työkokemusta alan tehtävissä tai yliopistotasoisesta koulutusta.

Perustelut: Kunnan kasvuun ja elinvoimaan perustuva strategia edellyttää päteviä kaavasuunnittelijoita edistämään kaavoitusta ja sitä kautta maankäytön kehittämisedellytyksiä. Osa työstä voidaan teettää konsulttityönä, joka sekkin edellyttää resursseja kunnan puolelta.

#### **Tilapalvelut**

**Tekninen isännöitsijä** 2.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS II TKP2Y

Kelpoisuusehdot:

- Kiinteistönhoidon tehtäväkentän tuntemista (kiinteistöhoitajan tehtävissä > 10 vuotta)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Hyvää tuntemusta kiinteistöjen erilaisista taloteknisistä laitteista ja järjestelmistä (kokemus > 10 vuotta)
- Kokemusta valvomopohjaisista rakennusautomaatiojärjestä (kokemus > 10 vuotta)
- Kokemusta kohdekohtaisten huoltokirjojen laadinnasta sähköisiin järjestelmiin

Perustelut: Kunnan kiinteistökanta muuntuu pienistä palveluyksiköistä kohti suuria kiinteistökokonaisuuksia. Tällaisten yksiköiden omaisuudenhallinta on heikolla tolalla. Teknisen isännöitsijän vastuulla on huolehtia kampusten ja muun kiinteistöomaisuuden ylläpidosta ja arvon säilyttämisestä yhteistyössä kiinteistöhoitopäällikön kanssa.

### **Vesihuoltoliikelaitos**

#### **Viemäriveden johtaminen**

**Vesihuoltoasentaja** 1.3.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS TKP1

Kelpoisuusehdot: LVI-asentaja tai vastaava. Kokemus vesilaitostyöstä ja jätevedenpumppaamoista katsotaan eduksi.

Perustelut: Tuusulan vedellä on kunnossapidossa yli 70 pumppaamoja. Pumppaamoiden kunnossapidosta vastaa tällä hetkellä pumppaamoasentaja ja verkostopäällikkö. Turvallisuussyistä jätevesipumppaamoilla ei voi työskennellä yksin. Pumppaamoasentajan täytyy pyytää apumies lähes jokaiseen pumppaamolla suoritettavaan kunnossapitotyöhön. Tämä toimintatapa on johtanut siihen, että kunnossapitotöiden tekeminen viivästyy laitoksen muiden kiireiden takia. Tämä taas lisää pumppaamoiden häiriöitä, joita joudutaan korjaamaan päivystysaikana huomattavasti suuremmilla kustannuksilla.

### **Kokouskäsitely**

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Kati Lepojärvi teki Margita Winvistin kannattamana seuraavan muutosestityksen:

"Tehdään 1HTV:n, arviolta 45000€, lisäys nuoriso-ohjaajaresurssiin."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys asia on ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esitykset, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotuksen hyväksymistä äänestävät "jaa" ja ne, jotka Lepojärven muutosesitystä äänestävät "ei".

Suoritettussa äänestyksessä

- jaa-äänien antoivat Kim Kiuru, Ulla Rosenqvist, Kalle Ikkela, Lilli Salmi, Outi Huusko, Jari Immonen, Riitta Sedig, Karita Mäensivu, Ari Nyman
- ei-äänien antoivat Kati Lepojärvi, Ari Koponen, Margita Winqvist, Raimo Stenvall.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 9 jaa-ääntä ja 4 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto selosti asiaa kokouksessa.

---

### **Kunnanhallitus, 28.11.2022, § 423**

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Kuivasto

satu.kuivasto@tuusula.fi

henkilöstöjohtaja

Kunnanhallituksen 21.11.2022 §:stä 140 puuttuivat työsopimussuhteisten määräaikaisten tehtävien henkilöstöesitykset.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- seuraavat määräaikaiset työsopimussuhteiset tehtävät saadaan ottaa käyttöön vuonna 2023:

#### **Kuntatoimiala**

##### **Strateginen suunnittelu, osallisuustyö**

**Vapaaehtoistyön koordinaattori** ajalle 2.1.2023-31.12.2024, palkkahinnoittelu KVTES 01ASI040

Kelpoisuusehto: soveltuva korkeakoulututkinto

Perustelut: Ikäihmisten määrä Tuusulassa on iso ja kasvava. Korona-ajan vaikutukset ikäihmisten hyvinvointiin ovat olleet merkittäviä ja monen ikäihmisen toimintakyky on laskenut. Kunnan tehtävä on tukea ikäihmisten kotona-asumista ja tehdä ennaltaehkäisevä hyte-työtä. Tarkoituksena on järjestää matalan kynnyksen olohuonetoimintaa kaikenikäisille ja koordinoita vapaaehtoistoimintaa. Rahoitus kunnan saamasta perinnöstä ja/tai hankerahoitus.

#### **Yhteiset palvelut**

##### **Kehittäminen ja tietohallinto, ICT-palvelut**

**ICT-asiantuntija** ajalle 2.1.-29.12.2023, palkkahinnoittelu KVTES 01ICT060

Kelpoisuusehto: Tehtävään soveltuva koulutus, vähintään 2-asteen tutkinto.

Monipuolinen työkokemus alalta.

Perustelut: Tietotyön lisääntyessä ICT-palveluiden tuottamisesta on viimeisten vuosien aikana muodostunut organisaatioille entistä kriittisempi toiminto. Häiriöt palveluiden tuottamisessa voivat aiheuttaa merkittäviä haittoja niin organisaatiolle, sen työntekijöille kuin sen sidosryhmillekin. Esimerkiksi tietoverkkoon kohdistuvat laitehäiriöt tai hyökkäykset voivat lamauttaa koko organisaation toiminnan ja vaarantaa kriittisten tietoaineistojen turvallisuuden.

Tuusulan kunnan ICT-palveluyksikössä tuotetaan laite-, verkko- ja konesalipalveluita

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

sekä näihin liittyvää tukea ja palvelunhallintaa. Vuonna 2019 toteutetun ICT-palveluiden tarkastuksen (BDO) mukaan ICT-palveluyksikön resurssit ovat tiukat ja riittävät juuri ja juuri juoksevien asioiden hoitamiseen. Ratkaisuna tähän ehdotettiin tehtävien voimakasta priorisointia tai resursoinnin kehittämistä, mutta resurssit ovat edelleen samalla tasolla.

ICT-palveluyksikköön on ollut vuonna 2021 avoinna vakituinen ICT-asiantuntijan tehtävä, joka jäi täyttämättä, kun tehtävään sopivaa henkilöä ei löytynyt. Tarve osittain korvattiin työllistämällä kaksi työtöntä työnhakijaa, joiden osalta työsuhteet päättyivät vuoden 2022 aikana.

ICT-palvelutuotannon varmistamiseksi ja toiminnan kehittämiseksi ehdotetaan ICT-asiantuntijan määräaikaisen työsuhteen perustamista ajalle 02.01.2023-29.12.2023. Tehtävä keskittyy operatiiviseen palvelutuotantoon, mutta tukee myös palveluiden uudelleen järjestämisen suunnittelussa ja prosessien kehittämisessä.

Määräaikaisuuden perusteena on palveluiden uudelleen järjestäminen, joka ajoittuu määräaikaisuuden ajalle.

### **Maahanmuutto- ja työllisyyspalvelut Maahanmuuttoasiat**

**Erytysohjaaja** ajalle 1.3.-31.12.2023, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Kelpoisuusehto: vähintään 2. asteen tutkinto

Perustelut: Maahanmuuttopalveluiden asiakasmäärä on jatkuvassa nousussa. Osa pakolaisperheistä tarvitsee nykyistä tiiviimpää tukea arkeensa. Kyseessä ovat perheet, joiden ohjaus vie paljon resursseja, koska he eivät selviä kevyemmällä ohjauksella ja neuvonnalla. Erytysohjaajan nykyinen 50% työpanos on riittämätön tarpeeseen nähden. Erytysohjaajan työpanoksen muutos osa-aikaisesta kokoaikaiseksi voidaan kattaa valtion pakolaisten kustannuskorvauksilla, koska asiakasmäärät ovat kasvussa.

**Kotouttamisohjaaja** ajalle 1.3.-31.12.2024, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Kelpoisuusehto: vähintään 2. asteen tutkinto, työkokemus alalta

Perustelut: Ukrainalaiset pakolaiset tulevat saamaan kotikuntaoikeuden keväällä 2023, jolloin kotouttamispalvelujen asiakasmäärä kaksinkertaistuu nykyisestä asiakasmäärästä. Arvion mukaan ukrainalaispakolaisia jäisi nykyisestä noin 120 hengestä 50 henkeä. Resurssitarve realisoituu maaliskuussa 1.3.2023 alkaen, kun tiedetään ukrainalaisten todellinen määrä kunnassa ja kun he alkavat saada kotikuntamerkitöjä. Tehtävä tarve on siis sidottu ukrainalaispakolaisten määrään kunnassa. Kotouttamisohjaajan palkkakulut voidaan kattaa valtion korvauksilla, mikäli ukrainalaisia pakolaisia jää kuntaan vähintään noin 25 henkeä. (tehty laskelma kotouttamisohjaajan palkkakulut vuodessa ja laskennallisten korvauksen määrä 25 x 1955 euroa vuosi/per henkilö yli 7-vuotiaiden osalta).

### **Sivistys Opetus**

**Moniomestari** ajalle 1.6.2023-31.7.2024, palkkahinnoittelu KVTES 08PER070

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kelpoisuusehto:** Soveltuva perus- tai opistoasteen koulutus  
**Perustelut:** Monion palvelujen turvaaminen ja rakennuksen toiminnan tavoitteiden toteutumisen varmistuminen. Tehtävänkuvan ja resurssin arvioimisen tarve.  
Vähintään toisessa tehtävässä pysyvä tarve.

**Palvelukoordinaattori** ajalle 1.6.2023-31.7.2024, palkkahinnoittelu KVTES A 01TOI060  
**Kelpoisuusehto:** Soveltuva perus- tai opistoasteen koulutus  
**Perustelut:** Monion palvelujen turvaaminen ja rakennuksen toiminnan tavoitteiden toteutumisen varmistuminen. Tehtävänkuvan ja resurssin arvioimisen tarve.  
Vähintään toisessa tehtävässä pysyvä tarve.

## **Kasvu ja ympäristö**

### **Projektitoimisto**

**Projektikoordinaattori** ajalle 2.1.-31.12.2023, palkkahinnoittelu KVTES TU1 HALTUU1  
**Kelpoisuusehdot:** Soveltuva ammattikorkeakoulututkinto tai ylempi korkeakoulututkinto  
**Perustelut:** Projektikoordinaattori tukee aluekehityshankkeita ja erillisiä projekteja ja täten mm. lisää kapasiteettia projektien toteuttamiselle vapauttamalla asiantuntijoiden resursseja hallinnollisista tehtävistä ja ottamalla itse roolia kevyempien projektikokonaisuuksien hallinnassa. Siirryttäessä suuremmalta määrin projektimalliseen työskentelytapaan, vahvistuu tarve koko toimialueen sisällä. Kyseessä on nykyisen projektikoordinaattorin tehtävän jatko.

## **Elinvoima, asuminen ja kehittäminen**

### **Asuntopalvelut**

**Asumisneuvoja** ajalle 1.1.2023-31.12.2024, palkkahinnoittelu KVTES A4b 01TOI060  
**Kelpoisuusehdot:** Tehtävään soveltuva AMK-tutkinto / sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 8 §:n mukainen pätevyys.  
**Perustelut:** Tehtävä ennaltaehkäisee ikääntyvien asumisen pulmatilanteiden syntymistä, auttaa löytämään asumisen palveluita ja parantaa asumisviihtyisyyttä sekä luo turvallisuuden tunnetta asumisyhteisössä. Tehtävä on uusi, määräaikainen loppuvuodelle 2022 ja siihen on saatu ARA:n avustusta. Tehtävän jatkoon 2023-24 haetaan myös ARA:lta avustusta 60 %.

## **Kaavoitus**

### **Yleiskaavoitus**

**Nuorempi kaavasuunnittelija** ajalle 1.1.-31.12.2023, palkkahinnoittelu TS II  
**Kelpoisuusehdot:** Edellytyksenä on, että yliopistotason tai vähintään ammattikorkeakoulutason opinnot ovat loppuvaiheessa (loppu-/päättötyötä vaille) tai opinnot ovat suoritettu. Ei erityisvaatimuksia työkokemuksesta, toki sellainen lasketaan eduksi.  
**Perustelut:** Tuusulan strateginen valinta kasvaa ja kehittyä vaatii resurssointia kaavoitukseen ja maankäytön suunnitteluun. Tehtävä liittyy kuntastrategian ja elinkeinostrategian toteuttamiseen, tarkoituksena on ensisijaisesti edistää kaavoituksen työohjelmaan ja tulosalueen vuositavoitteisiin merkittyjä hankkeita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tämä tehtävä tuo mahdollisen lisäresurssin, mutta on taloudellisesti vakituista työsuhdetta joustavampi. Opiskelujen loppuvaiheessa oleva tai juuri valmistunut, joka perehtyisi kunnan kaavoitustehtäviin ja avustaisi vakituisia kaavasuunnittelijoita isoissa kaava- ja suunnittelutöissä ja/tai tekisi pienempiä kaavamuuksia. Tehtävä olisi määräaikainen ja mikäli vakituisia henkilöitä irtisanoutuu tai on pitempään pois, tämä henkilö voisi sijaistaa tai hakea vapautuvia tehtäviä.

### **Määräaikaisten tehtävien vakinaistaminen vuonna 2023**

#### **Sivistys**

#### **Opetus**

**6 koulunkäynninohjaajaa** 1.8.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 05KOU060  
Kelpoisuusehdot: koulunkäynninohjaaja/lähihoitaja tai soveltuva tutkinto  
Perustelut: Tehtävien tarve pysyvä useassa koulussa. Kouluissa on edelleen paljon määräaikaisessa työsuhteessa olevia ohjaajia. Määräaikaisuuksia suhteessa vakinaisiin työsuhteisiin eniten Mikkolan koulussa.

**3 nuoriso-ohjaajaa** 5.6.2023 alkaen, osa-aikainen 52,29 %, palkkahinnoittelu KVTES 02VAP060

Kelpoisuusehto: Alalle soveltuva korkeakoulututkinto (esim. sosionomi, yhteisöpedagogi) tai ammatillinen perustutkinto (nuoriso- ja vapaa-ajanohjaaja).  
Perustelut: Alueellisen nuorisotyön henkilöstöresurssit muutetaan määräaikaisesta työsuhteesta toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen. Muutoksella tuotetaan ympärivuotista toimintaa Tuusulan nuorille. Vakainainen henkilökunta pystyy myös herkemmin ja nopeammin tarttumaan nuorten keskuudesta nouseviin ilmiöihin ja työskentelemään pitkäjänteisesti ja ennaltaehkäisevästi. Pysyvä henkilökunta tuo turvaa nuorille ja nuorisotilatyö on laadukkaampaa, nuoret välttyvät joka syksyiseltä tutustumiselta uusiin ohjaajiin. Nuorten oma osallisuus toimintaan ja sen kehittämiseen edistyy, kun nuorilla on tutut ohjaajat ympärillä.

**2 nuoriso-ohjaajaa** 5.6.2023 alkaen, osa-aikainen 83,66 %, palkkahinnoittelu KVTES 02VAP060

Kelpoisuusehto: Alalle soveltuva korkeakoulututkinto (esim. sosionomi, yhteisöpedagogi) tai ammatillinen perustutkinto (nuoriso- ja vapaa-ajanohjaaja).  
Perustelut: Alueellisen nuorisotyön henkilöstöresurssit muutetaan määräaikaisesta työsuhteesta toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen. Muutoksella tuotetaan ympärivuotista toimintaa Tuusulan nuorille. Vakainainen henkilökunta pystyy myös herkemmin ja nopeammin tarttumaan nuorten keskuudesta nouseviin ilmiöihin ja työskentelemään pitkäjänteisesti ja ennaltaehkäisevästi. Pysyvä henkilökunta tuo turvaa nuorille ja nuoret välttyvät joka syksyiseltä tutustumiselta uusiin ohjaajiin. Nuorten oma osallisuus toimintaan ja sen kehittämiseen edistyy, kun nuorilla on tutut ohjaajat ympärillä.

#### **Kasvu ja ympäristö**

#### **Yhdyskuntatekniikka**

**Suunnitteluhortonomi** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS PRII/TKP3

Kelpoisuusehdot: Tehtävän hoitaminen edellyttää vähintään alemmaa soveltuva

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

korkeakoulututkintoa kuten hortonomin koulutusta (AMK tai opisto) tai vastaavan tutkintoa.

Viheralueiden suunnitteluun liittyvien tehtävien määrä edellyttää omaa suunnittelijaa. Määräaikaisuuden jatkaminen ei enää onnistu, konsulttipalveluiden hankinta ei toimi pienissä ja nopeaa reagointia vaativissa tehtävissä.

## **Kasvu ja ympäristö**

### **Tilapalvelut**

#### **Kunnossapitorakennuttaja 2.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS II/TKP1**

Kelpoisuusehdot:

- Vähintään alempi soveltuva korkeakoulututkinto kuten rakennustekniikan insinööri (AMK tai teknillinen opisto) tai vastaava tutkinto
- rakennusalan työkokemus 2 vuotta
- rakennuttamisen ketjun ymmärtäminen (suunnittelu, rakentamisen kilpailutus, valvonta, takuu-aika)
- kiinteistöissä suoritettavien korjaustöiden sekä toiminnallisten muutostöiden toteutuksen ymmärtäminen eri toimintaympäristöissä (terveyskeskukset, koulut, päiväkodit jne.)
- lainsäädännön vaatimukset (hankintalaki, rakennusmääräykset ym.)
- lainsäädännön vaatimukset rakentamisessa (rakennusmääräykset ym.)

Perustelut: Tilapalvelut toteuttaa kunnan historian merkittävintä investointiohjelmaa, palveluverkkouudistusta. Uudistus sitoo merkittävästi resursseja. Määräaikaisen kunnossapitorakennuttajan vakinaistaminen edesauttaa uudis- ja korjausrakentamisen hankkeiden onnistumisen laadullisesti ja aikataulussa, sekä sovituissa kustannuksissa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto oli asiantuntijana kokouksessa.

---

## **Valtuusto, 12.12.2022, § 172**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää, että

- seuraavat toistaiseksi voimassa olevat työsopimussuhteiset tehtävät saadaan ottaa käyttöön vuonna 2023:

### **Yhteiset palvelut**

#### **Hallinto- ja asiakaspalvelut, kansliapalvelut**

#### **Hallintopalvelusihteeri 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 01ASI040**

Kelpoisuusehto: Tehtävään soveltuva toisen asteen ammatillinen tutkinto.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Perustelut: Päätöksenteon tuen palveluita (esityslista- ja pöytäkirjatuotanto sekä mahdollisesti jatkossa osa kirjaamon tehtävistä) on jo osittain keskitetty nykyresurssien mahdollistamassa määrin Hallinto- ja asiakaspalveluihin. Vuositavoitteiden mukaisesti keskittämistä jatketaan, millä pyritään tasaiseen palvelulaatuun ja toiminnan tehostamiseen kuntatasolla. Lisäksi pyritään edistämään yhteisiä prosesseja esityslista- ja pöytäkirjatuotannossa mm. henkilöriippuvuuden vähentämiseksi.

### **Henkilöstöpalvelut**

#### **Henkilöstösihteeri** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 01ASI040

Kelpoisuusehto: Opistotasoinen koulutus, kokemus hr-asioissa

Perustelut: Edellisessä organisaatiomuutoksessa v. 2019 henkilöstöpalveluihin keskitettiin osa HR-toiminnoista. HR-resurssi ei ole ollut riittävä, jotta HR-palveluiden keskittäminen olisi ollut mahdollista siinä laajuudessa kuin se olisi tarkoituksenmukaista. Henkilöstösihteeriresurssi on jakautunut epätasaisesti toimialueiden välillä ja toimialueilta on tullut palautetta siitä, että resurssi on riittämätön. Työn tuottavuuden kannalta ei ole tarkoituksenmukaista, että esihenkilöt tekevät henkilöstösihteerille aiemmin kuuluvia tehtäviä. Arvioidaan, mikä HR-työ on tarkoituksenmukaista tehdä sihteerityönä ja vapauttaa esihenkilöiden aikaa ihmisten johtamiseen.

### **Sivistys**

#### **Opetus**

#### **3 kouluvalmentajaa** 1.8.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A1 05VKA044

Kelpoisuusehto: Ei lakisääteistä määrittystä kelpoisuusehdoista. Kunnassa määritelty kelpoisuusehdoksi soveltuva ammattikorkeakoulututkinto tai muu tehtävään soveltuva opistotasoinen tutkinto.

Perustelut: Sitko -hankkeessa on todettu kouluvalmentajan työn merkitys oppilaiden tukemisessa ja yhteisöllisyyden kehittämisessä. Hankerahoituksen loppuessa kunnan on päätettävä, jatketaanko toimintaa vai ei. Valmisteilla on myös lakiuudistus, jonka myötä kouluvalmentaja tulee osaksi kouluyhteisöä ja kunnan toimintaa. Korona-aika sekä yhteiskunnan muutokset ovat heikentäneet oppilaiden hyvinvointia ja suunta näkyy myös kouluterveyskyselyn tuloksissa. Koulua käymättömien oppilaiden määrä on ollut kasvussa viime vuosina ja kouluvalmentajan yhtenä tärkeänä tehtävänä on kiinnittää näitä oppilaita opiskeluun sekä kouluyhteisöön.

#### **Koulusihteeri** 2.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A2 01TOI060

Kelpoisuusehto: Soveltuva AMK-tutkinto tai soveltuva toisen asteen ammatillinen tutkinto.

Perustelut: Esihenkilöiden johtamistyölle tarvitaan tukea. Henkilöstön palkanmaksuun ja palvelussuhteisiin liittyvää työtä on siirtynyt viime vuosina koulujen rehtoreille, jonka vuoksi koulusihteeriresurssin lisääminen on perusteltua. Myös muu hallinnollinen työ tuntuu lisääntyneen kouluilla erilaisten hankkeiden kautta. Yläkoulujen oppilasmäärä on kasvanut ja Monion avaaminen lisää lukiolaisten määrää tulevana syksynä. Palveluverkon uudistaminen lisää rehtoreiden työmäärää rakennushankkeiden kouluissa ja heille annettu huojennus ei näytä riittävän.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## **Varhaiskasvatus**

**Varhaiskasvatuksen talousasiantuntija** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A1 01ASI040

Kelpoisuusehto: Tehtävän siirto kunnan sisällä.

Perustelut: Varhaiskasvatuksen budjetoinnin kokonaisuus talouspäällikön ja varhaiskasvatuspäällikön tukena: kustannuslaskenta, suoritteet, tilastot, TA, TP. Laskutusprosessista vastaaminen varhaiskasvatuksen asiakasmaksulain ja lautakunnan päätösten mukaisesti sekä uuden palvelusetelijärjestelmän käyttöönotto ja maksatuksen prosessin kehittäminen ja varmistaminen.

## **Kulttuuri**

**Kirjastonhoitaja** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES A1 02KIR042

Kelpoisuusehto: Kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto, johon sisältyvät tai jonka lisäksi on suoritettu vähintään 60 opintopisteen laajuiset kirjasto- ja informaatioalan opinnot.

Perustelut: Kirjastossa tehtävän lukutaitotyön sekä koulu- ja päiväkotiyhteistyön määrä ja kysyntä on kasvanut merkittävästi kulttuurikasvatussuunnitelmien ja suunnitelmallisen lukutaidon edistämistyön myötä. Kulttuurikasvatussuunnitelmien (TaikaKultsu, perusopetuksen Kultsu ja toiseen asteen Kultsu) koordinointi, kehittäminen ja toteuttaminen vaatii lisäresursseja, jotta palvelu voidaan tarjota luvutulla tavalla jokaiselle lapselle ja nuorelle ja että kirjastossa pystytään tekemään lasten- ja nuorten kirjastotyötä myös Kultsujen ulkopuolella (esim. lukemista ja lukutaitoa edistävät tapahtumat perheille sekä kirjavinkkaus). Uuteen tehtävään sisältyy myös kiertävä koko kunnan KULTSU-työn koordinointi, joka tulisi jatkossa olemaan vuorovuosina kirjaston, museon ja kulttuurin vastuulla. Tuusulan kunnan henkilöstömäärä on jäänyt jälkeen verrokkikunnista esim. verrattuna vastaavan kuntarakenteen ja kirjastoverkon Nurmijärveen (Tuusula 26 htv ja Nurmijärvi 36 htv vuonna 2021), vaikka palveluja on kehitetty ja tarjottu vastaavalla tavalla. Valtuuston hyväksymässä Tuusulan kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden kehittämissuunnitelmassa 2018 - 2021 oli 1 htv lisäys lasten- ja nuortenkirjastotyöhön. Tämä lisäys on toteutumatta.

## **Vapaa-aika**

**Nuorisiohjaaja** 2.1.2023 alkaen, kokoaikainen, palkkahinnoittelu KVTES 02VAP060

Kelpoisuusehto: Alalle soveltuva korkeakoulututkinto (esim. sosionomi, yhteisöpedagogi) tai ammatillinen perustutkinto (nuorisiohjaaja ja vapaa-ajanohjaaja).

Perustelut: Alueen koulu- ja nuorisyhteistyö tiivistyy, muutostilanteet ja niiden ennakointi tukevat alueilla tehtävää nuorisotyötä ja palveluja pystytään entistä enemmän yhdenvertaisesti toteuttamaan. Alueellinen nuorisotyö tuottaa vapaa-ajan palveluita nuorille. Luottamuksellinen ja pysyvä suhde työntekijään mahdollistaa myönteisen kokemuksen nuorelle palveluistamme. Merkitykselliset kohtaamiset tutun ja turvallisen aikuisen kanssa rakentaa nuoren luottamusta ohjaajaan ja tämän kautta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

tukee nuorta. Nuorten vapaa-ajan vietto sekä ohjaajien työskentely nuorten kanssa on tavoitteellisempaa ja pitkäkestoisempaa vakinaisen henkilöstön voimin. Vakituksella nuorisotyöntekijällä on paremmat edellytykset tuntea ikäluokat.

## **Kasvu ja ympäristö**

### **Kaavoitus**

**Kaavasunnittelija** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS II TKP2

Kelpoisuusehdot: Tehtävä edellyttää soveltuvaa vähintään ammattikorkeakoulutason tutkintoa sekä vähintään kolmen vuoden työkokemusta alan tehtävissä tai yliopistotasoisista koulutusta.

Perustelut: Kunnan kasvuun ja elinvoimaan perustuva strategia edellyttää päteviä kaavasunnittelijoita edistämään kaavoitusta ja sitä kautta maankäytön kehittämisedellytyksiä. Osa työstä voidaan teettää konsulttityönä, joka sekin edellyttää resursseja kunnan puolelta.

### **Tilapalvelut**

**Tekninen isännöitsijä** 2.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS II TKP2Y

Kelpoisuusehdot:

- Kiinteistönhoidon tehtäväkentän tuntemista (kiinteistönhoitajan tehtävissä > 10 vuotta)
- Hyvää tuntemusta kiinteistöjen erilaisista taloteknisistä laitteista ja järjestelmistä (kokemus > 10 vuotta)
- Kokemusta valvomopohjaisista rakennusautomaatiojärjestä (kokemus > 10 vuotta)
- Kokemusta kohdekohtaisten huoltokirjojen laadinnasta sähköisiin järjestelmiin

Perustelut: Kunnan kiinteistökanta muuntuu pienistä palveluyksiköistä kohti suuria kiinteistökokonaisuuksia. Tällaisten yksiköiden omaisuudenhallinta on heikolla tolalla. Teknisen isännöitsijän vastuulla on huolehtia kampusten ja muun kiinteistöomaisuuden ylläpidosta ja arvon säilyttämisestä yhteistyössä kiinteistöhoitopäällikön kanssa.

### **Vesihuoltoliikelaitos**

#### **Viemäriveden johtaminen**

**Vesihuoltoasentaja** 1.3.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS TKP1

Kelpoisuusehdot: LVI-asentaja tai vastaava. Kokemus vesilaitostyöstä ja jätevedenpumppaamoista katsotaan eduksi.

Perustelut: Tuusulan vedellä on kunnossapidossa yli 70 pumppaamoja. Pumppaamoiden kunnossapidosta vastaa tällä hetkellä pumppaamoasentaja ja verkostopäällikkö. Turvallisuussyistä jätevesipumppaamoilla ei voi työskennellä yksin. Pumppaamoasentajan täytyy pyytää apumies lähes jokaiseen pumppaamolla suoritettavaan kunnossapitotyöhön. Tämä toimintatapa on johtanut siihen, että kunnossapitotöiden tekeminen viivästyy laitoksen muiden kiireiden takia. Tämä taas



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

lisää pumppaamoiden häiriöitä, joita joudutaan korjaamaan päivystysaikana huomattavasti suuremmilla kustannuksilla.

- seuraavat määräaikaiset työsopimussuhteiset tehtävät saadaan ottaa käyttöön vuonna 2023:

## **Kuntatoimiala**

### **Strateginen suunnittelu, osallisuustyö**

**Vapaaehtoistyön koordinaattori** ajalle 2.1.2023-31.12.2024, palkkahinnoittelu KVTES 01ASI040

Kelpoisuusehto: soveltuva korkeakoulututkinto

Perustelut: Ikäihmisten määrä Tuusulassa on iso ja kasvava. Korona-ajan vaikutukset ikäihmisten hyvinvointiin ovat olleet merkittäviä ja monen ikäihmisen toimintakyky on laskenut. Kunnan tehtävä on tukea ikäihmisten kotona-asumista ja tehdä ennaltaehkäisevä hyte-työtä. Tarkoituksena on järjestää matalan kynnyksen olohuonetoimintaa kaikenikäisille ja koordinoita vapaaehtoistoimintaa. Rahoitus kunnan saamasta perinnöstä ja/tai hankerahoitus.

## **Yhteiset palvelut**

### **Kehittäminen ja tietohallinto, ICT-palvelut**

**ICT-asiantuntija** ajalle 2.1.-29.12.2023, palkkahinnoittelu KVTES 01ICT060

Kelpoisuusehto: Tehtävään soveltuva koulutus, vähintään 2-asteen tutkinto.

Monipuolinen työkokemus alalta.

Perustelut: Tietotyön lisääntyessä ICT-palveluiden tuottamisesta on viimeisten vuosien aikana muodostunut organisaatioille entistä kriittisempi toiminto. Häiriöt palveluiden tuottamisessa voivat aiheuttaa merkittäviä haittoja niin organisaatiolle, sen työntekijöille kuin sen sidosryhmillekin. Esimerkiksi tietoverkkoon kohdistuvat laitehäiriöt tai hyökkäykset voivat lamauttaa koko organisaation toiminnan ja vaarantaa kriittisten tietoaineistojen turvallisuuden.

Tuusulan kunnan ICT-palveluyksikössä tuotetaan laite-, verkko- ja konosalipalveluita sekä näihin liittyvää tukea ja palvelunhallintaa. Vuonna 2019 toteutetun ICT-palveluiden tarkastuksen (BDO) mukaan ICT-palveluyksikön resurssit ovat tiukat ja riittävät juuri ja juuri juoksevien asioiden hoitamiseen. Ratkaisuna tähän ehdotettiin tehtävien voimakasta priorisointia tai resursoinnin kehittämistä, mutta resurssit ovat edelleen samalla tasolla.

ICT-palveluyksikköön on ollut vuonna 2021 avoinna vakituinen ICT-asiantuntijan tehtävä, joka jäi täyttämättä, kun tehtävään sopivaa henkilöä ei löytynyt. Tarve osittain korvattiin työllistämällä kaksi työtöntä työnhakijaa, joiden osalta työsuhteet päättyivät vuoden 2022 aikana.

ICT-palvelutuotannon varmistamiseksi ja toiminnan kehittämiseksi ehdotetaan ICT-asiantuntijan määräaikaisen työsuhteen perustamista ajalle 02.01.2023-29.12.2023. Tehtävä keskittyy operatiiviseen palvelutuotantoon, mutta tukee myös palveluiden uudelleen järjestämisen suunnittelussa ja prosessien kehittämisessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Määräaikaisuuden perusteena on palveluiden uudelleen järjestäminen, joka ajoittuu määräaikaisuuden ajalle.

## **Maahanmuutto- ja työllisyyspalvelut**

### **Maahanmuuttoasiat**

**Erytisohjaaja** ajalle 1.3.-31.12.2023, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Kelpoisuusehto: vähintään 2. asteen tutkinto

Perustelut: Maahanmuuttopalveluiden asiakasmäärä on jatkuvassa nousussa. Osa pakolaisperheistä tarvitsee nykyistä tiiviimpää tukea arkeensa. Kyseessä ovat perheet, joiden ohjaus vie paljon resursseja, koska he eivät selviä kevyemmällä ohjauksella ja neuvonnalla. Erytisohjaajan nykyinen 50% työpanos on riittämätön tarpeeseen nähden. Erytisohjaajan työpanoksen muutos osa-aikaisesta kokoaikaiseksi voidaan kattaa valtion pakolaisten kustannuskorvauksilla, koska asiakasmäärät ovat kasvussa.

**Kotouttamisohjaaja** ajalle 1.3.-31.12.2024, palkkahinnoittelu KVTES 01TOI060

Kelpoisuusehto: vähintään 2. asteen tutkinto, työkokemus alalta

Perustelut: Ukrainalaiset pakolaiset tulevat saamaan kotikuntaoikeuden keväällä 2023, jolloin kotouttamispalvelujen asiakasmäärä kaksinkertaistuu nykyisestä asiakasmäärästä. Arvion mukaan ukrainalaispakolaisia jäisi nykyisestä noin 120 hengestä 50 henkeä. Resurssitarve realisoituu maaliskuussa 1.3.2023 alkaen, kun tiedetään ukrainalaisten todellinen määrä kunnassa ja kun he alkavat saada kotikuntamerkitöjä. Tehtävä tarve on siis sidottu ukrainalaispakolaisten määrään kunnassa. Kotouttamisohjaajan palkkakulut voidaan kattaa valtion korvauksilla, mikäli ukrainalaisia pakolaisia jää kuntaan vähintään noin 25 henkeä. (tehty laskelma kotouttamisohjaajan palkkakulut vuodessa ja laskennallisten korvauksen määrä 25 x 1955 euroa vuosi/per henkilö yli 7-vuotiaiden osalta).

## **Sivistys**

### **Opetus**

**Moniomestari** ajalle 1.6.2023-31.7.2024, palkkahinnoittelu KVTES 08PER070

Kelpoisuusehto: Soveltuva perus- tai opistoasteen koulutus

Perustelut: Monion palvelujen turvaaminen ja rakennuksen toiminnan tavoitteiden toteutumisen varmistuminen. Tehtävänkuvan ja resurssin arvioimisen tarve. Vähintään toisessa tehtävässä pysyvä tarve.

**Palvelukoordinaattori** ajalle 1.6.2023-31.7.2024, palkkahinnoittelu KVTES A 01TOI060

Kelpoisuusehto: Soveltuva perus- tai opistoasteen koulutus

Perustelut: Monion palvelujen turvaaminen ja rakennuksen toiminnan tavoitteiden toteutumisen varmistuminen. Tehtävänkuvan ja resurssin arvioimisen tarve. Vähintään toisessa tehtävässä pysyvä tarve.

## **Kasvu ja ympäristö**

### **Projektitoimisto**

**Projektikoordinaattori** ajalle 2.1.-31.12.2023, palkkahinnoittelu KVTES TU1 HALTUU1

Kelpoisuusehdot: Soveltuva ammattikorkeakoulututkinto tai ylempi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

korkeakoulututkinto

Perustelut: Projektikoordinaattori tukee aluekehityshankkeita ja erillisiä projekteja ja täten mm. lisää kapasiteettia projektien toteuttamiselle vapauttamalla asiantuntijoiden resursseja hallinnollisista tehtävistä ja ottamalla itse roolia kevyempien projektikokonaisuuksien hallinnassa. Siirryttäessä suuremmalta määrin projektimalliseen työskentelytapaan, vahvistuu tarve koko toimialueen sisällä. Kyseessä on nykyisen projektikoordinaattorin tehtävän jatko.

## **Elinvoima, asuminen ja kehittäminen**

### **Asuntopalvelut**

**Asumisneuvoja** ajalle 1.1.2023-31.12.2024, palkkahinnoittelu KVTES A4b 01TOI060

Kelpoisuusehdot: Tehtävään soveltuva AMK-tutkinto / sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 8 §:n mukainen pätevyys.

Perustelut: Tehtävä ennaltaehkäisee ikääntyvien asumisen pulmatilanteiden syntymistä, auttaa löytämään asumisen palveluita ja parantaa asumisviihtyisyyttä sekä luo turvallisuuden tunnetta asumisyhteisössä. Tehtävä on uusi, määräaikainen loppuvuodelle 2022 ja siihen on saatu ARA:n avustusta. Tehtävän jatkoon 2023-24 haetaan myös ARA:lta avustusta 60 %.

### **Kaavoitus**

#### **Yleiskaavoitus**

**Nuorempi kaavasuunnittelija** ajalle 1.1.-31.12.2023, palkkahinnoittelu TS II

Kelpoisuusehdot: Edellytyksenä on, että yliopistotason tai vähintään ammattikorkeakoulutason opinnot ovat loppuvaiheessa (loppu-/päättötyötä vaille) tai opinnot ovat suoritettu. Ei erityisvaatimuksia työkokemuksesta, toki sellainen lasketaan eduksi.

Perustelut: Tuusulan strateginen valinta kasvaa ja kehittyä vaatii resurssointia kaavoitukseen ja maankäytön suunnitteluun. Tehtävä liittyy kuntastrategian ja elinkeinostrategian toteuttamiseen, tarkoituksena on ensisijaisesti edistää kaavoituksen työohjelmaan ja tulosalueen vuositavoitteisiin merkittyjä hankkeita. Tämä tehtävä tuo mahdollisen lisäresurssin, mutta on taloudellisesti vakituista työsuhdetta joustavampi. Opiskelujen loppuvaiheessa oleva tai juuri valmistunut, joka perehtyisi kunnan kaavoitustehtäviin ja avustaisi vakituksia kaavasuunnittelijoita isoissa kaava- ja suunnittelutöissä ja/tai tekisi pienempiä kaavamuutoksia. Tehtävä olisi määräaikainen ja mikäli vakituksia henkilöitä irtisanoutuu tai on pitempään pois, tämä henkilö voisi sijaistaa tai hakea vapautuvia tehtäviä.

### **Määräaikaisten tehtävien vakinaistaminen vuonna 2023**

### **Sivistys**

#### **Opetus**

**6 koulunkäynninohjaajaa** 1.8.2023 alkaen, palkkahinnoittelu KVTES 05KOU060

Kelpoisuusehdot: koulunkäynninohjaaja/lähihoitaja tai soveltuva tutkinto

Perustelut: Tehtävien tarve pysyvä useassa koulussa. Kouluissa on edelleen paljon määräaikaisessa työsuhteessa olevia ohjaajia. Määräaikaisuuksia suhteessa vakinaisiin työsuhteisiin eniten Mikkolan koulussa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**3 nuoriso-ohjaajaa** 5.6.2023 alkaen, osa-aikainen 52,29 %, palkkahinnoittelu KVTES 02VAP060

Kelpoisuusehto: Alalle soveltuva korkeakoulututkinto (esim. sosionomi, yhteisöpedagogi) tai ammatillinen perustutkinto (nuoriso- ja vapaa-ajanohjaaja). Perustelut: Alueellisen nuorisotyön henkilöstöresurssit muutetaan määräaikaisesta työsuhteesta toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen. Muutoksella tuotetaan ympärivuotista toimintaa Tuusulan nuorille. Vakinainen henkilökunta pystyy myös herkemmin ja nopeammin tarttumaan nuorten keskuudesta nouseviin ilmiöihin ja työskentelemään pitkäjänteisesti ja ennaltaehkäisevästi. Pysyvä henkilökunta tuo turvaa nuorille ja nuorisotilatyö on laadukkaampaa, nuoret välttyvät joka syksyiseltä tutustumiselta uusiin ohjaajiin. Nuorten oma osallisuus toimintaan ja sen kehittämiseen edistyy, kun nuorilla on tutut ohjaajat ympärillä.

**2 nuoriso-ohjaajaa** 5.6.2023 alkaen, osa-aikainen 83,66 %, palkkahinnoittelu KVTES 02VAP060

Kelpoisuusehto: Alalle soveltuva korkeakoulututkinto (esim. sosionomi, yhteisöpedagogi) tai ammatillinen perustutkinto (nuoriso- ja vapaa-ajanohjaaja). Perustelut: Alueellisen nuorisotyön henkilöstöresurssit muutetaan määräaikaisesta työsuhteesta toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen. Muutoksella tuotetaan ympärivuotista toimintaa Tuusulan nuorille. Vakinainen henkilökunta pystyy myös herkemmin ja nopeammin tarttumaan nuorten keskuudesta nouseviin ilmiöihin ja työskentelemään pitkäjänteisesti ja ennaltaehkäisevästi. Pysyvä henkilökunta tuo turvaa nuorille ja nuoret välttyvät joka syksyiseltä tutustumiselta uusiin ohjaajiin. Nuorten oma osallisuus toimintaan ja sen kehittämiseen edistyy, kun nuorilla on tutut ohjaajat ympärillä.

## **Kasvu ja ympäristö** **Yhdyskuntatekniikka**

**Suunnitteluhortonomi** 1.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS PRII/TKP3

Kelpoisuusehdot: Tehtävän hoitaminen edellyttää vähintään alempaa soveltuvaa korkeakoulututkintoa kuten hortonomin koulutusta (AMK tai opisto) tai vastaavan tutkintoa.

Viheralueiden suunnitteluun liittyvien tehtävien määrä edellyttää omaa suunnittelijaa. Määräaikaisuuden jatkaminen ei enää onnistu, konsulttipalveluiden hankinta ei toimi pienissä ja nopeaa reagoitua vaativissa tehtävissä.

## **Kasvu ja ympäristö** **Tilapalvelut**

**Kunnossapitorakennuttaja** 2.1.2023 alkaen, palkkahinnoittelu TS II/TKP1

Kelpoisuusehdot:

- Vähintään alempi soveltuva korkeakoulututkinto kuten rakennustekniikan insinööri (AMK tai teknillinen opisto) tai vastaava tutkinto
- rakennusalan työkokemus 2 vuotta
- rakennuttamisen ketjun ymmärtäminen (suunnittelu, rakentamisen kilpailutus, valvonta, takuu-aika)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- kiinteistöissä suoritettavien korjaustöiden sekä toiminnallisten muutostöiden toteutuksen ymmärtäminen eri toimintaympäristöissä (terveyskeskukset, koulut, päiväkodit jne.)
- lainsäädännön vaatimukset (hankintalaki, rakennusmääräykset ym.)
- lainsäädännön vaatimukset rakentamisessa (rakennusmääräykset ym.)

Perustelut: Tilapalvelut toteuttaa kunnan historian merkittävintä investointiohjelman, palveluverkkouudistusta. Uudistus sitoo merkittävästi resursseja. Määräaikaisen kunnossapitorakennuttajan vakinaistaminen edesauttaa uudis- ja korjausrakentamisen hankkeiden onnistumisen laadullisesti ja aikataulussa, sekä sovituisissa kustannuksissa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 19.06.2023, § 271**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Satu Kuivasto  
satu.kuivasto@tuusula.fi  
henkilöstöjohtaja

#### Liitteet

- 1 Uuden tehtävän perustaminen, varajohtaja, khall 19.6.2023
- 2 Uuden viran perustaminen, taidepedagogit, khall 19.6.2023

Kyseiset tehtävät ovat olleet mukana toimialueen vuoden 2023 talousarvioteksteissä sekä käsitelty lautakunnassa ja kunnanhallituksessa. Tehtävät olivat kuitenkin jääneet pois valtuuston 12.12.2022 kokouksen päätösehdotuksesta (uusien tehtävien käyttöönotto) ja tämän vuoksi tehtävien perustaminen tuodaan valtuuston käsittelyyn.

Hallintosäännön mukaan kunnanvaltuusto päättää uusien tehtävien käyttöönotosta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää, että

- seuraavat työsopimussuhteiset tehtävät saadaan ottaa käyttöön vuoden 2023 aikana:

### **Kaksi taidepedagogin tehtävää**

Taidepedagogi toimii osana varhaiskasvatuksen henkilöstöä. Taidepedagogin tehtävänä on tarjota taidepedagogisin keinoin tukea lapsille, ohjata ja konsultoida henkilöstöä taidepedagogisten menetelmien käytössä. Taidepedagogia ei lasketa varhaiskasvatuslain mukaiseen henkilöstömitoitukseen. Varhaiskasvatuksessa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

työskentelee jo kaksi taidepedagogia. Saatujen kokemusten perusteella taidepedagogin työn vaikuttavuus niin tukea tarvitsevien lasten tuen antamisessa kuin henkilöstön osaamisen tukemisessa on vaikuttavampaa kuin ryhmäavustajan. Esitetään, että nyt perustettavien uusien tehtävien yhteydessä lakkautetaan kaksi ryhmäavustajan tehtävää ja muutetaan ko. tehtävät taidepedagogin tehtäviksi. Lakkautettavat ryhmäavustajan tehtävät ovat tällä hetkellä täyttämättä. Vakanssit vapautuneet eläköitymisestä johtuen. Esitettävällä muutoksella ei talousvaikutuksia.

### **Varajohtajan tehtävä Kolsa-Lepola**

Varhaiskasvatuksen johtamisrakenteen uudistamisesta on tehty valtuustotasoinen päätös, että kahdeksanryhmäisissä ja sitä suuremmissa päiväkodeissa/yksiköissä ja vuoropäiväkodeissa johtamista kehitetään niin, että johtajuutta vahvistetaan varajohtajan kokoaikaisella lapsiryhmästä irrotetulla tehtävällä. Kolsa Lepolan varhaiskasvatusyksikkö on kahdeksan ryhmäinen ja sijoittuu kahteen eri toimipisteeseen.

Lisäksi kunnanhallitus päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto selosti asiaa kokouksessa.

---

### **Valtuusto, 27.06.2023, § 109**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Satu Kuivasto  
satu.kuivasto@tuusula.fi  
henkilöstöjohtaja

#### **Liitteet**

- 1 Uuden tehtävän perustaminen, varajohtaja, valt 27.6.2023
- 2 Uuden viran perustaminen, taidepedagogit, valt 27.6.2023

Kyseiset tehtävät ovat olleet mukana toimialueen vuoden 2023 talousarvioteksteissä sekä käsitelty lautakunnassa ja kunnanhallituksessa. Tehtävät olivat kuitenkin jääneet pois valtuuston 12.12.2022 kokouksen päätösehdotuksesta (uusien tehtävien käyttöönotto) ja tämän vuoksi tehtävien perustaminen tuodaan valtuuston käsittelyyn.

Hallintosäännön mukaan kunnanvaltuusto päättää uusien tehtävien käyttöönotosta.

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- seuraavat työsopimussuhteiset tehtävät saadaan ottaa käyttöön vuoden 2023 aikana:

### **Kaksi taidepedagogin tehtävää**

Taidepedagogi toimii osana varhaiskasvatuksen henkilöstöä. Taidepedagogin tehtävänä on tarjota taidepedagogisin keinoin tukea lapsille, ohjata ja konsultoida henkilöstöä taidepedagogisten menetelmien käytössä. Taidepedagogia ei lasketa varhaiskasvatuslain mukaiseen henkilöstömitoitukseen. Varhaiskasvatuksessa työskentelee jo kaksi taidepedagogia. Saatujen kokemusten perusteella taidepedagogin työn vaikuttavuus niin tukea tarvitsevien lasten tuen antamisessa kuin henkilöstön osaamisen tukemisessa on vaikuttavampaa kuin ryhmäavustajan. Esitetään, että nyt perustettavien uusien tehtävien yhteydessä lakkautetaan kaksi ryhmäavustajan tehtävää ja muutetaan ko. tehtävät taidepedagogin tehtäviksi. Lakkautettavat ryhmäavustajan tehtävät ovat tällä hetkellä täyttämättä. Vakanssit vapautuneet eläköitymisestä johtuen. Esitettävällä muutoksella ei talousvaikutuksia.

### **Varajohtajan tehtävä Kolsa-Lepola**

Varhaiskasvatuksen johtamisrakenteen uudistamisesta on tehty valtuustotasoinen päätös, että kahdeksanryhmäisissä ja sitä suuremmissa päiväkodeissa/yksiköissä ja vuoropäiväkodeissa johtamista kehitetään niin, että johtajuutta vahvistetaan varajohtajan kokoaikaisella lapsiryhmästä irrotetulla tehtävällä. Kolsa Lepolan varhaiskasvatusyksikkö on kahdeksan ryhmäinen ja sijoittuu kahteen eri toimipisteeseen.

### **Kokouskäsitely**

Sivistysjohtaja Tiina Simons selosti asiaa kokouksessa.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- hyväksyä ehdotuksen
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

### **Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 338**

Valmistelija / lisätiedot:  
Satu Kuivasto  
satu.kuivasto@tuusula.fi  
henkilöstöjohtaja

Valtuusto antaa Tuusulan käytännön mukaan täyttöoikeuden määräaikaisiin ja toistaiseksi voimassa oleviin työsuhteisiin.

### **Digitaalisten palveluiden kehittämispäällikkö (50% tietosuojavastaava), yhteiset palvelut, kehittäminen ja tietohallinto, digitalisaatio ja tietohallinto**

Tietosuojavastaavan tehtävä on kunnassa lakisääteinen tehtävä (tietosuoja laki, EU:n yleinen tietosuoja-asetus). Tietosuojavastaavan resurssi on jaettu aikaisemmin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Keravan kaupungin kanssa puoliksi, mutta yhteistyön päätyttyä Tuusulan on järjestettävä tietosuojavastaavan resurssi itsenäisesti 1.6.2023 alkaen. Tehtävää hoitaa tällä hetkellä kunnan turvallisuuspäällikkö oman tehtävänsä ohessa.

Tietosuojavastaavan tehtävän täyttämistä arvioidessa kartoitettiin resurssin hankkimista myös ostopalveluna, mutta tehtävän luonteen ja jatkuvan tarpeen myötä on tarkoituksenmukaista hoitaa tehtävä itse omana toimintana. Samalla on tunnistettu tarve vahvistaa kunnan digitaalisten palveluiden kehittämistä, jotta kunnan digitaalisten palvelut saadaan laissa määritetylle tasolle (Laki digitaalisten palveluiden tarjoamisesta 306/2019). Koska aikaisemman kokemuksen perusteella tietosuojavastaavan tehtävä ei ole kokoaikainen, esitetään, että otetaan käyttöön toistaiseksi voimassa oleva digitaalisten palveluiden kehittämispäällikön tehtävä 5.9.2023 alkaen, johon sisältyy tietosuojavastaavan tehtävä (50 %) sekä digitaalisten palveluiden kehittämiseen ja turvallisuuteen liittyvät tehtävät (50 %). Kelpoisuusehto: soveltuva korkeakoulututkinto.

### **Kotouttamisohjaaja, Yhteiset palvelut, Kohdennettu asiakastyö, maahanmuuttajapalvelut**

Tuusula ottaa vuosittain vastaan 15-20 kansainvälistä suojelua saavaa henkilöä, joista suurin osa on kiintiöpakolaisperheitä. Kiintiöpakolaisten alkuvaiheen ohjaus ja neuvonta vaatii usein tiivistä tukea. Lisäksi kunnassa muidenkin vieraskielisten henkilöiden määrä on kasvamassa selkeästi lähivuosina. Valtio korvaa kunnalle 80% palkattavan henkilön palkkakustannuksista ja kunnalle jää 20% palkkakuluista ajalla 1.10.2023-30.6.2025.

Kotouttamisohjaajan tehtävänä on antaa ohjausta ja neuvontaa kuntaan saapuville kiintiöpakolaisille sekä tarvittaessa myös muille kunnan alueella oleville maahanmuuttajille. Kuntien vastuulle siirtyy myös lakisääteisesti 1.1.2025 alkaen kaikille maahanmuuttajille suunnattu ohjaus ja neuvonta ja palkattavan henkilön työresurssia voidaan käyttää myös tähän. Kotouttamisohjaajan määräaikainen työsopimussuhteinen tehtävä esitetään otettavaksi käyttöön ajalla 1.10.2023-30.6.2025.

Kelpoisuusehdot: Tehtävään soveltuva toisen asteen tutkinto sosiaali-, terveys- tai kasvatusalalta (esim. lähihoitaja, nuoriso- ja vapaa-ajanohjaaja). Tarvittaessa voidaan palkata muun koulutuksen saanut soveltuva henkilö. Soveltuvalla hakijalta vaaditaan kokemusta ohjaus- ja neuvontatehtävistä, mielellään maahanmuuttotyöstä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että digitaalisten palvelujen kehittämispäällikön toistaiseksi voimassaoleva ja kotouttamisohjaajan määräaikainen tehtävä voidaan ottaa käyttöön vuoden 2023 aikana.

### **Kokouskäsitely**

Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto selosti asiaa kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Käsittelyn aikana esittelijä muutti pohjaehdotusta siten, että pohjaehdotukseen lisättiin kohta: tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että digitaalisten palvelujen kehittämispäällikön toistaiseksi voimassaoleva ja kotouttamisohjaajan määräaikainen tehtävä voidaan ottaa käyttöön vuoden 2023 aikana.

Lisäksi kunnanhallitus päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Tekninen lautakunta, § 94, 13.06.2017**

**Tekninen lautakunta, § 167, 19.12.2017**

**Kunnanhallitus, § 339, 28.08.2023**

**§ 339**

**HSL:n perussopimusluonnos, lausunnon antaminen**

TUUDno-2017-327

**Tekninen lautakunta, 13.06.2017, § 94**

### **Asiaselostus**

Linjojen 64, 67 ja 974 sekä Sampo -liikenteen hankinta vuosille 2015–2016 sisältää option sopimusten jatkamisesta koko vuodelle 2017 sekä vuodelle 2018 kahdessa noin puolen vuoden jaksossa (1.1.2018-30.6.2018 ja 1.7.2018-31.12.2018). Aiemmin on tehty päätös vuotta 2017 koskevan option käyttämisestä. Tällä hetkellä on ajankohtaista käsitellä sopimusten jatkaminen vuodelle 2018.

Tuusulan kunta liittyy HSL:een 1.1.2018. Joukkoliikenneyksikkö on käynyt keskustelua sopimustilanteesta HSL:n edustajien kanssa. HSL:n esitys on, että sisäisessä liikenteessä käytettäisiin sopimusten mahdollistamat optiot koko vuoden 2018 osalta. Näin rytmittäisiin HSL:n Tuusulaa koskevia liikennehankintoja tarkoituksenmukaisella tavalla. Samalla on todettu, että tässä vaiheessa vuotta 2017 ei ole vielä valmisteltu liikenteen ostosopimusten kannalta riittävällä yksityiskohtaisuudella Tuusulan HSL-liittymisen mukanaan tuomia matkalippujen muutosasioita. Lippujen kelpoisuudesta sopimusten kohteena olevassa Tuusulan sisäisessä liikenteessä tulee vielä sopia erikseen kunnan, HSL:n ja liikennöitsijän kesken myöhemmin vuoden 2017 aikana.

Joukkoliikenneyksikön näkökulmasta sopimusten optioiden käyttäminen vuoden 2018 osalta on myös tarkoituksenmukaista. Mm. tulevien vuosien liikenteen järjestelyjen suunnitteluun HSL-jäsenkuntana saadaan näin aikaa ennen seuraavien hankintojen toteuttamista.

Seuraavassa on esitetty lyhyet tilannekatsaukset sopimusten kattamasta liikenteestä.

Linjan 64 (Hyrylä–Rusutjärvi–Rannikonmäki & vastasuunta) tarve on vakaa. Linja palvelee kouluvuoden aikana vilkkainta arkiliikennettä Rusutjärven alueen ja Hyrylän välillä sekä Rusutjärven koulun oppilaiden matkustusta.

Linjan 67 (Hyrylä–Lahela–Myllykylä–Riihikallio–Hyrylä ja Hyrylä–Riihikallio–Myllykylä–Lahela–Hyrylä) toimii alueella, jossa muu liikennöinti on paikallisessa mittakaavassa vilkasta. Linjan 67 reittikäytäviä palvelevassa seutuliikenteessä tulee todennäköisesti tapahtumaan muutoksia kesän 2018 jälkeen, mutta yksityiskohdista ei ole vielä tietoa. Nykymuotoisen linjan 67 tarpeen paikallisessa koulu- ja asiointimatkustuksessa katsotaan edelleen olevan olemassa kesään 2018 asti. Tämän jälkeen on mahdollista, että linjan 67 liikennettä sovitellaan seutuliikenteen kanssa uudelleen sopimuksen mahdollistamissa puitteissa.

Linja 974 (Hyrylä–Riihikallio–Vallinoja–Korso & vastasuunta) kulkee Fallbackantien osalta reitillä, jossa Tuusulan alueella ei ole muuta linja-liikennepalvelua. Linjalla on merkitystä Hyrylän ja Sulan työpaikka-alueiden työmatkaliikenteelle, mutta myös mm.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Riihikallion kouluun liittyvälle koulumatkaliikenteelle. Nykyisin linjalla tehtävien HSL-alueen (Vantaa) U-liikennenuosujen määrä on linjan matkustukselle merkittävä ja HSL:n niistä maksama nousukorvaus laskee linjan liikennöinnin korvauskustannuksia. Matkustus linjalla kasvaa, mahdollisesti selvästikin, HSL-liittymisen ja lippujärjestelmämuutosten myötä.

Sampo-liikenne kattaa kutsuohjatun liikennöinnin kunnan alueella sekä linjatunnuksilla 62 (Hyrylä-Ristikivi) ja 63 (Hyrylä-Paijala-Järvenpää ras) ajettavat reittiliikenteen vuorot. Kolmen auton Sampo -kalustolla tarjotaan liikennöintiajan puitteissa kohtuullinen kutsuohjattu palvelutaso kunnan alueella yhteysväleillä, joilla linjaliikennettä ei ole tai se ei sovellu matkalaisten kulkumuodoksi. Sampo-palvelulla on edelleen merkittävä rooli vastattaessa mm. tiettyihin sosiaali- ja terveystoimen asiakkaiden kuljetustarpeisiin.

Vuonna 2016 ko. liikenteen hankinnan nettokustannukset Tuusulan kunnalle ovat olleet yhteensä noin 541 350 € (alv 0). Kokonaisuudessaan tarkasteltavassa liikenteessä tehtiin vuonna 2016 noin 84 500 matkaa:

- Linja 64: noin 50 400 € (alv 0 %), noin 13 700 matkaa
- Linja 67: noin 94 000 € (alv 0 %), noin 10 400 matkaa
- Linja 974: noin 71 800 € (alv 0 %), noin 36 900 matkaa
- Sampo-liikenne: noin 325 150 € (alv 0 %), noin 23 530 matkaa

Liikennöinnistä liikennöitsijälle maksettava korvaus on sidottu joukkoliikenteen kokonaiskustannusindeksiin, joka on jo muutaman vuoden ajan ollut kohtuullisen vakaa. Indeksissä on kuitenkin ollut hieman kasvua viimeisen vuoden aikana. Indeksiiin ja sen myötä hankinnan kustannustasoon ennakoidaan noin 1-2 % nousua vuonna 2017 ja 2018.

Tuusulan HSL-liittymisen myötä ko. sopimusten hallinta siirretään HSL:lle 1.1.2018 alkaen. Vuonna 2018 Tuusulan kunnan maksama korvaus ko. liikennöinnistä muuttuu osaksi HSL:n kunnalta laskuttamaan kuntaosuusmaksua.

Joukkoliikenneyksikkö esittää, että linjojen 64, 67, 974 sekä Sampo-liikenteen hankinnan optio käytetään koko vuoden 2018 osalta (ajalle 1.1.2018–31.12.2018).

Liikenteiden ostosopimukset ovat nähtävinä kokouksessa.

Liitteenä edellisten kokousten päätökset Tekninen lautakunta § 60 18.6.2014 ja § 79 27.8.2014.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola

Tekninen lautakunta päättää, että

- Linja 64 ostosopimusta jatketaan ajalta 1.1.2018–31.12.2018
- Linja 67 ostosopimusta jatketaan ajalta 1.1.2018–31.12.2018
- Linja 974 ostosopimusta jatketaan ajalta 1.1.2018–31.12.2018
- Sampo-liikenteen ostosopimusta jatketaan ajalta 1.1.2018–31.12.2018
- liikenteen oston edellytyksenä on, että valtuusto myöntää kuntakehityksen ja tekniikan toimialalle riittävät joukkoliikennemäärärahat vuoden 2018 budjetissa.

### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Hyväksyttiin.

---

## **Tekninen lautakunta, 19.12.2017, § 167**

Liitteet

1 Liikennöintisopimuksen siirtäminen HSL 28.11.2017

### **Asiaselostus**

Tuusulan kunnan liittyessä 1.1.2018 alkaen Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymään (HSL) HSL esittää, että Tuusulan kunnan ostaman joukkoliikenteen liikennöintisopimusten hallinta siirretään kunnalta HSL:lle. Sopimusten hallinnan siirto tarkoittaa liikennöintisopimusten mukaisten tilaajan oikeuksien, velvollisuuksien ja vastuiden siirtoa Tuusulan kunnalta HSL:lle.

Tuusulan kunnalla on vuoden 2018 alkaessa neljä liikennöintisopimusta, joita esitys koskee. Sopimukset ovat Tuusulan kunnan ja Korsisaari Oy:n välisiä. Nämä sopimukset koskevat seuraavia ostoliikenteitä:

- linja 64 (Hyrylä-Rusutjärvi-Rannikonmäki & vastasuunta)
- linja 67 (Hyrylä-Lahela-Myllykylä-Riihikallio-Hyrylä, Hyrylä-Riihikallio-Myllykylä-Lahela-Hyrylä)
- linja 974 (Hyrylä-Riihikallio-Vallinoja-Korso & vastasuunta)
- Sampo -liikenne (sisältäen linjat 62 (Hyrylä-Ristikivi-Hyrylä) ja 63 (Hyrylä-Järvenpää-Hyrylä))

Sopimukset ovat lähtökohtaisesti voimassa 31.12.2018 asti teknisen lautakunnan 13.6.2017 (§94) tekemän päätöksen mukaisesti.

Sopimusten siirtyessä HSL:lle, HSL vastaa sopimuksen mukaisista tilaajan velvoitteista ja vastuista. HSL huolehtii mm. liikennöintikorvaukset maksamisesta sekä lipputulojen ja matkustuksen seurannasta. HSL:ssä on laadittu sopimusluonnos HSL:n ja kunnan välisestä liikennöintisopimusten siirtämisestä, joka on asian liitteenä.

Joukkoliikenneyksikkö esittää, että linjojen 64, 67 ja 974 sekä Sampo -liikenteen liikennöintisopimusten mukaiset tilaajan oikeudet, velvollisuudet ja vastuut siirretään Tuusulan kunnalta HSL:lle 1.1.2018.

Lisätiedot: liikenneinsinööri Jukka-Matti Laakso

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola

Tekninen lautakunta päättää, että

- Tuusulan kunnan ostamien linjojen 64, 67 ja 974 sekä Sampo -liikenteen ostosopimusten tilaajan mukaiset oikeudet, velvollisuudet ja vastuut siirretään Tuusulan kunnalta HSL:lle 1.1.2018
- Tekninen lautakunta valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön allekirjoittamaan sopimuksen Tuusulan kunnan puolesta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Tekninen lautakunta valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön tarvittaessa hyväksymään vähäiset tekniset muutokset ja tarkennukset liitteenä olevaan Tuusulan kunnan, Korsisaari Oy:n ja HSL:n väliseen sopimukseen liikennöintisopimusten siirrosta
- pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 339**

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka-Matti Laakso  
jukka-matti.laakso@tuusula.fi  
liikenneinsinööri

#### Liitteet

- 1 HSL, Lausuntopyyntö koskien muutoksia HSL:n perussopimukseen, khall 28.8.2023
- 2 Nykyinen HSL perussopimus voimassa 1.1.2018 alkaen, khall 28.8.2023
- 3 Perussopimukseen ehdotettujen muutosten koonti, khall 28.8.2023
- 4 HSL perussopimusehdotus, voimaantulo 1.1.2024 alkaen, khall 28.8.2023

Helsingin seudun liikenne-kuntayhtymän hallitus on kokouksessaan 23.5.2023 § 54 päättänyt pyytää perussopimusluonnoksesta lausuntoja jäsenkunnilta 31.8.2023 mennessä. HSL:n voimassaoleva perussopimus on tullut voimaan 1.1.2018 Tuusulan ja Siuntion liityttyä kuntayhtymään. Perussopimuksen muutosten on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2024 alkaen. Taustalla on kuntalain siirtymäsäännös (21.5.2021/419), jonka mukaan kuntayhtymän perussopimus on saatettava 56 §:n mukaiseksi vuoden 2023 loppuun mennessä. Perussopimuksessa on huomioitu kuntalain 8 luvun (kuntien yhteistoiminta) muutokset. Lisäksi esityksessä on poistettu perussopimuksen ja hallintosäännön päällekkäisyyksiä. Kuntalain 56 §:n mukaan perussopimuksessa on sovittava ainakin:

- 1) kuntayhtymän nimestä, kotipaikasta ja jäsenkunnista;
- 2) kuntayhtymän tehtävistä sekä tarvittaessa 8 §:ssä tarkoitetun järjestämisvastuun siirtymisestä;
- 3) yhtymäkokousedustajien tai yhtymävaltuuston taikka muun ylintä päätösvaltaa käyttävän toimielimen jäsenten lukumäärästä ja äänivallan perusteista;
- 4) kuntayhtymän muista toimielimistä sekä niiden tehtävistä, päätösvallasta ja koollekutsumisesta;
- 5) siitä, mikä kuntayhtymän toimielin valvoo kuntayhtymän etua, edustaa kuntayhtymää ja tekee sen puolesta sopimukset; (21.5.2021/419)
- 6) jäsenkuntien osuudesta kuntayhtymän peruspääomaan ja varoihin sekä vastuusta sen veloista sekä muista kuntayhtymän taloutta koskevista asioista; (21.5.2021/419)
- 7) kuntayhtymän hallinnon ja talouden tarkastuksesta;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- 8) kuntayhtymästä eroavan jäsenkunnan ja toimintaa jatkavien jäsenkuntien asemasta;
- 9) kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksen suorittamisesta;
- 10) menettelystä, jolla kuntayhtymän alijäämä katetaan tilanteessa, jossa jäsenkunnat eivät ole hyväksyneet 119 §:n 2 momentissa tarkoitettua sopimusta kuntayhtymän talouden tasapainottamisesta;
- 11) talouden ja toiminnan seurantajärjestelmästä ja raportoinnista jäsenkunnille.

Perussopimuksessa voidaan myös sopia, että kuntayhtymän muun toimielimen kuin yhtymäkokouksen jäsenten ja varajäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja ja että sopimuksessa määrätyissä asioissa päätöksen tekemiseen vaaditaan määräenemmistö.

Kuntalain 51 §:n 1 momentin mukaan, jos perussopimuksessa ei ole toisin sovittu, perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannesta jäsenkunnasta sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

### **Perussopimukseen esitetyt muutokset**

HSL on toimittanut sopimusmuutoksista yhteenvedon, jossa on koottu sopimukseen esitetyt keskeiset muutokset. Lisäksi lausuntoa varten on toimitettu perussopimusehdotus. Sopimusehdotus on ryhmitelty yhdeksänlukuisiksi. Voimassa olevassa perussopimuksessa on seitsemän lukua.

Sopimusehdotuksen ensimmäiseen lukuun on koottu kuntayhtymän jäsenkuntia ja tehtäviä koskevat asiat. Luvun lainsäädäntöviittaukset on päivitetty voimassa olevan lainsäädännön mukaisiksi. Tehtävälistaukseen on tuotu pikaratikka uutena joukkoliikennemuotona liikennepalveluiden listaan. Nykyisen sopimuksen 1. luvussa olevat taloutta käsittelevät asiat on siirretty sopimusehdotuksen taloutta käsittelevään lukuun.

Sopimusehdotuksen toisen luvun otsikko on ennallaan, Johtamis- ja toimintaperiaatteet. Luvun toiminnan ja talouden suunnittelua koskevasta pykälästä on poistettu kuntayhtymän strategian sisällön tarkka määrittely. Samalla on lisätty tarkennus yhtymäkokouksen roolista strategian hyväksyjänä.

Sopimusehdotuksen kolmannen, yhtymäkokousta käsittelevän luvun pykälät on otsikoitu osin uudelleen ja luvun asiat jäsenelity osin uudelleen. Samalla on poistettu kirjauksia ja määritelmiä, joita ei yleisesti tarvita kuntayhtymän perussopimuksessa.

Sopimusehdotuksen luku 4 on laajennettu kattamaan kuntayhtymän hallitusta koskevien asioiden lisäksi kuntayhtymän johtajaa koskevat asiat.

Sopimusehdotukseen on kirjattu nykyinen käytäntö, jossa kunnilla on oikeus nimittää asiantuntijaedustaja hallitukseen. Hallituksen tehtävät ehdotetaan määritettäväksi jatkossa hallintosäännössä perussopimuksen sijaan. Kuntayhtymän hallituksen tehtävälistaus on poistettu perussopimusehdotuksesta. Myös nimenkirjoittamisoikeuden määrittely on poistettu perussopimusehdotuksesta. Se määritetään hallintosäännössä.

Sopimusehdotuksen luku 5 käsittelee kuntayhtymän taloutta. Lukuun on lisätty kuntalain vaatimusten mukaiset asiat koskien talouden ja toiminnan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

seurantajärjestelmää, raportointia jäsenkunnille sekä alijäämän kattamista. Käytössä oleva termi talous- ja toimintasuunnitelma on tuotu pykäläotsikoksi ja teksteihin. Kuntayhtymän hallituksen laatimasta toiminta- ja taloussuunnitelmaehdotuksesta vuosittain annettavien jäsenkuntien lausuntojen lausunnonantoaikaan on lisätty 15 vuorokautta siten, että lausunto on annettava viimeistään 15. syyskuuta.

Sopimusehdotuksen luku 6 käsittelee kuntayhtymän toiminnan ja investointien rahoitusta. Luvun teksteihin on tehty teknisiä korjauksia ja täsmennyksiä sekä ajantasaistettu lipputulojen kohdistamista koskevaa tekstiä sekä matkustajanusutietojen tietolähteitä koskevaa tekstiä.

Sopimusehdotuksen lukuun 7 on koottu kuntayhtymän hallinnon ja talouden tarkastusta käsittelevät asiat.

Sopimusehdotuksen lukuun 8 on tuotu omaksi sopimusluvukseen kuntayhtymän purkamista ja loppuselvitystä käsittelevä asia.

Sopimusehdotuksen lukuun 9 on tuotu omaksi sopimusluvukseen sopimuksen voimaantuloa ja soveltamista koskeva asia.

### **Tuusulan kunnan lausunto Helsingin seudun liikenne-kuntayhtymän perussopimusluonnoksesta:**

Tuusulan kunta puoltaa perussopimusehdotuksen kirjauksia ja pitää esitettyjä muutoksia teknisluontoisina tai voimassa olevia käytäntöjä vahvistavina sekä sopimusta selkeyttävinä.

Perussopimusehdotuksessa kuntayhtymän yhtymäkokouksen valta kasvaa kuntayhtymän hallintosäännön saadessa kuntayhtymän päätöksenteossa ja toimivallan jaossa yhä suuremman merkityksen. Tämä on syytä jäsenkunnissa tunnistaa ja antaa riittävät toimintaohjeet kunnan yhtymäkokousedustajille, jotta kuntayhtymän päätöksenteko pysyy toimivana ja omistajakuntien tahdon mukaisena.

Johtuen kuntien toimielinkäsittelyjen aikatauluista, on 15 vuorokauden lisäaika lausunnon antamiseen toiminta- ja taloussuunnitelmasta kannatettava. Lisäksi Tuusulan kunta pitää hyvänä, että Tuusulan kunnan asiantuntijajäsenen rooli vahvistetaan perussopimustasolla nykykäytäntöä vastaavaksi.

Perussopimusehdotuksessa esitetään uutta määritelmää kustannusten jaossa käytettävän kysyntätiedon (nousut ja matkustajakilometrit liikennemuodoittain ja kunnittain) perustaksi. Tuusulan kunta toteaa, että uuden määritelmän mukaisesti kerättyjen tietojen luotettavuus tulee varmistaa jäsenkuntien yhteisesti hyväksymällä tavalla. Koottaessa kysyntätietoja uuden määritelmän mukaisesti, tiedon tulee olla laadultaan niin hyvää, ettei tiedonkeruumenetelmistä aiheudu kustannustenkäyttöön merkittävää vääristymää.

Kunta kiinnittää huomiota perussopimusehdotuksen 27 §:n lauseeseen "Kuntayhtymän hallitus liittää vuosittain jäsenkunnille tämän perussopimuksen 21 §:n mukaisesti lähetettävän taloussuunnitelman lausuntopyyntöön alustavan suunnitelman kysyntätietojen tarkistamisesta", jossa viittaus perussopimuksen 21 §:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

ään vaikuttaa virheelliseltä. 21 §:ssä käsitellään jäsenkuntien osuuksista varoista ja veloista. Kyseisen viittauksen pitäisi todennäköisesti olla perussopimusehdotuksen 22 §:ään kohdistuva, jossa puhutaan mainitusta toiminta- ja taloussuunnitelmasta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- antaa Helsingin seudun liikenne-kuntayhtymän perussopimusluonnoksesta selostusosassa esitetyn lausunnon
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Kokouskäsittely**

Liikenneinsinööri Jukka-Matti Laakso selosti asiaa kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Helsingin seudun liikenne-kuntayhtymä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Tekninen lautakunta, § 7,23.01.2018**

**Tekninen lautakunta, § 138,15.12.2020**

**Kunnanhallitus, § 14,11.01.2021**

**Kunnanhallitus, § 340, 28.08.2023**

**§ 340**

**Pasila-Riihimäki välityskyvyn nostaminen vaihe 3, ratasuunnitelma, Tuusula, Lausunto**

TUUDno-2017-677

**Tekninen lautakunta, 23.01.2018, § 7**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka-Matti Laakso

jukka-matti.laakso@tuusula.fi

liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 11.12.2017 Muistutus ratasuunnitelmasta, Hornankallion yksityistien thk
- 2 27.12.2017 Muistutus lisäraidesuunnitelmasta, Eeva-Liisa Nieminen
- 3 27.12.2017 Muistutus, Maria ja Pekka Valtonen
- 4 27.12.2017 Muistutus ratasuunnitelma hankkeeseen, Stonehill ´s Stable Oy
- 5 Lausuntopyyntö, liikennevirasto 13.11.2017
- 6 Pasila-Riihimäki 2.vaihe RataS muistutusvastineet 17.1.2018

### **Asiaselostus**

Liikennevirasto on laatinut ratalain (110/2007) mukaisen ratasuunnitelman Pasila-Riihimäki välityskyvyn nostaminen vaihe 2.

Liikennevirasto on pyytänyt kuntaa asettamaan suunnitelma yleisesti nähtä-väksi 30 päivän ajaksi ja kuuluttamaan nähtävillä olosta sekä muistutusten tekemistavasta samalla tavalla kuin kunnallisista ilmoituksista.

Liikennevirasto pyytää kuntaa mm.

- antamaan kunnan lausunnon suunnitelmasta ja vastineensa suunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin
- liittämään lausuntoon muistutuskirjelmät alkuperäisinä
- liittämään lausuntoon oikeaksi todistetut otteet suunnitelma-alueen vahvistetuista tai hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista

Liikennevirasto pyytää, että kuntaa lausunnossaan ilmoittaa:

- onko suunnitelman käsittämällä alueella vahvistettu tai hyväksytty oikeusvaikutteinen yleiskaava, asemakaava ja onko kaava yhdenmukainen ratasuunnitelman kanssa.
- sisällyttääkö kunta ratasuunnitelman mukaiset rautatien suoja-alueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset asemakaavaan.
- osallistuuko kunta ratasuunnitelmassa esitettyihin melusuojauskustannuksiin erikseen sovittavalla osuudella.
- toteuttaako kunta ratasuunnitelmassa esitetyt katujärjestelyt K2 Hir-venojantie sekä K1J ja K2J kevyenliikenteen reitit Tuusulassa samanaikaisesti ratatöiden kanssa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- onko kunta valmis luovuttamaan rautatien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta rautatietarkoituksiin.
- suostuuko kunta vastaamaan yksityistienä rakennettavan Y1 Kytö-maantie, Tuusula ja Järvenpää; Y3 Radanvarsitie, Tuusula ja Järven-pää; Y4J Tyyneläntie jk+pp, Tuusula; Y5 Hornankalliontie, Tuusula; Y6J Nuppulinna jk+pp, Tuusula; Y7 Apolantie, Tuusula; Y8 Huikontie, Tuusula
- ottaako kunta vastataksaan ratasuunnitelmassa esitettyjen jalankulku- tai pyöriteiden, melusteiden tontin puoleisten osien, siltojen, pumppaamojen sekä laitteiden kunnossapidosta.
- ottaako kunta vastataksaan rautatiealueella olevan omistamansa va-laistuksen käyttö- ja kunnossapitokustannuksista sen jälkeen kun Ai-nolan asema, Järvenpäässä sekä Jokelan asema, Tuusulassa on ra-kentamis- ja parantamistyön valmistuttua otettu käyttöön.
- onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin.
- onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin asema-kaava-alueella oleviin laskuoja-alueisiin tai laskujohtoihin.

Tuusulan kunta on kuuluttanut ratasuunnitelman nähtävillä pidosta sekä pitänyt ratasuunnitelmaa yleisesti nähtävänä 30 päivän ajan 24.11.2017 – 27.12.2017 välisen ajan Tuusulan Jokelan kirjastossa. Suunnitelmasta on Tuusulan kunnalle toimitettu neljä muistutusta.

### **Suunnitelman yleiskuvaus**

Ratasuunnitelma sisältää suunnitelman Pasila-Riihimäki rataosuuden välityskyvyn nostamisen 2. vaiheen toimenpiteistä. Pasila-Riihimäki –rataosuus on nykyisin Helsingin ja Keravan välillä neliraiteinen ja siitä eteenpäin pääosin kaksiraiteinen. Pasila-Riihimäki rataosuuden 1. vaiheeseen sisältyy lähinnä liikennepaikkojen parantamista sekä Ainolan ja Purolan välinen lisäraide nykyisten raiteiden länsipuolelle. 2. vaiheessa on tarkoitus toteuttaa varsinaiset lisäraideosuudet siten, että Keravan ja Jokelan välille muodostuu yhtenäinen noin 20 km pituinen neliraiteinen osuus.

Toiseen vaiheeseen sisältyy kahden lisäraiteen rakentaminen väleille Kytömaa–Ainola ja Purola–Jokela, yhden lisäraiteen rakentaminen Kytömaan kohdalle pääradalta Lahden oikoradalle sekä yhden lisäraiteen rakentaminen Hyvinkää – Riihimäki välille. Kytömaan ja Ainolan välille sekä Purolan ja Nuppulinna välille on suunniteltu uudet raiteet nykyisten raiteiden molemmille puolille. Nuppulinna ja Jokelaan molemmat uudet raiteet tulevat nykyisten raiteiden itäpuolelle. Hyvinkään ja Riihimäen välillä uusi raide sijoittuu pääradan länsipuolelle. Hyvinkään lisäraide suunnitellaan tässä vaiheessa toteutettavaksi ns. tasovaihtoehtona, jossa siirtyminen läntiseltä uudelta lisäraiteelta itäpuolelle tapahtuu vaihtoyhteyksien kautta. Lisäraiteen suunnittelussa huomioidaan mahdollisuus toteuttaa eritasovaihtoehto, jossa tavaraliikenne vaihtaa läntiseltä raiteelta itäisimmälle raiteelle nykyisten raiteiden yli sillalla.

Uusien raiteiden rakentamisen seurauksena myös suunnittelualueella oleviin liikennepaikkoihin tulee muutoksia. Ainolassa molemmat laiturit ja Jokelassa radan itäpuoleinen laiturit uusitaan nykyisten laitureiden jäädessä rakennettavien raiteiden alle. Ainolan laitureita siirretään lisäksi noin 350 m etelään. Myös asema-alueiden kulkuyhteydet uusitaan palvelemaan laitureiden muuttuneita sijainteja. Purolassa ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Nuppulinna uusien raiteiden alle jääviä laitureita ei korvata, sillä liikennöitsijä on päättänyt junapysähdysten lopettamisesta kyseisillä asemilla.

Lisäraiteiden ja asemien lisäksi suunnittelutehtävään on sisältynyt kaikkien nykyisten siltapaikkojen suunnittelu uusien lisäraiteiden tarpeiden mukaan joko uusia siltoja rakentamalla tai nykyisiä leventämällä. Suunnitteluun on kuulunut myös yksi kokonaan uusi siltapaikka Ainolan siirtymälle asemalle. Tämän lisäksi ratasuunnitelmaan on kuulunut huoltoteiden ja kulkuyhteyksien suunnittelu, ympäristösuunnittelu, pohjanvahvistussuunnittelu, ympäristövaikutusten selvitys, hankearviointi sekä erillisinä toimeksiantoina laaditut sähkö- ja turvalaitesuunnittelu sekä uusiomaankäyttö -selvitys.

Vaiheen 2 kustannusarvio on 232 M€. Kustannusarvio on laadittu MAKU -indeksin hintatasossa 110,6 (2010=100), (09/2017).

### Lausunto

Suunnitelman mukaisilla kilometripaalulukemilla 31+925 - 33+305 suunnitelma sijoittuu Tuusulaan, Ristikydön alueelle. Tämän rataosuuden vaikutusalueella on voimassa Tuomalan oikeusvaikutteinen osayleiskaava, joka on hyväksytty Tuusulan kunnanvaltuustossa 16.10.2000. Osayleiskaavan määräyksissä todetaan mm., että LR-1 merkinnällä osoitetulle rautatieliikenteen alueelle uudet raiteet/ratalinjat tulee suunnitella ja toteuttaa siten, että ne aiheuttavat mahdollisimman vähän ympäristöhäiriötä ja kulttuurimaisema säilyy. Rata-alueeseen päättyvä yksityistie kohdassa noin 32+160 on osayleiskaavassa merkitty historialliseksi tieksi, jolla on kulttuurihistoriallista merkitystä maiseman ja kyläkuvan kannalta. Aluetta kehitettäessä on turvattava tien ja sen ympäristön luonteen säilyminen. Muutoin ratasuunnitelma on yhdenmukainen ratasuunnitelman kanssa.

Suunnitelman jaksolla paaluvälillä noin 41+320 – 46+450 on voimassa Ruskela – Vanhakylä – Ritasjärvi oikeusvaikutteinen osayleiskaava, josta ympäristökeskus on tehnyt vahvistamispäätöksen 20.10.2000. Ratasuunnitelma on yhdenmukainen osayleiskaavan kanssa.

Suunnitelma paaluvälille noin 46+450 – 46+475 sijoittuvat Peltokaaren asemakaava-alueeseen sisältyvä Huikon alikulku, jonka kautta Peltokaaren puistotie – katu yhdistyy Jokelantiehen (mt 1421) ja Palojoen ylittävä silta. Peltokaaren asemakaava on tullut voimaan 4.1.2012. Ratasuunnitelmassa ei ole esitetty Huikon eikä Palojoen silloille melusuojausta, jotka edellytetään asemakaavassa. Muutoin ratasuunnitelma on tässä kohdassa yhdenmukainen asemakaavan kanssa.

Suunnitelma paaluvälille noin 46+475 – 47+315 on voimassa Jokelan osayleiskaava, joka on tullut voimaan 11.6.2008. Ratasuunnitelma on yhdenmukainen osayleiskaavan kanssa.

Suunnitelman paaluväli noin 47+315 – 47+432 sisältyy jälleen Peltokaaren asemakaava-alueeseen. Ratasuunnitelma on asemakaavan mukainen muutoin, mutta asemakaavassa esitettyä Blennerintien katuyhteyttä radan ali ei ole toteutettu eikä sitä ole esitetty ratasuunnitelmassa. Ratasuunnitelma tulee laatia siten, että asemakaavan mukainen Blennerintien alikulku yhteys on toteutettavissa, tarvittaessa lisäraiteiden toteuttamisen jälkeenkin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Suunnitelman paaluväli noin 47+432 – 48+748 sisältyy Jokelan asemakaava-alueeseen. Asemakaava on tullut voimaan 17.11.1985. Ratasuunnitelma on pääosin yhdenmukainen asemakaavan kanssa. Suunnitelman paaluvälin noin 47+900 – 48+000 kohdalla radan itäpuolella on esitetty Jokelan aseman itäinen LP-alue (pysäköintialue) ja sen mahdollinen laajennus etelän suuntaan nykyiselle LR-alueelle. Tältä osin ratasuunnitelma sijoittuu Jokelan asemanseutu –asemakaavan alueelle. Tämä asemakaava on tullut voimaan 30.9.1987. Suunnitelma ei LP-alueen laajennuksen osalta ole em. asemakaavan mukainen. Alueella on asemakaavan muutostarpeita maanomistajan suunnitelmassa alueen tulevaa käyttöä .

Suunnitelman paaluväli noin 48+748 – 49+200 sisältyy Kolsan asemakaava-alueeseen. Asemakaava on tullut voimaan 15.12.1981. Ratasuunnitelma on yhdenmukainen asemakaavan kanssa.

Suunnitelman paaluväli noin 49+200 – 49+600 (suunnitelman pohjoisraja Tuusulassa) sisältyy Jokelan rakennuskaava-alueeseen. Kaava on tullut voimaan 15.12.1970. Ratasuunnitelma on yhdenmukainen asemakaavan kanssa.

Kunta sisällyttää ratasuunnitelman mukaiset rautatien suoja-alueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset tuleviin asemakaavoihin.

Ratasuunnitelmassa esitetyistä melusuojuuksista ja niiden kustannuksista kunta toteaa seuraavaa:

- Ratasuunnitelmassa on esitetty Tuusulan alueelle sijoittuva melueste; este numero ME19, joka on noin 430 metriä pitkä melukaide suunnitelma-alueen pohjoispäässä Jokelassa. ME19 sijoittuu radan länsipuolelle ja se suojaa Kuusistontien ja Tammistontien alueiden asutusta ratamelulta. ME19 sijoittuu läntisimmän raiteen viereen. Melukaiteen kustannusarvio on noin 0,51 M€. Suunnitelma-aineisto ei sisällä ehdotusta kunnan mahdollisesta melusuojauskustannuksista. Kunta ei osallistu meluesteen toteuttamiskustannuksiin.
- Ratasuunnitelman ympäristömeluselvityksessä on todettu, että meluntorjunnan kustannustehokkuuden nimissä yksittäisille asuinrakennuksille, joiden julkisivuun kohdistuu yli 60 dB yöaikainen keskiäänitaso on esitetty toteutettavan julkisivun ääneneristävyttä parantavia toimenpiteitä. Kunta toteaa, että nämä toimenpiteet tulee toteuttaa hankkeen rakentamisen yhteydessä. Kunta ei osallistu toimenpiteiden toteuttamiskustannuksiin.

Ratasuunnitelmassa on esitetty muutos Jokelassa Peltokaaren puistotien jatkeena olevaan Huikon alikulkukuun (suunnitelmassa K2 Hirvenojantie). Ratasillan leventäminen edellyttää radan alittavan kadun tasauksen laskemista. Tuusulan kunta ehdottaa, että hankkeesta johtuvien K2 Hirvenojantien katurakenteiden kustannukset jaetaan Liikenneviraston ja Tuusulan kunnan välillä 75%/25%.

Ratasuunnitelmassa esitetään myös Jokelan aseman itäpuolelle uusi kevyen liikenteen väylä K1J Asemapolku. K1J sijoittuu asemakaavassa LP ja LR -merkinnöillä olevien kiinteistöjen alueille. Kiinteistöt eivät ole nykyisin kunnan omistuksessa. Tuusulan kunta ei toteuta K1J -väylää ratasuunnitelmassa esitetyllä tavalla LR – asemakaavamerkinnällä olevalle tontille. LR-tontin maankäyttösuunnitelman yhteydessä tulee tehdä oma kevyen liikenteen väylän tarkastelu tässä kohdassa. Jokelan aseman itäistä LP-aluetta (ratasuunnitelmassa LP1) reunustavalta osuudelta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

kunta esittää, että väylän toteuttamiskustannus jaetaan Liikenneviraston ja Tuusulan kunnan välillä 75%/25%.

Ratasuunnitelmassa esitetään myös kevyen liikenteen väylä K2J, joka käytännössä on muutos Jokelan aseman itäpuolella, Asemakujan jatkeena olevaan, Asemapolun alikulkuun johtavaan kevyen liikenteen väylään. Väylä on asemakaavan mukainen ja se sijoittuu osin kunnan omistamalle maalle. Tuusulan kunta esittää, että väylämuutoksen toteuttamiskustannus jaetaan Liikenneviraston ja Tuusulan kunnan välillä 75%/25%.

Kunnan omistamaa maata, jolle suunnitelmassa esitetään rakentamistoimenpiteitä tai rata-alueen laajentamista on:

- Ristikydön alueelle, oikoradan ja pääradan liittymispisteessä
- Välikallion alueella Nuppulinnan eteläpuolella
- Metsämaa -nimisellä tilalla Jokelantien itäpuolelle, Nuppulinnantien eteläpuolella
- Hirvenojantie -nimisellä tilalla Huikontien varressa Huikontien alikulun kaakkoispuolella

Kunta on valmis luovuttamaan rautatien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksessa rautatietarkoituksiin.

Ratasuunnitelma sisältää yksityistiejärjestelyjä, joista kunta toteaa seuraavaa:

- Y1 Kytömaantie: Tuusulan kunta suostuu vastaamaan rakennettavan tien ylläpidosta ja kunnossapidosta Tuusulan alueella olevan tieosuuden osalta.
- Y3 Taka-Hornantie: Järvenpään ja Tuusulan rajalla Taka-Hornantien muuttuva tieosuus siirtyy siten, että siitä jää lyhyt osuus Tuusulan kunnan puolelle. Kunta katsoo, ettei kunta ota osuutta ylläpitoonsa ja kunnossapitoonsa. Kunta tukee Taka-Hornantien tiekuntaa yksityistieavustuksen kautta.
- Y4J Tyyneläntie: Tyyneläntien muuttuva tieosuus siirtyy suunnitelman mukaan siten, että tiestä lyhyt osuus tulee Tuusulan kunnan puolelle. Kunta katsoo, ettei kunta ota osuutta ylläpitoonsa ja kunnossapitoonsa. Kunta tukee Tyyneläntien tiekuntaa yksityistieavustuksen kautta.
- Y5 Hornankalliontie: Kunta katsoo, ettei kunta ota ratasuunnitelman mukaisesti muuttuvaa yksityistieosuutta ylläpitoonsa ja kunnossapitoonsa. Kunta tukee Hornankalliontien tiekuntaa yksityistieavustuksen kautta.
- Y6J Nuppulinna jk+pp: Tuusulan kunta suostuu vastaamaan muutettavan kevyen liikenteen väylän ylläpidosta ja kunnossapidosta.
- Y7 Apolantie: Kunta katsoo, ettei kunta ota ratasuunnitelman mukaisesti muuttuvaa yksityistieosuutta ylläpitoonsa ja kunnossapitoonsa. Kunta tukee Apolantien tiekuntaa yksityistieavustuksen kautta.
- Y8 Huikontie: Kunta katsoo, ettei kunta ota ratasuunnitelman mukaisesti muuttuvaa yksityistieosuutta ylläpitoonsa ja kunnossapitoonsa. Kunta tukee Huikontien tiekuntaa yksityistieavustuksen kautta.

Ratasuunnitelmassa esittyjen jalankulku- ja pyöräteiden, melusteiden, siltojen, pumppaamojen ja laitteiden kunnossapidosta kunta toteaa seuraavaa:

- Nuppulinnan alikulun hulevesipumppaamo: Kunta ei ota nykyistä hulevesipumppaamo kunnossapitoonsa
- Suoja-aita osuudella paalut noin 45+700 – 46+030 radan itäpuolella Huikontien uuden linjauksen kohdalla: Kunta ei ota aita kunnossapitoonsa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- Suoja-aita osuudella paalut noin 47+620 – 47+770 radan länsipuolella Jokelan aseman tuntumassa: Kunta ei ota aita kunnossapitoonsa.
- K1J Asemanpolku: Kunta ei ota kevyen liikenteen väylää kunnossapitoonsa väylän suunnitelman mukaisessa laajuudessa
- Meluste Jokelantien (mt 1421) maantiesillalla Ridasjärventien (mt 1403) yli: Kunta ei ota meluestettä kunnossapitoonsa
- Suoja-aidat osuudella paalut noin 48+090 – 48+180: Kunta ei ota aitoja kunnossapitoonsa
- Suoja-aita osuudella paalut noin 48+225 – 49+190: Kunta ei ota suoja-aitaa kunnossapitoonsa
- Melukaide osuudella paalut noin 49+200 - 49+840. Kunta ei ota melukaidetta kunnossapitoonsa.
- Asuinrakennusten julkisivujen melusuojaukset: kunta ei osallistu melusuojausjärjestelyjä kunnossapitoonsa
- Kunta ei ota kunnossapitoonsa yksilöimättömiä ratasuunnitelmassa esitettyjä laitteita tai rakenteita.

Kunta ottaa vastatakseen rata-alueella olevan kunnan omistaman valaistuksen käyttö- ja kunnossapitokustannukset sen jälkeen kun Ainolan asema Järvenpäässä sekä Jokelan asema Tuusulassa on rakentamis- ja parantamistyön valmistuttua otettu käyttöön.

Ratasuunnitelmassa esitettyihin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin liittyen kunta toteaa seuraavaa:

- Ratasuunnitelmaa on täydennettävä Purolan aseman sekä Nuppulinnan aseman nykyiset, poistuvat laiturit korvaavalla suunnitelmalla. Liikennevirasto on toimittanut kuntaan kirjeen Purolan seisake Pasila-Riihimäki 2. vaiheessa (LIVI /7594/02.01.00/2016), jonka perusteella kunta katsoo, että mahdollisuus laitureiden ja niille kulkemiseen tarvittavien yhteyksien toteuttamiseen voidaan varmistaa, vain jos laitureista esitetään ratasuunnitelmavaiheessa muihin ratasuunnitelman järjestelyihin sovitettu suunnitelma.
- Huikon alikulkusiltaan ja Palojoen rautatiesiltaan tulee lisätä melukaiteet siten, että junaliikenteen melu vaimenee radan itäpuolella rakentuvan Peltokaaren asuinalueen suuntaan vähintään Peltokaaren asemakaavassa esitetyn vaatimuksen mukaisesti.
- Kunta päättää Blennerintien toteuttamisesta Jokelassa sekä laatii tarvittavan suunnitelman kadusta ja ratasillasta. Mikäli Blennerintie päätetään toteuttaa, sen suunnitelmat tulee sovittaa lisäraidesuunnitelmaan radan rakennussuunnitelmavaiheessa

Ratasuunnitelmaan sisältyviin asemakaava-alueella oleviin laskuoja-alueisiin tai laskujohtoihin kunta toteaa seuraavaa:

- ei huomautettavaa.

Liitteet:

- Liikennevirasto 13.11.2017 lausuntopyyntö, Pasila-Riihimäki vaihe 2, ratasuunnitelma
- Hornankallion yksityistie tiehoitokunta/Juhana Koski, muistutus ratasuunnitelmasta 11.12.2017

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- Maria ja Pekka Valtonen, muistutus ratasuunnitelmasta 27.12.2017
- Eeva-Liisa Nieminen, muistutus ratasuunnitelmasta 27.12.2017
- Stonehill's Stable Oy, muistutus ratasuunnitelmasta 27.12.2017
- Tuusulan kunnan muistutusvastineet

### Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää, että

- kunta antaa ratasuunnitelmasta kuvaustekstiin sisällytetyn lausunnon
- kunta antaa ratasuunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin liitteenä olevat vastineet

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liikenneinsinööri Jukka-Matti Laakso poistui klo 17.57 tämän asian käsittelyn jälkeen.

---

## Tekninen lautakunta, 15.12.2020, § 138

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka-Matti Laakso

jukka-matti.laakso@tuusula.fi

liikenneinsinööri

### Liitteet

- 1 20.10.2020\_Ratasuunnitelman\_Hyväksymisehdotus Psl\_Rii\_2\_ RaS, TL 15.12.2020
- 2 2020\_12\_10\_Pasila-Riihimäki\_2.vaihe\_RataS\_muistutusvastineet. TL 15.12.2020
- 3 Ratasuunnitelma\_yleiskartta\_2\_vaihe, TL 15.12.2020

Väylävirasto on laatinut ratalain (110/2007) mukaisen Pasila-Riihimäki liikenteen välityskyvyn nostaminen vaihe 2 ratasuunnitelma, Järvenpää, Tuusula, Hyvinkää, Hausjärvi, Riihimäki.

Väylävirasto on kuuluttanut ratasuunnitelman ratalain 22 §:n 2 momentin sekä hallintolain 62 a §:n nojalla. Kuulutus on julkaistu 3.11.2020, Väyläviraston verkkosivuilla osoitteessa [www.vayla.fi/kuulutukset](http://www.vayla.fi/kuulutukset). Suunnitelma on ollut nähtävillä 30 päivän ajan.

Ratasuunnitelmassa on esitetty aikaisemmin nähtävillä olleeseen ratasuunnitelmaan (v.2017) tarkennuksia siitä, millä meluntorjuntatoimilla ja kustannuksilla meluntorjunnalle asetetut tavoitteet voidaan hankkeessa saavuttaa.

Väylävirasto pyytää Järvenpään, Hyvinkään ja Riihimäen kaupunkeja sekä Tuusulan että Hausjärven kuntia

- antamaan lausuntonsa nähtävillä olevasta suunnitelmasta ja vastineensa suunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin
- tarkistamaan, että ajantasaiset kaavat ja kaavamääräykset sisältyvät nähtävillä asetettavaan suunnitelma-aineistoon ja hyväksymisehdotuksessa luetellut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

kaavat ja niiden tiedot ovat oikeat. Tarvittaessa kuntaa pyydetään täydentämään kaavojen tiedot lausunnossaan.

- toimittamaan sähköisesti ne ratasuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetut tai hyväksytyt oikeusvaikutteiset kaavat, jotka eivät ole nähtävillä olevassa suunnitelma-aineistossa. Kaavat kaavamääräyksineen tulee toimittaa jokaisesta kaavasta erikseen, pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.

Väylävirasto pyytää, että kunnat lausunnoissaan ilmoittavat:

- Kunnan toimesta tehdyt vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (aloittamisesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen sekä suunnitelman nähtäville asettaminen - toteutustavat ja -ajankohdat)
- Toteuttaako laadittu suunnitelma (valtakunnallisen ja) alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutumista kunnan alueella.
- Kunnan lausunnonannon ajankohtaa vastaava kaavatilanne vahvistettujen ja hyväksytyjen oikeusvaikutteisten yleiskaavojen, asemakaavojen ja ranta-asemakaavojen osalta, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia ratasuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavasta suunnitelmassa kuvatusta, pyydetään kuntaa yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Sisällyttääkö kunta ratasuunnitelman mukaiset rautatien suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset asemakaavaan
- Toteuttaako kunta ratasuunnitelmassa esitetyt katujärjestelyt K2 Hirvenojantie, Tuusulassa sekä K1J ja K2J kevyenliikenteen reitit, Tuusulassa samanaikaisesti ratatöiden kanssa?
- Onko kunta valmis luovuttamaan rautatien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta rautatie tarkoituksiin?
- Suostuuko kunta vastaamaan yksityistienä rakennettavan Y3 Radanvarsitie, Tuusula ja Järvenpää; Y4J Tyyneläntie jk+pp, Tuusula; Y5 Hornankalliontie, Tuusula; Y6J Nuppulinna jk+pp, Tuusula; Y7 Apolantie, Tuusula; Y8 Huikontie Tuusula; Y9 Radanvarsitie, Hyvinkää ja Hausjärvi sekä Y10 Monninlinja, Hausjärvi teiden yllä- ja kunnossapidosta?
- Ottaako kunta vastataksaan ratasuunnitelmassa esitettyjen jalankulku- ja pyöräteiden K1J ja K2J, Tuusulassa kunnossapidon?
- Suostuuko kunta vastaamaan rautatiealueella olevien istutusten kunnossapidosta sen jälkeen, kun Jokelan asema, Tuusulassa on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua otettu käyttöön?
- Ottaako kunta vastataksaan rautatiealueella olevan omistamansa valaistuksen käyttö ja kunnossapidokustannukset sen jälkeen, kun Jokelan asema, Tuusulassa on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua otettu käyttöön?
- Ottaako kunta vastataksaan valtion toimesta rakennettavan tievalaistuksen käyttö- ja kunnossapidokustannukset sen jälkeen, kun rautatie on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua otettu käyttöön?
- Onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?
- Onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin asemakaava-alueella oleviin laskuoja-alueisiin tai laskujohtoihin?
- Onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin rautatien rakentamisen ajaksi varattavien yksityisten teiden tekemiseen ja/tai käyttöön?



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kuntaa pyydetään toimittamaan lausunto ja sen liitteet Väylävirastoon 31.12.2020 mennessä. Aikatauluun on varmuuden vuoksi pyydetty lisäaikaa siten, että lausunto voidaan toimittaa Väylävirastolle 19.2.2021 mennessä.

## LAUSUNTO

### **Kunnan toimesta tehtyt vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (aloittamisesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen sekä suunnitelman nähtävillä asettaminen - toteutustavat ja -ajankohdat)**

Tuusulan kunta on ilmoittanut ja kuuluttanut hankkeesta Väyläviraston ohjeistamalla tavalla. Suunnittelun uudelleenaloituksesta ja maastotutkimuksista on kuulutettu kunnan internetsivuilla Kuulutukset -osiossa 19.2.2020 julkaistulla kuulutuksella. Kuulutus on ollut nähtävillä 19.2.2020- 11.3.2020. Kuulutus suunnitelman nähtävillä olosta on ollut esillä kunnan internetsivujen Kuulutukset -osiossa 3.11.2020-3.12.2020.

### **Toteuttaako laadittu suunnitelma (valtakunnallisen ja) alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutumista kunnan alueella.**

Suunnitelma toteuttaa joukkoliikenteen kehittämistavoitetta sekä valtakunnallisella että alueellisella tasolla. Käsiteltävänä olevan ratasuunnitelman valmistuminen on edellytys Helsingin seudun ja valtion MAL-sopimuksessa 2020-2031 toimenpiteenä olevalle pääradan Pasila-Riihimäki 2. vaiheen toteutukselle.

### **Kunnan lausunnonannon ajankohtaa vastaava kaavatilanne vahvistettujen ja hyväksytyjen oikeusvaikutteisten yleiskaavojen, asemakaavojen ja ranta-asemakaavojen osalta, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia ratasuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtävillä asetettavasta suunnitelmassa kuvatusta, pyydetään kuntaa yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.**

Tuusulan kunnasta on toimitettu pohjakartta-aineisto sekä ajantasa-asemakaava-aineisto suunnittelukonsultille 17.8.2020.

Suunnitteluajana Jokelan osalta uusimpana kaavana on tullut 12.8.2020 voimaan Uunimiehenpuistoa koskeva asemakaava. Kaava sijoittuu noin 300 metrin etäisyydelle ratakäytävästä Kolsantien varteen. Kaava-alue ei näy ratasuunnitelmakartoilla. Muutoin Jokelan alueen asemakaavojen tilanne suhteessa ratasuunnitelmaan on kuvattu seuraavassa.

Purola-Hyvinkää suunnassa asemakaava-alue alkaa nykyisin Hirvenojantien ja radan risteyspisteestä, josta alkaen Peltokaaren asemakaava sijoittuu rata-alueen itäpuolelle. Peltokaaren asemakaava kattaa rata-alueen Hirvenojantien alikulun kohdalla sekä Blennerintien alikulun kohdalla. Ratasuunnitelma on yhdenmukainen Peltokaaren asemakaavan kanssa.

Peltokaaren asemakaava-alueen luoteispuolella rata-alueen itäpuolelle sijoittuu Tulitikun asemakaava-alue. Kaava kattaa kohdallaan rata-alueen (LR) noin paaluvälillä 47+320 - 47+615.. Ratasuunnitelma on asemakaavan mukainen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Jokelan asema niminen asemakaava kattaa rata-alueen sekä sitä ympäröiviä alueita noin ratasuunnitelman paalulta 47+615 luoteeseen noin paalulle 48+750. Ratasuunnitelma on asemakaavan mukainen.

Jokela niminen rakennuskaava kattaa rata-alueen länsireunan noin paalulta 47+823 paalulle 47+975. Kaava kattaa rata-alueen itäreunan osuudella noin 48+094 - 48+186. Kaava kattaa rata-alueeseen rajautuvat vierialueet radan itäpuolella osuuksilla noin 48+200 - 48+230 sekä osuudella noin 48+490 - 49+060. Kaava kattaa rata-alueen osuudella noin 49+200 - 49+600 (suunnitelma-alueen raja). Ratasuunnitelma on kaavan mukainen.

Jokelan rakennuskaavan muutos niminen kaava rajautuu rata-alueeseen radan itäpuolella osuudella noin 48+225 - 48+490. Ratasuunnitelma on kaavan mukainen.

Kolsan rakennuskaavan muutos ja laajennus niminen kaava kattaa rata-alueen osuudella noin 48+748 - 49+200. Ratasuunnitelma on asemakaavan mukainen.

### **Sisällyttääkö kunta ratasuunnitelman mukaiset rautatien suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset asemakaavaan?**

Suunnitelmakartoilla asemakaavoittamattomalla alueella on esitetty suoja-alue 30 m etäisyydelle uloimman raiteen keskilinjasta, paitsi nykyisen asutuksen kohdalla suoja-alue on esitetty rautatiealueen rajan mukaan. Radanpitäjällä on juna- ja liikenneturvallisuuden sitä vaatiessa oikeus poistaa suoja-alueelta kasvillisuutta tai rajoittaa kasvillisuuden korkeutta. Suoja-alueella ei saa pitää rakennusta. Suoja-alueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta siten, että muutos saattaisi vaarantaa rautatien turvallisuuden.

Näkemäalue on 30 metrin vaakaetäisyys radan virroitusjohdosta.

Kunta sisällyttää ratasuunnitelman mukaiset rautatien suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset tuleviin asemakaavoihin, mutta varaa oikeuden tarkastella kaava-alueiden melusuojausjärjestelyjen sijoitusta myös suoja- ja näkemäalueille, mikäli se on perusteltua sekä teknisesti tai taloudellisesti mahdollista.

### **Toteuttaako kunta ratasuunnitelmassa esitetyt katujärjestelyt K2 Hirvenojantie, Tuusulassa sekä K1J ja K2J kevyenliikenteen reitit, Tuusulassa samanaikaisesti ratatöiden kanssa?**

Ratasuunnitelmassa on esitetty muutos Jokelassa Peltokaaren puistotien jatkeena olevaan Huikon alikulkuun (suunnitelmassa K2 Hirvenojantie). Uusi nykyisen ratasillan itäpuolinen ratasilta edellyttää mm. radan alittavan kadun tasauksen laskemista. Tuusulan kunta ehdottaa, että hankkeesta johtuvien K2 Hirvenojantien katurakenteiden kustannukset jaetaan valtion ja Tuusulan kunnan välillä suhteessa 75%/25%.

Ratasuunnitelmassa esitetään Jokelan aseman itäpuolelle uusi kevyen liikenteen väylä K1J Asemapolku. K1J sijoittuu asemakaavassa LP ja LR -merkinnöillä olevien kiinteistöjen alueille. Kiinteistöt eivät ole nykyisin kunnan omistuksessa. Tuusulan kunta ei toteuta K1J -väylää LR -asemakaavamerkinnällä olevalle tontille. Asemakaavamerkinnällä LR merkityn kiinteistön maankäyttösuunnitelman yhteydessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tulee tehdä oma kevyen liikenteen yhteyksien tarkastelu tässä kohdassa. Jokelan aseman nykyistä itäistä LP-aluetta (ratasuunnitelmassa LP1) reunustavalta osuudelta kunta esittää, että väylän toteuttamiskustannus jaetaan valtion ja Tuusulan kunnan välillä 75%/25%. Tämän osuuden osalta muutos toteutetaan samanaikaisesti ratatöiden kanssa.

Ratasuunnitelmassa esitetään kevyen liikenteen väylä K2J, joka on muutos Jokelan aseman itäpuolella, Asemakujan jatkeena olevaan, Asemapolun alikulkuun johtavaan kevyen liikenteen väylään. Väylä on asemakaavan mukainen ja se sijoittuu osin kunnan omistamalle maalle. Muutos toteutetaan samanaikaisesti ratatöiden kanssa. Tuusulan kunta esittää, että väylämuutoksen toteuttamiskustannus jaetaan Liikenneviraston ja Tuusulan kunnan välillä 75%/25%.

### **Onko kunta valmis luovuttamaan rautatien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta rautatie tarkoituksiin?**

- Kunnan omistamia kiinteistöjä, jolle rautatierakentaminen ulottuu tai rautatiealue laajenee, on seuraavissa kohdissa ratasuunnitelma-alueita.
- Kiinteistö Välikallio radan länsipuolella Purolasta pohjoiseen.
- Kiinteistö Metsämaa radan länsipuolella, Nuppulinnantien eteläpuolella
- Kiinteistö Nuppulinna metsä radan itäpuolella Nuppulinna vanhan aseman pohjoispuolella.
- Kiinteistö Hirvenojantie radan itäpuolella Huikontien yksityistien käytävässä kattaen nykyisin n. 330 m matkan Huikontietä sekä Huikontien ja rata-alueen väliin toteutetun meluvallin. Lisäksi kiinteistöön kuuluu kiilamainen alue Hirvenojantie/Peltokaaren puistotie -katualueen pohjoispuolella Huikon rata-alikulun kohdalla.
- Kiinteistö Peltokaaren puistotie radan itäpuolella, joka kattaa katualueen.
- Asemapolun väyläalue Jokelan aseman alikulun kohdalla radan itäpuolella.

Kunta on valmis luovuttamaan rautatien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksessa rautatietarkoituksiin.

### **Suostuuko kunta vastaamaan yksityistienä rakennettavan Y3 Radanvarsitie, Tuusula ja Järvenpää; Y4J Tyyneläntie jk+pp, Tuusula; Y5 Hornankalliontie, Tuusula; Y6J Nuppulinna jk+pp, Tuusula; Y7 Apolantie, Tuusula; Y8 Huikontie Tuusula; Y9 Radanvarsitie, Hyvinkää ja Hausjärvi sekä Y10 Monninlinja, Hausjärvi teiden yllä- ja kunnossapidosta?**

Ratasuunnitelma sisältää yksityistiejärjestelyjä, joista kunta toteaa seuraavaa:

- Y3 Radanvarsitie: Järvenpään ja Tuusulan rajalla Radanvarsitien muuttuva tieosuus siirtyy siten, että siitä jää lyhyt osuus Tuusulan kunnan puolelle. Kunta katsoo, ettei kunta ota osuutta ylläpitoonsa ja kunnossapitoonsa.
- Y4J Tyyneläntie: Tyyneläntien muuttuva tieosuus siirtyy noin 90 metrin matkalta Tuusulan puolelle. Kunta katsoo, ettei kunta ota osuutta ylläpitoonsa ja kunnossapitoonsa. Kunta tukee Tyynelän yksityistien tiekuntaa yksityistieavustuksen kautta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- Y5 Hornankalliontie: Kunta katsoo, ettei kunta ota ratasuunnitelman mukaisesti muuttuvaa yksityistieosuutta ylläpitoonsa ja kunnossapitoonsa. Kunta tukee Hornankalliontien tiekuntaa yksityistieavustuksen kautta.
- Y6J Nuppulinna jk+pp: Tuusulan kunta ottaa muutettavan, radan alittavan kevyen liikenteen väylän kunnossapidettäväkseen.
- Y7 Apolantie: Kunta katsoo, ettei kunta ota ratasuunnitelman mukaisesti muuttuvaa yksityistieosuutta ylläpitoonsa ja kunnossapitoonsa. Kunta tukee Apolantien tiekuntaa yksityistieavustuksen kautta.
- Y8 Huikontie: Kunta katsoo, ettei kunta ota ratasuunnitelman mukaisesti muuttuvaa yksityistieosuutta ylläpitoonsa ja kunnossapitoonsa. Kunta tukee Huikontien tiekuntaa yksityistieavustuksen kautta.

### **Ottaako kunta vastataksaan ratasuunnitelmassa esitettyjen jalankulku- ja pyöräteiden K1J ja K2J, Tuusulassa kunnossapidon?**

- K1J Asemapolku radan itäpuolella Jokelan aseman kohdalla: Kunta ei ota kevyen liikenteen väylää kunnossapitoonsa väylän suunnitelman mukaisessa laajuudessa. Asemakaavamerkinnällä LR merkityn kiinteistön maankäyttösuunnitelman yhteydessä tulee tehdä oma kevyen liikenteen yhteyksien tarkastelu tässä kohdassa.
- K2J Asemapolku, Asemakujan jatke: Tuusulan kunta ottaa muutettavan, radan alikulkuun johtavan kevyen liikenteen väylän kunnossapidettäväkseen.

### **Suostuuko kunta vastaamaan rautatiealueella olevien istutusten kunnossapidosta sen jälkeen, kun Jokelan asema, Tuusulassa on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua otettu käyttöön?**

Suunnitelmassa on esitetty rautatiealueelle sijoitettavia istutuksia Jokelan aseman kohdalla radan itäpuolelle. Istutukset sijoittuvat alueelle, joka on matkustajalaiturialueen ja K1J Asemapolun välissä. Tuusulan kunta ottaa istutukset kunnossapitoonsa sen jälkeen, kun Jokelan asema on rakentamis- ja parantamistyön jälkeen otettu käyttöön.

### **Ottaako kunta vastataksaan rautatiealueella olevan omistamansa valaistuksen käyttö ja kunnossapitokustannukset sen jälkeen, kun Jokelan asema, Tuusulassa on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua otettu käyttöön?**

Kunta ottaa vastataksaan rata-alueella olevan kunnan omistaman valaistuksen käyttö- ja kunnossapitokustannukset sen jälkeen, kun Jokelan asema Tuusulassa on rakentamis- ja parantamistyön valmistuttua otettu käyttöön.

### **Ottaako kunta vastataksaan valtion toimesta rakennettavan tievalaistuksen käyttö- ja kunnossapitokustannukset sen jälkeen, kun rautatie on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua otettu käyttöön?**

Kunta ottaa rakennettavan tievalaistuksen ylläpitoonsa ja kunnossapitoonsa kun rautatie on töiden valmistuttua otettu käyttöön edellyttäen, että tievalaistus on maantieviranomaisen ja kunnan välisen työnjakomallin mukaan kunnan ylläpito- ja kunnossapitovastuulla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?**

Tuusulan kunnan ja Liikenneviraston välillä on laadittu sopimus (Liikennevirasto, Dnro 37742/0910/2013) koskien Peltokaaren asemakaava-alueen melusteitä. Tuusulan kunta edellyttää, että sopimus otetaan huomioon Huikon alikulkusillan suunnittelussa. Silta tulee suunnitella siten, että siltakannelle, Peltokaaren alueen puoleiseen reunaan on toteutettavissa sopimuksessa esitetty meluste. Myös Palojoen sillassa sopimus tulee vastaavalla tavalla ottaa huomioon.

Kunta päättää Blennerintien toteuttamisesta Jokelassa sekä laatii tarvittavan suunnitelman kadusta ja ratasillasta. Mikäli Blennerintie päätetään toteuttaa, sen suunnitelmat tulee toteuttaa radan rakennussuunnitelmavaiheessa.

### **Onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin asemakaava-alueella oleviin laskuoja-alueisiin tai laskujohtoihin?**

Kunnalla ei ole huomautettavaa suunnitelmaan tältä osin.

### **Onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin rautatien rakentamisen ajaksi varattavien yksityisten teiden tekemiseen ja/tai käyttöön?**

Kunnalla ei ole asiaan huomauttamista sillä oletuksella, että valtio vastaa radan rakentamisen aikaisten yhteyksien suunnittelu- ja rakentamiskustannuksista, niiden kunnossapito- ja ylläpitokustannuksista, ja kulkuyhteydet kiinteistöiltä tie-/katuverkkoon säilyvät myös radan rakentamisen aikana.

### **Muut huomautukset**

Rautatieläisten talo (Rautatieläisten kasarmi) alkaen noin paalulta 48+130 on suunnitelmassa merkitty lunastettavaksi rakennukseksi. Kunnan teettämän kulttuurimaisema ja rakennuskanta -selvityksen mukaan rakennus on kolmiportaisen säilytettävyyssuokituksen mukaan luokan 2 kohde. Selvityksen suositus on, että rakennukselle etsitään uusi sijoituspaikka mieluiten Jokelasta.

Ratasuunnitelman selostusosassa (Luku 4.2. Ihmisten elinolot ja viihtyvyys) todetaan Purolan ja Nuppulinnan tilannetta tarkasteltaessa, ettei "liikennöinnin loppuminen näillä seisakkeilla ole sidoksissa liikenteellisen välityskyvyn parantamiseen tähtäävään ratahankkeeseen." Kunta toteaa liikennöinnin seisakkeilla tulevaisuudessa riippuvan liikennöivän operaattorin sekä toimivaltaisen joukkoliikenneviranomaisen ratkaisusta. Kunta toteaa, että ratasuunnitelmaa tulee täydentää Purolan ja Nuppulinnan seisakkeiden osalta tarkastelulla, jolla varmistetaan, että myöhempi asemalaitureiden ja asemien kulkuyhteyksien toteuttamisen mahdollisuus säilytetään. Näiden seisakepaikkojen yhteydessä radan vierialueille, joille asemalaturit ja kulkuyhteydet myöhemmin toteutettaisiin, ei tule sijoittaa maisemointia, rakenteita tai järjestelyjä, jotka heikentävät laitureiden ja kulkuyhteyksien toteuttamismahdollisuuksia tai tarpeettomasti aiheuttavat niiden toteutukselle lisäkustannuksia. Ne seisakkeiden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

käyttöönoton edellyttämät rakenteet, joiden teko jälkikäteen on merkittävästi kalliimpaa, tulee suunnitella ja rakentaa jo lisäraiteiden suunnittelun ja rakentamisen yhteydessä.

Lausunnon liitteenä on kunnan vastineet ratasuunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin.

Lausunnon mukana Väylävirastolle toimitetaan ratasuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetut tai hyväksytyt oikeusvaikutteiset kaavat sähköisesti, jokainen kaava erillisenä kaavamääräyksineen.

Lisätiedot liikenneinsinööri Jukka-Matti Laakso.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- omalta osaltaan hyväksyä perustelutekstin mukaisen lausunnon
- omalta osaltaan hyväksyä ratasuunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa kunnanhallitukselle, että

KUNNANHALLITUS päättää

- antaa ratasuunnitelmasta perustelutekstin mukaisen lausunnon
- antaa ratasuunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin liitteenä olevat vastineet

### **Päätös**

Tekninen lautakunta päätti

- omalta osaltaan hyväksyä perustelutekstin mukaisen lausunnon
- omalta osaltaan hyväksyä ratasuunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin laaditut vastineet
- ehdottaa kunnanhallitukselle, että

KUNNANHALLITUS päättää

- antaa ratasuunnitelmasta perustelutekstin mukaisen lausunnon
  - antaa ratasuunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin liitteenä olevat vastineet
- 

## **Kunnanhallitus, 11.01.2021, § 14**

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka-Matti Laakso  
jukka-matti.laakso@tuusula.fi  
liikenneinsinööri

Liitteet

- 1 20.10.2020\_Ratasuunnitelman\_Hyväksymisehdotus Psl\_Rii\_2\_ RaS, khall 11.1.2021
- 2 2020\_12\_10\_Pasila-Riihimäki\_2.vaihe\_RataS\_muistutusvastineet, khall 11.1.2021
- 3 Ratasuunnitelma\_yleiskartta\_2\_vaihe, khall 11.1.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- antaa ratasuunnitelmasta perustelutekstin mukaisen lausunnon
- antaa ratasuunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin liitteenä olevat vastineet.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 340

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka-Matti Laakso

jukka-matti.laakso@tuusula.fi

liikenneinsinööri

### Liitteet

- 1 13.6.2023 Väylävirasto, lausuntopyyntö, VÄYLÄ/1583/04.01.01/2020, khall 28.8.2023
- 2 25.7.2023 Väylävirasto: Lausuntopyynnön täydentäminen kunnalle Tuusula Psl-Ri vaihe 3 RaS, khall 28.8.2023
- 3 Yleiskartta Tuusula-Hyvinkää, khall 28.8.2023
- 4 Yleiskartta Hyvinkää-Riihimäki, khall 28.8.2023
- 5 Yleinen ratasuunnitelmaesite, khall 28.8.2023
- 6 53R Hyväksymisehdotus Psl-Rii V3 RaS, khall 28.8.2023

Väylävirasto on laatinut ratalain (110/2007) mukaisen Pasila–Riihimäki välityskyvyn nostaminen vaihe 3, ratasuunnitelma, Tuusula.

Väylävirasto pyytää lausuntoa otsikon mukaisesta suunnitelmasta (ratalaki 22 a §).

Väylävirasto pyytää Tuusulan kuntaa:

- antamaan lausuntonsa nähtävillä olevasta suunnitelmasta ja vastineensa suunnitelmasta tehtyihin muistutuksiin
- tarkistamaan, että ajantasaiset kaavat ja kaavamääräykset sisältyvät nähtävillä asetettavaan suunnitelma-aineistoon ja hyväksymisehdotuksessa luetellut kaavat ja niiden tiedot ovat oikeat. Tarvittaessa kuntaa pyydetään täydentämään kaavojen tiedot lausunnossaan.
- toimittamaan sähköisesti ne ratasuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetut tai hyväksytyt oikeusvaikutteiset kaavat, jotka eivät ole nähtävillä olevassa suunnitelma-aineistossa. Kaavat kaavamääräyksineen tulee toimittaa jokaisesta kaavasta erikseen, pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.

Nähtävilläoloajan jälkeen Väylävirasto täydentää Tuusulan kunnan lausuntopyyntöä muistutuksien osalta, jotta Tuusulan kunta voi lausunnossaan ottaa niihin kantaa. Muistutusmenettely on tarkoitettu suunnittelualueen kiinteistön omistajille ja muille asianosaisille sekä niille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin suunnitelma saattaa vaikuttaa. Muistutukset suunnitelmasta on toimitettava Väylävirastoon ennen nähtävillä oloajan päättymistä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Väylävirasto pyytää, että Tuusulan kunta lausunnossaan ilmoittaa:

- Kunnan toimesta tehdyt vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (aloittamisesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen sekä suunnitelman nähtäville asettaminen - toteutustavat ja -ajankohdat)
- Toteuttaako laadittu suunnitelma (valtakunnallisen ja) alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutumista kunnan alueella.
- Kunnan lausunnonannon ajankohtaa vastaava kaavatilanne vahvistettujen ja hyväksytyjen oikeusvaikutteisten yleiskaavojen, asemakaavojen ja ranta-asemakaavojen osalta, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia yleis /ratasuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavasta suunnitelmassa kuvatussa, pyydetään kuntaa yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Sisällyttääkö kunta ratasuunnitelman mukaiset rautatien suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset asemakaavaan tai ranta-asemakaavaan.
- Onko kunta valmis luovuttamaan rautatien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta rautatie tarkoituksiin.
- Suostuuko kunta vastaamaan yksityistienä rakennettavan Y1 (Virtalantie) tien yllä- ja kunnossapidosta.
- Ottaako kunta vastatakseen ratasuunnitelmassa esitettyjen jalankulku- ja pyöräteiden K1J kunnossapidon.
- Ottaako kunta vastatakseen rautatiealueella olevan omistamansa valaistuksen käyttö ja kunnossapitokustannukset sen jälkeen, kun rautatie on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua otettu käyttöön.
- Onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin siltoihin, melusteisiin, tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin.
- Onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin asemakaava-alueella oleviin laskuoja-alueisiin tai laskujohtoihin.
- Onko kunnalla huomauttamista ratasuunnitelmaan sisältyviin rautatien rakentamisen ajaksi varattaviin maa-ainesten otopaikkoihin, sijoitusalueisiin, kiertoteihin, varastoalueisiin tai varattavien yksityisten teiden tekemiseen ja/tai käyttöön.

Väylävirasto on ilmoittanut 25.7.2023 päivätyllä viestillä, ettei suunnitelmasta ole tullut Tuusulan kunnan alueelta muistutuksia 21.7.2023 päättyneen suunnitelman nähtävilläpidon aikana. Väylävirastossa on nähtävilläpidon valmistelussa Tuusulan kunnan osalta tapahtunut kuitenkin virhe, jonka vuoksi suunnitelman nähtäville asettamisesta Tuusulassa tullaan kuuluttamaan vielä uudelleen. Suunnitelman uuden nähtävilläpidon myötä kiinteistön omistajilla ja muilla asianosaisilla, sekä niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin suunnitelma vaikuttaa on mahdollisuus tehdä suunnitelmasta muistutus. Uuden nähtävilläpidon jälkeen Tuusulan kunnan tulee antaa Väylävirastolle vastineensa suunnitelmasta mahdollisesti tehtyihin muistutuksiin.

### **Tuusulan kunnan lausunto**

Tuusulan kunta on ilmoittanut ja kuuluttanut hankkeesta Väyläviraston ohjeistamalla tavalla. Kunta on julkaissut suunnittelun aloituskuulutuksen (nähtävilläoloaika 10.3.-9.4.2020) kunnan internetsivuilla. Kunta on julkaissut kutsun suunnitelman vuorovaikutukseen kunnan internetsivuilla (kuulutusaika 5.5.2021-31.8.2021).



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Suunnitelma toteuttaa joukkoliikenteen kehittämistavoitetta sekä valtakunnallisella että alueellisella tasolla. Käsiteltävänä olevan ratasuunnitelman valmistuminen on edellytys ko. ratahankkeen toteuttamiselle. Ratahanke on yksi Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen suunnitelma 2023 (MAL2023) -luonnoksessa esitettyjä investointeja vuosille 2024-2027.

Nähtäville asetetun suunnitelman osalta kunta on tarkastanut, että ajantasaiset kaavat ovat sisältyneet nähtäville asetettuun suunnitelma-aineistoon. Poikkeukset asemakaavojen osalta ovat kaava nro 22 Jokela, rakennuskaavan muutos ja laajennus Vaihdemiehentien länsipuolella, joka on hyväksytty 25.2.1974 sekä kaava 3653 Jokelan rautatiealue -asemakaava, joka on hyväksytty 12.12.2022 ja tullut voimaan 15.2.2023. Kaava koskee Lepolan aluetta pääradan ympäristössä Jokelan aseman ja Tuusula-Hyvinkää -kuntarajan välissä. Kaavan 3653 asemakaavakartta ei ole sisältynyt ajantasakaavayhdistelmään, joka on osa nähtäville asetettua suunnitelma-aineistoa. Yleisesti kaavamääräykset eivät ole sisältyneet nähtäville asetettuun suunnitelma-aineistoon. Lisäksi Tuusulan kunnan yleiskaava on hyväksytty 14.11.2022. Yleiskaava ei ole vielä lainvoimainen. Lausunnon myötä kunta toimittaa Väylävirastolle asemakaavan 22 sekä 3653 kartat, yleisesti suunnittelualueen asemakaavojen kaavamääräykset, sekä yleiskaavan määräyksineen.

Jokelan rautatiealue -asemakaavan (3653) kattaman ratasuunnitelma-alueen osalta kunta lausuu seuraavaa:

- Lainvoimaisen Jokelan rautatiealueen asemakaavamuutoksen 3563 "raj-1" -määräyksen mahdollistama alikulku sekä Virtalantien uudet sijainnit ja linjaukset on oltava toteutettavissa kaavan perusteella. Ratasuunnitelman suunnitelmakartalla on esitettävä lainvoimaisen asemakaava alikulkualue (Takojan alikulku) ja Virtalantien katualue, jotta varmistetaan toteutusvaiheessa ristiriidaton tilanne.
- Ratasuunnitelmassa esitetty radan lounaispuolen alueita suojaava meluste (M6 meluseinä) on oltava lainvoimaisen asemakaavassa määrättyjen ominaisuuksien mukainen mm. ääneneristävyytensä, korkeutensa ja pituutensa puolesta. Nyt ratasuunnitelmassa ei meluestettä ole esitetty Raturinkujan ja Jokelantien liittymän koillispuolen kohdalle rata-alueelle, kuten asemakaavassa on. Meluesteen on suojattava asuinalueita kaavan mukaisesti. "
- Radan itäpuolinen melukaide Tuusulan ja Hyvinkään rajalla (M21L melukaide) on oltava lainvoimaisen asemakaavassa määrättyjen ominaisuuksien mukainen mm. ääneneristävyytensä, korkeutensa ja pituutensa puolesta.
- Ratasuunnitelma-aineistoon sisältyvän Takojan alikulun suunnitelman (1102\_SIT\_49+686\_Takojan\_AK\_20695\_911) on vastattava Jokelan rautatiealueen kaavamuutoksen mahdollistamia ratkaisuja.
- Asemakaavassa on annettu kaavamääräys koskien rata-alueella syntyvien hulevesien hallintaa ja käsittelyä sekä työmaahulevesiä. Kaavamääräystä tulee noudattaa ratasuunnittelussa ja -rakentamisessa.

Jokelan aseman itäpuolella on käynnissä Jokelan Asemapolun alueen asemakaavanmuutos (nro 3634). Asemakaava on luonnosvaiheessa. Ratasuunnitelmakartalla KMV 47+400-48+100 on esitetty Jokelan Asemapolun alueen asemakaavan sisältöjä taajamakeskuksen kohdalla. Kunta kiinnittää huomiota seuraaviin asioihin tältä osin:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Ratasuunnitelmapakartalla on esitetty toteutumaton vanha suunnitteluvarauksen merkintä "Jokelan aseman itäinen LP-alue ja sen laajennusvaraus". Esitys on vanhentunutta tietoa, koska Asemapolun alueen kaavamuutoksessa kohdalla tavoitellaan mm. alueen maanomistajan tahdon perusteella muita toimintoja. Asemapolun alueen kaavassa tavoiteltu on otettava huomioon ratasuunnitelmapakartalle sisällytettävässä kuvauksessa.
- Ratasuunnitelmapakartalla on esitetty merkintä "Asemapolku" sijaintiin, joka ei ole kaavan tavoitteiden mukaisessa sijainnissa ja linjauksessa. Kaavassa Asemapolkua tavoitellaan rautatiealueelle (LR), ei sen ulkopuolelle. Virheellinen käsitys perustunee nykyisen kantakartan merkintöihin, eikä sitä toisaalta ole lainvoimaisessa kaavassakaan. Kulkuyhteys tarvitaan, mutta sijainti ja linjaus on tarkennettava Asemapolun alueen kaavan aineistojen mukaiseksi. Kaavassa Asemapolkua tavoitellaan rautatiealueelle (LR), mutta ei sen ulkopuolelle. Kaavan tavoitteen on ilmennyttävä ratasuunnitelmissa.
- Ratasuunnitelmassa on varmistettava kaavaluonnokseen tai syyskaudella 2023 kaavaehdotukseen liittyvistä aineistoista, miten on ristiriidattomasti esitettävä Jokelan rautatieaseman idän puoleisen laiturin liittyminen kaavan aineistoissa esitettyyn Asemapolkuun.
- Suunnitelma-aineistoissa esitettyjen rata-alueen poikkileikkausten on myös vastattava Asemapolun alueen kaavamuutoksen tavoitteita siltä osin, kuin ko. leikkaus on kaava-alueen aluevarausmerkintöjen kohdalla.

Tuusulan kunta sisällyttää ratasuunnitelman mukaiset rautatien suoja- ja näkemäalueiden aiheuttamat rakentamisrajoitukset tuleviin asemakaavoihin. Suoja- ja näkemäalue on 30 metrin etäisyys uloimman raiteen keskilinjasta. Kunta varaa oikeuden tarkastella kaava-alueiden melusuojausjärjestelyjen, pysäköintijärjestelyjen sekä kunnallistekniikan sijoitusta myös suoja- ja näkemäalueille, mikäli se on perusteltua ja teknisesti tai taloudellisesti mahdollista.

Tuusulan kunta on valmis luovuttamaan rautatien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta rautatie tarkoituksiin. Tuusulan kunnan omistamia tai haltuunottamia alueita on ratasuunnitelma-alueella Jokelan aseman tuntumassa, Asemakujan länsipäässä, Asemapolulla sekä Siljalantien lounaispäässä.

Y1 -tie (Virtalantie): Y1-tien rakennettavan osuuden pituus on noin 290 metriä. Väylä, jonka rakennettava Y1 -tie korvaa on osuus nykyisestä Virtalantiestä, joka lisäraiteiden myötä on siirrettävä etäämmällä raiteista. Tie esitetään toteuttavaksi sorapintaisena ja se valaistaan Takojan alikulun ja rakennettavan tieosuuden eteläpään välillä. Virtalantie on nykyisin kunnan kunnossapidossa. Kunta suostuu vastaamaan yksityistienä rakennettavan Y1 tien yllä- ja kunnossapidosta.

K1J -tie: K1J -tie on jalankulun ja pyöräilyn väylä, joka kytkee nykyisen Takojan rata-alikulun kautta kulkevan jalankulun ja pyöräilyn väylän Virtalantien suunniteltuun uuteen Y1-tieosuuteen. Suunniteltu K1J -väylä on pituudeltaan noin 30 metriä, se kulkee lisäraiteiden kohdalle rakennettavan uuden Takojan alikulun kautta. Uuden Takojan AK-sillan alikulkukorkeus on yli 3,2 metriä. K1J on asfalttipintainen ja sille toteutetaan valaistus. Kunta ei ota vastatakseen ratasuunnitelmassa esitetyn jalankulku- ja pyörätien K1J kunnossapitoa. Kunta katsoo, että väyläviranomaisen tulee huolehtia maantiealueen ja rata-alueen kautta kulkevan jalankulku- ja pyöräily-yhteyden kunnossapidosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Rautatiealueella oleva kunnan omistama valaistus: Siljalantien ja Asemapolun liittymässä nykyisin rautatiealueella olevat kunnan katuvalaisimet jäävät suunnitelmassa esitetyn uuden rautatiealueen ulkopuolelle. Nykyinen radan suuntainen Virtalantien osuus puretaan tievalaistuksineen. Rakennettava Y1-tie (Virtalantie) valaistaan ja tie jää rata-alueen ulkopuolelle. Takojan alikulun kautta suunniteltu K1J -väylä valaistaan. Ottaen huomioon, mitä K1J -väylän kunnossapidosta on edellä lausuttu, kunta ottaa vastatakseen rautatiealueella olevan omistamansa valaistuksen käyttö ja kunnossapitokustannukset sen jälkeen, kun rautatie on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua otettu käyttöön.

Tuusulan kunta kiinnittää huomiota Ridasjärventien rata-alituksen kohdan nykyiseen tilanteeseen, jossa hule- ja sulamisvedet lammikoituvat maantien ajoväylälle. Kunta edellyttää, että alitukseen rata-alueelta johtuvien vesien määrää hallitaan siten, ettei tilanne heikenny nykyisestä, ja ongelmallinen tilanne tulee käytännössä myös ratkaista.

Rakentamisen aikaisten reittien osalta rataviranomaisen tulee vastata näiden reittien rakentamiskustannuksista, niiden kunnossapito- ja ylläpitokustannuksista sekä suunnitella ja toteuttaa reitit. Työnaikaiset järjestelyt tulee purettaessa ennallistaa osana radan rakentamishanketta. Kiinteistöjen sekä tie- ja katuverkon välisten kulkuyhteyksien tulee säilyä myös rakentamisen aikana. Kunnalla ei ole muuta huomautettavaa koskien ratasuunnitelmaan sisältyviä rautatien rakentamisen ajaksi varattavia maa-ainesten ottopaikkoja, sijoitusalueita, kiertoteitä, varastoalueita tai yksityisten teiden tekemistä ja/tai käyttöä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- antaa ratasuunnitelmasta selostusosan mukaisen lausunnon
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Kokouskäsitely**

Liikenneinsinööri Jukka-Matti Laakso selosti asiaa kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Väylävirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 424,25.09.2017**

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, § 63,12.06.2018**

**Kunnanhallitus, § 283,10.09.2018**

**Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, § 85,11.09.2018**

**Kunnanhallitus, § 341, 28.08.2023**

**§ 341**

**Peab Industri Oy, ympäristölupahakemus, Focus-alue, Tuusula**

TUUDno-2017-109

**Kunnanhallitus, 25.09.2017, § 424**

Liitteet

1 Khall § 291, 5.6.2017

2 Khall § 290, 5.6.2017

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 5.6.2017 § 290 ja § 291 palauttaa uudelleen valmisteluun Lemminkäinen Infra Oy:n ympäristölupa- ja aloituslupahakemuksesta sekä maa-aineslupa- ja aloituslupahakemuksesta laaditut lausuntoehdotukset (kuntakehityslautakunnan 31.5.2017 § 87 kunnanhallitukselle ehdottamat lausunnot). Lausuntojen antamiseen kunnanhallitus pyysi lisäaikaa Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselta syyskuun 2017 loppuun saakka. Tuusulassa 1.6.2017 voimaan tulleen hallintosäännön mukaan lausunnot ympäristö- ja maa-ainesluvista antaa kunnanhallitus. Asian aikaisempi käsittely on liitteenä.

Ottosuunnitelma kohdistuu Focus-alueelle, josta on suunniteltu kansainväliset mitat täyttävää yritysalueita. Focus-alueen kokonaispinta-ala on yli 10 k-m<sup>2</sup> ja sen rakennusoikeus noin miljoona kerrosneliometriä. Focus-alueen toteutuminen luo kuntaan merkittävän määrän uusia työpaikkoja. Focus-alueen keskeisiä vahvuuksia on sen erinomainen sijainti Helsinki-Vantaan lentoaseman kupeessa, hyvien liikenneyhteyksien varrella. Lentoasemalla on merkittävä positiivinen vaikutus elinkeinoelämään Suomessa, Uudellamaalla ja erityisesti lentokentän ympäryskunnissa. Tulevaisuudessa nämä vaikutukset tulevat korostumaan lentoaseman kehittymisen myötä. Koska lentoaseman ja sen lähiympäristön kehittyminen ovat Suomen ja Uudenmaan kilpailukyyn kannalta ratkaisevan tärkeitä, on alueen kehittämisedellytykset turvattava kaikissa tilanteissa. Yhtenä Focus-alueen keskeisenä tekijänä on Kehä IV:n toteuttaminen.

Haettu toiminta on lainvoimaisen Focus -osayleiskaavan mukaista. Laajamittainen kiviainestenotto on edellytys itse Focus -hankkeen toteutukselle. Focus -osayleiskaavaan on merkitty ohjeellinen louhittavaksi tarkoitettu alueen osa sekä alimmat sallitut louhintatasot, joita lupien myöntämisessä tulee noudattaa. Mikäli toiminnan seurauksena alueen läpi kulkevia voimalinjoja joudutaan uudelleen sijoittamaan tai muuten uudelleen rakentamaan, tulee voimalinjojen sijoittamismahdollisuudet tutkia yhtenä kokonaisuutena louhinta-alueita laajemmalla alueella.

Aloitusluvan myöntäminen nähdään hankkeen käynnistymisen kannalta myönteiseksi, mikäli hakija sitoutuu aloittamaan louhinnan välittömästi aloitusluvan myöntämisen jälkeen. Lupahakemusten asiakirja-aineistosta ei kuitenkaan ilmene selvästi, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

kiviainesten otto ja murskaus toteutettaisiin Focus -hankkeen edistämisen kannalta kunnan näkökulmasta riittävän ripeässä aikataulussa. Itse asiassa hakemusasiakirjoista ei voida luotettavasti arvioida, missä aikataulussa kiviaineksen otto ja murskaus on tarkoitus toteuttaa. Kunnan kannalta riskinä ja selkeänä haittana Focus -hankkeelle nähdään se, että kiviainesten ottaminen ja murskaus pitkittyy ja kestää liian kauan. Tämä olisi omiaan hidastamaan ja jopa estämään Focus -hankkeen asemakaavoittamista ja rakentamista lopulliseen laajuuteensa.

Edellä mainituista syistä kunnanhallitus kannattaakin ympäristöluvan myöntämistä määräajaksi ja ottoluvan myöntämistä huomattavasti haettua lyhemmälle ajanjaksolle, jotta Focus-alueen kehittäminen voi edetä suunnitellun aikataulun mukaisesti eikä alueen toteuttaminen lainvoimaisen osayleiskaavan mukaiseen käyttöön viivästy kohtuuttomasti. Luvat tulisi myöntää esim. 3 vuoden määräajalle.

Lisätietoja: projektipäällikkö Patrik Skogster puh. 040 314 3558, rakennuslakimies Sakari Eskelinen puh. 040 314 3037, kaavasuunnittelija Petteri Puputti puh. 040 314 3515 ja yleiskaavasuunnittelija Henna Lindström puh. 040 314 3513

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti

Kunnanhallitus päättää

- antaa ylläolevan lausunnon Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Lemminkäinen Infra Oy:n ympäristölupahakemuksesta ja aloituslupahakemuksesta sekä maa-aineslupahakemuksesta ja aloituslupahakemuksesta.
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun esittelijä muutti lausuntoehdotuksen seuraavaksi:

Ottosuunnitelma kohdistuu Focus-alueelle, josta on suunniteltu kansainväliset mitat täyttävää yritysalueita. Focus-alueen kokonaispinta-ala on yli 10 k-m<sup>2</sup> ja sen rakennusoikeus noin miljoona kerrosneliometriä. Focus-alueen toteuttaminen luo kuntaan merkittävän määrän uusia työpaikkoja. Focus-alueen keskeisiä vahvuuksia on sen erinomainen sijainti Helsinki-Vantaan lentoaseman kupeessa, hyvien liikenneyhteyksien varrella. Lentoasemalla on merkittävä positiivinen vaikutus elinkeinoelämään Suomessa, Uudellamaalla ja erityisesti lentokentän ympäristössä. Tulevaisuudessa nämä vaikutukset tulevat korostumaan lentoaseman kehittymisen myötä. Koska lentoaseman ja sen lähiympäristön kehittyminen ovat Suomen ja Uudenmaan kilpailukykyyn kannalta ratkaisevan tärkeitä, on alueen kehittämisedellytykset turvattava kaikissa tilanteissa. Yhtenä Focus-alueen keskeisenä tekijänä on Kehä IV:n toteuttaminen.

Haettu toiminta on lainvoimaisen Focus -osayleiskaavan mukaista. Laajamittainen kiviainestenotto on edellytys itse Focus -hankkeen toteutukselle. Focus -osayleiskaavaan on merkitty ohjeellinen louhittavaksi tarkoitettu alueen osa sekä alimmat sallitut louhintatasot, joita lupien myöntämisessä tulee noudattaa. Mikäli toiminnan seurauksena alueen läpi kulkevia voimalinjoja joudutaan uudelleen sijoittamaan tai muuten uudelleen rakentamaan, tulee voimalinjojen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

sijoittamismahdollisuudet tutkia yhtenä kokonaisuutena louhinta-aluetta laajemmalla alueelta.

Lupahakemusten asiakirja-aineistosta ei kuitenkaan ilmene selvästi, että kiviainesten otto ja murskaus toteutettaisiin Focus -hankkeen edistämisen kannalta kunnan näkökulmasta riittävän ripeässä aikataulussa. Itse asiassa hakemusasiakirjoista ei voida luotettavasti arvioida, missä aikataulussa kiviaineksen otto ja murskaus on tarkoitus toteuttaa. Kunnan kannalta riskinä ja selkeänä haittana Focus -hankkeelle nähdään se, että kiviainesten ottaminen ja murskaus pitkittyy ja kestää liian kauan. Tämä olisi omiaan hidastamaan ja jopa estämään Focus -hankkeen asemakaavoittamista ja rakentamista lopulliseen laajuuteensa.

Edellä mainituista syistä kunnanhallitus ei puolla hakemusta, koska hakemuksen mukainen louhinta ja sen aikataulu voivat vaarantaa alueen kehittämisen osayleiskaavan mukaisesti ja asemakaavatyötä.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti

- antaa seuraavan lausunnon Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle Lemminkäinen Infra Oy:n ympäristölupahakemuksesta ja aloituslupahakemuksesta sekä maa-aineslupahakemuksesta ja aloituslupahakemuksesta:  
Ottosuunnitelma kohdistuu Focus-alueelle, josta on suunniteltu kansainväliset mitat täyttävää yritysalueita. Focus-alueen kokonaispinta-ala on yli 10 k-m<sup>2</sup> ja sen rakennusoikeus noin miljoona kerrosneliometriä. Focus-alueen toteutuminen luo kuntaan merkittävän määrän uusia työpaikkoja. Focus-alueen keskeisiä vahvuuksia on sen erinomainen sijainti Helsinki-Vantaan lentoaseman kupeessa, hyvien liikenneyhteyksien varrella. Lentoasemalla on merkittävä positiivinen vaikutus elinkeinoelämään Suomessa, Uudellamaalla ja erityisesti lentokentän ympäryskunnissa. Tulevaisuudessa nämä vaikutukset tulevat korostumaan lentoaseman kehittymisen myötä. Koska lentoaseman ja sen lähiympäristön kehittyminen ovat Suomen ja Uudenmaan kilpailukykyyn kannalta ratkaisevan tärkeitä, on alueen kehittämisedellytykset turvattava kaikissa tilanteissa. Yhtenä Focus-alueen keskeisenä tekijänä on Kehä IV:n toteuttaminen.

Haettu toiminta on lainvoimaisen Focus -osayleiskaavan mukaista. Laajamittainen kiviainestenotto on edellytys itse Focus -hankkeen toteutukselle. Focus -osayleiskaavaan on merkitty ohjeellinen louhittavaksi tarkoitettu alueen osa sekä alimmat sallitut louhintatasot, joita lupien myöntämisessä tulee noudattaa. Mikäli toiminnan seurauksena alueen läpi kulkevia voimalinjoja joudutaan uudelleen sijoittamaan tai muuten uudelleen rakentamaan, tulee voimalinjojen sijoittamismahdollisuudet tutkia yhtenä kokonaisuutena louhinta-aluetta laajemmalla alueelta.

Lupahakemusten asiakirja-aineistosta ei kuitenkaan ilmene selvästi, että kiviainesten otto ja murskaus toteutettaisiin Focus -hankkeen edistämisen kannalta kunnan näkökulmasta riittävän ripeässä aikataulussa. Itse asiassa hakemusasiakirjoista ei voida luotettavasti arvioida, missä aikataulussa kiviaineksen otto ja murskaus on tarkoitus toteuttaa. Kunnan kannalta riskinä ja selkeänä haittana Focus -hankkeelle nähdään se, että kiviainesten ottaminen ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

murskaus pitkittyy ja kestää liian kauan. Tämä olisi omiaan hidastamaan ja jopa estämään Focus –hankkeen asemakaavoittamista ja rakentumista lopulliseen laajuuteensa.

Edellä mainituista syistä kunnanhallitus ei puolla hakemusta, koska hakemuksen mukainen louhinta ja sen aikataulu voivat vaarantaa alueen kehittämisen osayleiskaavan mukaisesti ja asemakaavatyötä.

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

### Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, 12.06.2018, § 63

Valmistelijat / lisätiedot:  
Saku Nurminen  
saku.nurminen@tuusula.fi  
ympäristötarkastaja

#### Liitteet

- 1 sijaintikartta
- 2 Ympäristölupa

Päätös ympäristönsuojelulain 39 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta, joka koskee kalliokiviaineksen louhintaa ja murskausta. Päätös sisältää ratkaisun ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaiseen aloituslupahakemukseen toiminnan aloittamiseksi mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Luvan hakija:

YIT Infra Oy, PL 169, 00181 HELSINKI

Toiminta ja sen sijainti:

Lupapäätöstä koskeva alue sijoittuu Tuusulan kunnan Ruotsinkylään ns. Focus-alueelle. Ympäristölupahakemus koskee kiinteistöjä Huhtarihi 2 858-411-18-43 ja Stenbacka 858-411-30-0. Lupahakemusta koskevan alueen sijainti on esitetty liitekartalla. Hakemuksen johdosta laadittu ehdotus ympäristöluvaksi on liitteenä.

#### Ehdotus

Esittelijä: Katariina Serenius

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää myöntää YIT Infra Oy:lle kalliokiviaineksen louhinnan ja murskauksen ympäristöluvan sekä aloitusluvan Tuusulan kiinteistölle Huhtarihi 2 858-411-18-43 ja Stenbacka 858-411-30-0 liitteen mukaisesti.

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Kunnanhallitus, 10.09.2018, § 283

Valmistelijat / lisätiedot:  
Sakari Eskelinen  
sakari.eskelinen@tuusula.fi  
lakimies

### Liitteet

1 Valitus 16.7.2018 päätökseen 12.6.2018 § 63

### Lausuntopyyntö

Vaasan hallinto-oikeus on varannut Tuusulan kunnanhallitukselle tilaisuuden antaa vastine koskien valitusta Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan päätöksestä 18.6.2018 § 63 YIT Infra Oy, ympäristölupapäätös ja aloituslupapäätös, Tuusula, Focus-alue, kalliokiviaineksen louhinta ja murskaus. Lausunto pyydetään antamaan 12.9.2018 mennessä

### Valitus

Kysymyksessä on Pia Herstin, Jussi Lepolan, Dimitrij Zaitsoffin ja Olga Zaitsoffin jättämä valitus, jossa vaaditaan ettei toimintaa saa aloittaa alueella ennen kuin päätös on lainvoimaisesti ratkaistu ja lisäksi koko päätös on hylättävä.

Valitusta perustellaan aluksi sillä, että hankealueelta on tehty vain osittain YVA -menettely ja vaaditaan hankealueesta poistettavaksi alue, jota YVA -menettely ei ole koskenut. Ympäristölupapäätöstä pidetään valituksessa asetuksen 800/2010 vastaisena ja etäisyyksiä louhittavien kallioiden ja asutuksen välillä liian lyhyinä kiinteistön 7.43 pihapiiristä mitattuna. Valituksen mukaan hakijan omistamalla kiinteistöllä 18.26 on majoitustoimintaa ja hakijan ilmoitus asumattomuudesta ei siten pitäisi paikkaansa. Asetuksen 800/2010 etäisyysvaatimukset koskevat tätäkin kiinteistöä. Myös valittajien omistamien kiinteistöjen 18:40 ja 18:49 piha-alueiden oleskelutiloista on alle 300 m suunnitellun ottoalueen rajasta.

Valituksessa moititaan lupamääräyksiä 19 ja 7 puutteellisiksi ja vaaditaan niitä täydennettävän mm. keskeytysmääräyksen osalta liittyen pölyn, melun ja tärinän ohjearvojen ylittymiseen lähikiinteistöillä. Lisäksi vaaditaan lisättäväksi määräys räjäytysten ennakoilmoittamisesta. Valituksessa moititaan tietoja alueen kaivoista ylimalkaisiksi ja 10 vuotta vanhoja pohjavesitietoja hakemusvaiheessa esitettyinä myös vanhentuneiksi.

Valituksessa todetaan asetuksen 800/2010 6 §:n edellyttävän erityisiä toimia, mikäli murskaamo sijoitetaan alle 500 metrin päähän asuinrakennuksesta tai niiden välittömässä läheisyydessä sijaitsevia oleskeluun tarkoitettuista piha-alueista. Tämän vuoksi alueelle olisi rakennettava suojavarustein katettu kiinteä murskaamon, johon louhe kuljetetaan maansiirtoautoin tms.

Valituksen tarkka sisältö ilmenee liitteenä olevasta valituskirjelmästä.

### Kunnanhallituksen lausunto

Focus-alueesta rakentuu kansainväliset mitat täyttävä yrityspuisto, joka sijaitsee Helsinki-Vantaan-lentokentän pohjoispuolella ja tulevan Kehä IV:n varrella. Yli 10



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

neliökilometrin laajuinen alue tarjoaa erinomaisia mahdollisuuksia liiketoimintaan ja synnyttää tuhansia työpaikkoja. Focus-alueen ja sen nyt kyseessä olevan osa-alueen toteutuksen edistäminen on tärkeää koko maan ja Helsingin Seudun kansainvälisen kilpailukyvyyn kannalta. Tuusula on määritellyt Focus-alueen hankkeet kunnan kaavoitussuunnitelmassa tärkeimpien joukkoon. Kunnalla on vahva tahto edistää myös Kehä IV:n toteutusta.

Voimassa olevan osayleiskaavan lisäksi, alueen kehittäminen on huomioitu niin Uudenmaan maakuntakaavassa kuin sen eri vaihekaavoissa ja se tultaneen huomioimaan myös entistä painokkaammin laadinnassa olevassa Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa. Alueen merkitys osana lentoaseman ympärille rakentuvaa kokonaisuutta kasvaa.

Kuten ympäristölupapäätöksestä ilmenee, alue on pääosin asetettu Tuusulan kunnanvaltuuston 9.10.2017 § 183 päätöksellä MRL 53 §:n mukaiseen rakennuskieltoon asemakaavan laatimista varten. Rakennuskielto on määrätty kahdeksi vuodeksi alkaen 9.10.2017. Alueen käyttö Focus-osayleiskaavan mukaiseen tarkoitukseen edellyttää laajamittaista louhintaa. Esitetyt korkotasot ovat lupahakemuksessa lainvoimaisen ja oikeusvaikutteisen osayleiskaavan mukaiset, joten maa-ainesten ottamista voidaan pitää alueen esirakentamisena. Kunta pyrkii aktiivisesti hankkimaan alueelta maata ja edistämään alueen kaavoitusta. Alueen asemakaavallinen suunnittelu on käynnistymässä ja alue tullaan tasaamaan viimeistään rakentamisen yhteydessä.

Kunnanhallituksen käsityksen mukaan valituksenalaisessa ympäristölupapäätöksessä kuvatut etäisyydet, kuten mm. etäisyydet louhintakohteen ja ympäröivän asutuksen välillä, on ilmoitettu oikein. Hallinto-oikeus ja luvan myöntänyt viranomainen voi tarvittaessa varmistaa ne viranpuolesta. Mitä tulee väitteisiin erään kiinteistön käytöstä majoitustoimintaan, kunnanhallitus toteaa, että luvansaaja kyseisen kiinteistön omistajana selvittänee asian todenperäisyyden omassa vastineessaan.

Lupaehtojen mahdolliseen muutostarpeeseen ottanee perusteellisesti kantaa Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta omassa lausunnossaan Vaasan hallinto-oikeudelle.

Kunnanhallitus toteaa omana kantanaan, että toisin kuin valituksessa vaaditaan, myönnetty aloitusoikeus sekä koko ympäristölupapäätös on syytä pitää voimassa. Valitus on hylättävä. Koska Focus -hankkeen toteutus on edellä mainitulla tavalla erittäin tärkeää, kunnanhallitus haluaa myös osaltaan kiirehtiä valituksen käsittelyä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Lipasti, vt. hallintojohtaja

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi valituskirjelmän liitteineen
- antaa perusteluosan mukaisen lausunnon Vaasan hallinto-oikeudelle toimitettavaksi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta, 11.09.2018, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:  
Saku Nurminen  
saku.nurminen@tuusula.fi  
ympäristötarkastaja

### Liitteet

1 Valitus 16.7.2018 päätökseen 12.6. julkinen

### Vastinepyyntö

Vaasan hallinto-oikeus pyytää 16.8.2018 saapuneella läheteellä Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan vastinetta valituksesta, joka koskee Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan ympäristölupapäätöstä 12.6.2018 § 63 (VHO:n diaari 00895/18 /5109). Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on pyytänyt lisäaikaa vastineen jättämiseen 19.9.2018 asti.

### Valituksenalainen päätös

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on kokouksessaan 12.6.2018 § 63 myöntänyt eräin ehdoin YIT Infra Oy:lle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen kalliokiviaineksen louhinnan ja murskauksen ympäristöluvan Tuusulan tiloille Huhtarihi 2 858-411-18-43 ja Stenbacka 858-411-30-0. Toiminnalle on myönnetty myös ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen aloituslupa.

### Valitukset Vaasan hallinto-oikeuteen

Ympäristölautakunnan ympäristölupapäätöksestä on tehty Vaasan hallinto-oikeuteen yksi valitus. Valituksessa vaaditaan aloitusluvan kumoamista ja koko päätöksen hylkäämistä. Valitus on tämän päätöksen liitteenä.

### Ehdotus

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää antaa valituksen johdosta Vaasan hallinto-oikeudelle seuraavan vastineen.

### Ympäristölautakunnan vastine

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta katsoo, että valitus tulee hylätä. Hylkäysperusteena lautakunta esittää seuraavaa:

Ympäristölupapäätöstä koskevalla alueella on lainvoimainen osayleiskaava, jonka toteuttaminen edellyttää maanpinnan tasaamista kalliota louhimalla. YIT Infra Oy:n ympäristölupahakemuksissa esitetty hanke on kiviainesten otto- ja jalostustoiminnalle tavanomainen. Kivenlouhinnan ja -murskauksen aiheuttamat ympäristövaikutukset tunnetaan yleisellä tasolla varsin hyvin. Kyseisille toiminnoille on annettu lisäksi kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annettu asetus (MURAU-asetus, 800/2010), joka normitasoisena määrittää näille toiminnoille ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimukset.

Morenia Oy, Lemminkäinen Infra Oy ja Finavia ovat 2.10.2009 saattaneet vireille Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa Focus-alueen maa-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

ainestenottohanketta koskevan ympäristövaikutusten arviointiselostuksen. YVA-menettelyn tarve on määräytynyt YVA-asetuksen hankeluettelon kohdan 2 b perusteella (kiven, soran tai hiekan otto louhinta- tai kaivualueen pinta-ala on yli 25 hehtaaria tai otettava ainesmäärä vähintään 200 000 kiintokuutiometriä vuodessa). YVA:n mukaisen hankealueen pinta-ala on ollut noin 93 hehtaaria, josta kalliota louhitaan noin 78,5 hehtaarin kokoiselta alueelta. YVA-hankealueelta on suunniteltu louhittavan kalliota yhteensä noin 9,3 milj. m<sup>3</sup> ktr.

Uudenmaan ELY-keskus on YVA-lain tarkoittaman yhteysviranomaisena antanut lausunnon arviointiselostuksesta 11.2.2010 (UUELY/3/07.04/2010). Lausunnon mukaan arviointiselostus on käsitellyt YVA-lainsäädännön vaatimalla tavalla ja se on kattanut riittävästi YVA-asetuksen 10 §:ssä mainitut arviointiselostuksen sisältövaatimukset. Yhteysviranomaisen lausunnossa on esitetty kuitenkin joitakin lisäselvitys- ja tarkennustarpeita, jotka lausunnon mukaan tulee esittää viimeistään tulevissa lupaprosesseissa. Morenia Oy, Lemminkäinen Infra Oy ja Finavia Oyj ovat täydentäneet yhteysviranomaisen lausunnon perusteella YVA-selostuksessa esitetyt tiedot.

YIT Infra Oy:n ympäristölupaa koskeva toimialue on pääosin ympäristövaikutusten arviointimenettelyn hankevaihtoehdon VE1 mukainen. Lupahakemuksessa esitetty ottovaihe 2 sijoittuu kuitenkin YVA-rajauksen ulkopuolelle. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn tarkoituksena on varmistaa, että ympäristövaikutukset selvitetään riittävällä tarkkuudella silloin, kun hanke aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia. YVA-menettelyn tavoitteena on myös lisätä kaikkien mahdollisuuksia osallistua ja vaikuttaa hankkeiden suunnitteluun. Vaikka YIT Infra Oy:n lupahakemusalueen pohjoispuolella oleva ottovaihe 2 (4,3 ha) sijoittuukin YVA-alueen ulkopuolelle, on Focus-alueen maa-ainesten oton YVA-menettely ollut riittävä ympäristölupahakemuksen käsittelyn kannalta. Vaiheen 2 maa-ainesten otto ei edellytä erillistä ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Lupahakemuksessa esitetyt murskaustoiminnot sijoittuvat YVA-alueelle. Vaiheen 2 maa-ainesten ottoa koskevat tiedot on esitetty vireillä olevassa maa-aineslupahakemuksessa ja ympäristölupahakemuksessa. Lupahakemuksissa on esitetty esim. louhinnan ja murskauksen uusi melumallinnus (Ramboll Finland Oy 13.9.2016), joka täydentää YVA-selostuksessa esitetyt tiedot. Ympäristölupalupahakemuksessa esitetyt tiedot ja hakemusasiakirjat ovat olleet lupaharkinnan kannalta riittävät.

Maa-ainesten oton suoja-alueista on määrätty maa-ainesluvan ja ympäristöluvan lupamääräyksissä. Ympäristöluvan suoja-aluemääräys on annettu kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetun asetuksen (800/2010) mukaisena. Maa-ainesluvan suoja-aluemääräys on annettu ympäristöhallinnon suunnitteluohjeen (Maa-ainesten kestävä käyttö, ympäristöhallinnon ohjeita 1/2009) mukaisena. Suoja-aluemääräykset ovat sisällöltään yhtenevät. Lupapäätöksissä määrätyille suoja-alueille jäävän kallion louhinta ei ole mahdollista maa-aines- tai ympäristöluvalla. Kaava-alueen toteuttamiseen liittyvät louhinnat toteutetaan tältä osin myöhemmissä maankäyttö- ja rakennuslain mukaisissa lupamenettelyissä.

Ympäristöluvan lupamääräyksessä 2 tarkoitettu 300 metrin suoja-alue koskee etäisyyttä asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen. Lähimmät kiinteistöt, jotka rajoittavat edellä mainitun suoja-alueen vuoksi kiviainesten ottoa sijaitsevat ottoalueen koillis- ja pohjoispuolella. Ympäristöluvan hakija on hakemuksessaan ilmoittanut, että hakijan omistama kiinteistö Koivulehto 858-411-18-26 ei ole asuinkäytössä. Suoja-alueääräys tulee sovellettavaksi ja valvottavaksi vasta kiviainesten oton aikana.

Myös toiminnan melua ja ilman laatua koskevat määräykset (melutasot, suojaustoimenpiteet, tarkkailu) on annettu MURAU-asetuksen mukaisena. Ympäristölupapäätöksen lupamääräyksessä 6 on määrätty toimintaa koskevista enimmäismelutasoista. Ympäristölupamääräyksessä 13 on määrätty melun tarkkailusta ja raportoinnista. MURAU-asetuksen 5 §:n (314/2017) mukaan ilmanlaadusta alueilla, joilla asuu tai oleskelee ihmisiä ja joilla ihmiset saattavat altistua ilman epäpuhtauksille, säädetään ilmanlaadusta annetussa valtioneuvoston asetuksessa (79/2017). Ympäristöluvan lupamääräyksessä 12 on määrätty toiminnasta aiheutuvien hiukkaspäästöjen tarkkailusta ja raportoinnista.

Ympäristölupamääräyksen 7 mukaan ennen toiminnan aloittamista on arvioitava toiminnan aiheuttaman tärinän vaikutukset ja määritettävä ne toimenpiteet, jotka tarvitaan tärinän aiheuttaman vahinkojen välttämiseksi. Louhintatyöhön liittyvässä riskianalyyssissä tulee ottaa huomioon käytettävä räjähdysainemäärä, maa- ja kallioperän tärinänjohtavuus sekä räjäytyskohteen ja arvioitavien rakennusten (tai muiden tärinälle herkkien laitteiden) välinen etäisyys sekä muut mahdolliset tärinän leviämiseen vaikuttavat tekijät. Riskianalyysin tuloksen perusteella on tehtävä tarvittavat kiinteistökatselmukset ja tärinänmittausuunnitelmat. YIT Infra Oy:n ympäristölupahakemuksen mukaan louhintaräjäytyksiä on vuodessa noin 30 kappaletta. Kalliokiviaineksen irtilouhinnat (räjäytykset) ovat lyhytkestoisia ja niistä aiheutuu ympäristöön maaperän kautta leviävän tärinän lisäksi myös ilmanpainevaikutus (värinä). Suomessa maaperän kautta leviävän tärinän raja-arvot ja suositukset on laadittu lähinnä rakenteiden vaurioitusriskin kannalta. Räjäytys- ja louhintatyön turvallisuudesta on määrätty valtioneuvoston asetuksessa räjäytys- ja louhintatyön turvallisuudesta (644/2011). Asetuksen määritelmien mukaan asutulla alueella tarkoitetaan aluetta, joka ulottuu 200 metrin etäisyydelle asutusta rakennuksesta tai paikasta, jossa ihmisiä tavallisesti oleskelee. Kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta annetussa valtioneuvoston asetuksessa (800/2010) ei ole annettu tärinää koskevia raja-arvoja tai tarkkailu- ja raportointivelvoitteita. MURAU-asetuksen mukaan kallion louhinnan etäisyys asuttuun alueeseen tulee olla vähintään 300 metriä. Suomen rakennusinsinöörien liitto RIL ry:n julkaisussa RIL 253-2010 on esitetty rakentamisen aiheuttaman tärinän ohjearvot. Ohjearvot ovat ohjeellisia ja ne edustavat hyvää rakentamistapaa tärinän vaikutusten huomioon ottamisessa. Oppaassa on esitetty ohjearvot erikseen sekä louhintatärinän että muiden maa- ja pohjarakennustöiden aiheuttamien tärinöiden arvointiin. Louhinnasta rakennuksiin kohdistuvan tärinän mitoitus- ja ohjearvot on esitetty RIL 253-2010 kappaleessa 3.6. Louhintatärinän heilahdusnopeuden huippuarvon määrittäminen ympäristöluvassa RIL 253-2010 oppaassa esitettyyn tärinän häiritsevyyssarvoon (0,4... 0,8 mm/s) valituksessa esitettyllä tavalla ei ole mahdollista ympäristönsuojelulain 52 §:n 3 momentin perusteella ottaen huomioon kivenlouhinnan luonne, alueen ominaisuudet, jolla toiminnan vaikutukset ilmenevät (etäisyydet), toiminnan vaikutus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

ympäristöön kokonaisuutena, ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet.

Ympäristöluvan melua, pölyä ja tärinää koskevia määräyksiä annettaessa on otettava huomioon toiminnan lähiympäristö. Lupamääräykset ovat toiminnanharjoittajaa sitovia ja toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä epäkohdan havaittuaan korjaaviin toimenpiteisiin ympäristölupamääräyksen 19 edellyttämällä tavalla.

Ympäristölupamääräyksen 19 mukainen erityinen määräys lentotoimintaan liittyvistä vaaratilanteista on annettu Finavia Oyj:n lausunnon perusteella. Kysessä oleva velvoite koskee toiminnanharjoittajaa myös ilmailulain (846/2014) 159 §:n perusteella.

Louhintaräjähdyksistä tulee ilmoittaa räjäytysajankohtana siten, kun räjäytys- ja louhintatyön turvallisuudesta annetussa valtioneuvoston asetuksessa (644/2011) on säädetty. Ympäristölupapäätöksessä toiminnanharjoittajalle ei ole määrätty valituksessa mainittua Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen määräämää tiedotusvelvoitetta asuinkiinteistöille 500 metrin etäisyydelle toiminta-alueen reunasta. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta katsoo, että ympäristölupapäätöksen lupamääräyksiä voidaan täydentää valituksessa esitetyn tiedotusvelvoitteen osalta.

Ympäristölupapäätöstä koskeva alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Focus-alueelle on asennettu kaksi kalliopohjaveden havaintoputkea sekä yksi maaperän pohjaveden havaintoputki kesällä 2009. Näistä yksi putki, KVP 1, sijaitsee noin 100 m itään ottoalueesta. Kyseisessä havaintoputkessa kalliopohjaveden pinta on mitattu olevan tasolla +43,10 (28.8.2009). Ottoalueen itäosassa on asfalttiasematoimintaan liittyviä havaintoputkia. Etelä-Suomen aluehallintoviraston YIT Infra Oy:lle myöntämässä Sammomäen asfalttiaseman ympäristöluvassa on määrätty pohjaveden tarkkailusta asfalttiaseman alueella. Lähin käytössä oleva asfalttiaseman tarkkailupiste sijaitsee suunnittelualueen välittömässä läheisyydessä. Asfalttiasema-alueen ja sen lähiympäristön pohjaveden pinnankorkeuden ja pohjaveden laadun tarkkailua on tehty säännöllisesti vuosina 2009-2018. YIT Infra Oy:n Sammonmäen asfalttiaseman vesientarkkailun vuosiraportti v. 2017 toimitetaan tiedoksi Vaasan hallinto-oikeudelle tämän vastineen liitteenä.

MURAUS-asetuksen 4, 6, 8 ja 13 §:n vaatimukset kivenmurskaamon sijoittamisesta alle 500 metrin etäisyydelle lähimmistä asuinrakennuksesta on otettu huomioon ympäristölupamääräyksissä 3, 4, 5, 12 ja 13. Osa määräyksistä on annettu MURAUS-asetusta tiukempaan. Louheen syötön tapahtuessa suoraan esimurskaimeen (kaivinkoneella), sijoittuu murskauslaitos yleensä aina louhintarintauksen välittömään läheisyyteen. Lupapäätöstä koskevassa tapauksessa ensimmäinen louhintarintaus on nykyisen Ruohosuontien suuntainen.

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on myöntänyt 12.6.2018 § 64 YIT Infra Oy:lle maa-ainesten ottamiseen maa-aineslupan ja aloituslupan kiinteistöille Huhtarihi 2 858-411-18-43 ja Stenbacka 858-411-30-0. Maa-aineslupapäätöksestä on valitettu Helsingin hallinto-oikeuteen. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta toimittaa tämän vastineen liitteenä Vaasan hallinto-oikeudelle tiedoksi maa-aineslupapäätöksen ja lautakunnan vastineen maa-aineslupapäätöksestä tehtyyn valitukseen (lautakunta 21.8.2018 § 74). Helsingin hallinto-oikeus on välipäätöksellään 6.9.2018 hylännyt täytäntöönpanon kieltämistä koskevan vaatimuksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Ympäristölupaa koskevan alueen tuleva käyttötarkoitus on osoitettu lainvoimaisessa oikeusvaikutteisessa osayleiskaavassa. Osayleiskaavassa on osoitettu myös tulevat ottotasot. Lupahakemuksessa esitetty maa-ainesten ottaminen liittyy osayleiskaavan toteuttamiseen kaava-alueita tasaamalla. Koska lupahakemusta koskeva toimenpide liittyy kaavan toteuttamiseen, toiminnalle on voitu myöntää ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen aloituslupa. Aloituslupaa myönnettäessä on otettu huomioon myös kunnanhallituksen lausunnossaan esittämät seikat, jotka liittyvät kunnan kehittämisen kannalta tärkeän Focus-alueen asemakaavatyöhön ja lopulliseen rakentumiseen.

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta katsoo, että toimittaessa ympäristölupapäätöksen mukaisesti ei lupahakemusta koskevilla tiloilla tapahtuvasta kivenlouhinnasta ja murskauksesta aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa ympäristönsuojelulain 49 §:ssä tarkoitettua terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella, eikä kohtuutonta haittaa naapureille. Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta katsoo, että ympäristölupapäätöksestä 12.6.2018 § 63 tehty valitus tulee hylätä.

### **Täytäntöönpano**

Päätösote / Vaasan hallinto-oikeus (vastineen mukaan liitettynä YIT Infra Oy:n Sammonmäen asfalttiseman vesientarkkailun vuosiraportti v. 2017, Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan maa-aineslupapäätös 12.6.2018 § 64 ja lautakunnan vastine maa-aineslupapäätöksestä tehtyyn valitukseen 21.8.2018 § 74).

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

.

---

### **Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 341**

Valmistelija / lisätiedot:

Petteri Puputti, Jukka-Matti Laakso, Sakari Eskelinen

petteri.puputti@tuusula.fi, jukka-matti.laakso@tuusula.fi, sakari.eskelinen@tuusula.fi

projektipäällikkö, liikenneinsinööri, lakimies

### **Liitteet**

1 Lausuntopyyntö 12.6.2023, khall 28.8.2023

### **Lausuntopyyntö**

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnassa on vireillä otsikon mukainen hakemusasia. Keski-Uudenmaan ympäristökeskus pyytää kunnan lausuntoa hakemuksesta. Lausunto tulee antaa 1.9.2023 mennessä.

### **Hakemuksen mukainen hankekuvaus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Peab Industri Oy:n hakemuksen mukainen hanke sijaitsee Tuusulan kunnan Ruotsinkylässä Focus-alueella, kiinteistöillä Kaukokiito 858-411-18-52 ja Stenbacka 858-411-30-0. Alueen sijainti ilmenee liitekartasta. Hakemus koskee olemassa olevaa kiviainesaluetta.

Hakijalla on Keski-Uudenmaan ympäristölautakunnan 12.6.2018 § 63 myöntämä lainvoimainen kalliokiviaineksen louhimisen ja murskaamisen ympäristölupa em. kiinteistöille Kaukokiito ja Stenbacka. Vaasan hallinto-oikeus on päätöksellään 8.10.2019 (nro 19/0358/1) muuttanut ympäristölupapäätöksen merkitsemistä, tarkkailua ja tiedottamista koskevia lupamääräyksiä.

Ottaminen on jaettu vaiheisiin I ja II. Vaiheessa I ottamista on yhteensä noin 1300 000 m<sup>3</sup> ja vaiheessa II noin 230 000 m<sup>3</sup>. Louhintatasot vastaavat lainvoimaisen osayleiskaavan mukaisia tasoja. Alueella on aloitettu louhinta syksyllä 2018. Vuodesta 2019 alkaen alueella on tehty myös murskausta. Alueella on tällä hetkellä vaiheessa I louhittavaa vielä noin 460 000 m<sup>3</sup>, eli noin 1 288 000 tonnia. Yhteensä otettavaa on siis enintään noin 690 000 m<sup>3</sup>.

Hakija on laittanut 28.11.2022 Keski-Uudenmaan ympäristölautakuntaan vireille hakemuksen lainvoimaisen ympäristölupapäätöksen muuttamiseksi.

Muutosta haetaan voimassa olevaan ympäristölupaan siten, että vuosittainen enimmäislouhintamäärä kasvatetaan vastaamaan luvan sallimaa vuosittaista enimmäismurskausmäärää, eli 760 000 tonnia. Muutosta haetaan myös muualta Focus-osayleiskaava-alueelta tuotavaan kiviaineksen (louheen) vastaanottomäärään siten, että Focus-alueelta tuotavalle määrälle ei aseteta muuta rajoitetta, kuin se, että vuosittainen enimmäismurskausmäärä on enintään 760 000 tonnia. Lisäksi haetaan muutosta siten, että murskausta toteutettaisiin osittain kahdella erillisellä murskauslaitoksella yhtäaikaisesti. Muutokselle haetaan aloituslupaa mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Voimassa olevan ympäristöluvan hakemuksessa on arvioitu, että louhintaa tehdään vuosittain enintään 560 000 tonnia. Hakemuksessa on lisäksi esitetty, että alueella murskataan myös muualta tuotavaa kiviainesta enintään 200 000 tonnia vuodessa. Hakemuksessa murskauksen on sanottu tapahtuvan murskauslaitoksella, jossa murskaimia on 3-5 kappaletta. Vuosittaisia enimmäismurskausmääriä ei olla siis kasvattamassa, eikä esitettyjen muutosten lisäksi haeta muita muutoksia ympäristölupaan tai sen voimassaoloon.

Vuosittainen louhintamäärän kasvattaminen suhteessa voimassa olevaan ympäristölupaan vaikuttaa poraukseen käytettävään aikaan, räjäytyskertojen lukumäärään sekä näistä aiheutuviin päästöihin. Verrattuna kuitenkin aiemmassa hakemuksessa esitettyyn, vuosittainen poraustuntien ja räjäytysten määrä ei tule kasvamaan haetun muutoksen myötä. Räjäytyksistä aiheutuvaan tärinään haettavalla muutoksella ei ole vaikutusta. Rikotuksen tuntimäärä on kasvanut aiemmassa esitetystä, johtuen voimalinjojen läheisyydessä tehtävästä- louhinnasta, jonka takia louhelohkareiden koko jää suureksi ja rikotuksen tarve on siten tavanomaista suurempi. Voimassa olevan ympäristöluvan salliman kokonaismurskausmäärän murskaaminen osittain kahdella murskauslaitoksella lisää hetkellistä melua ja pölyä.

Alueella jatketaan melutarkkailua lupapäätöksen mukaisesti kuten tähänkin saakka. Mikäli toimintaa tehdään kahdella murskauslaitoksella, tehdään melumittaus tässä tilanteessa. Vesitarkkailua jatketaan yhteistarkkailuna hyväksytyyn

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

tarkkailusuunnitelman mukaisesti. Valvonta viranomainen voi tarvittaessa määrätä hiukkauspitoisuusmittauksista.

Toiminnanharjoittajan tekemä muutoshakemus koskeva yleisötiivistelmä, kuten karttakin, on liitteenä. Muutoshakemuksessa ei esitetä ottamisalueen laajentamista, mutta hakemuksessa esitetty muutos lisää nykyisestä toiminnasta aiheutuvia melu-, pöly- ja ääriä päästöjä. Muutokset päästöihin on esitetty hakemuksessa ja sen liitteissä.

Muutosta ei olla hakemassa maa-aineslupa- eikä kirjattujen erityisten oikeuksien sisältöön. Muutoshakemuksella, joka koskee nimenomaisesti otetun kiviaineksen käsittelyä, ei siten ole vaikutusta otto- ja vuokraoikeuksiin.

### **Toimintakuvaus ja perustelut**

Tarkoituksena on tuoda muualta Focus-alueilta louhe murskattavaksi dumpperilla tai vastaavalla kalustolla suoraan murskauslaitokseen ilman välivarastointia.

Murskauksen jälkeen murskattua tuotetta varastoidaan vastaavasti kuin alueelta louhittua kiviainesta. Louheen vastaanotto muualta Focus-alueelta riippuu alueen muiden toimijoiden hankkeiden ja lupa-asioiden etenemisestä, eikä käytettävät kuljetusreitit ole tässä vaiheessa tiedossa.

Kuten Tuusulan kunnanhallitus ympäristölupahakemuksesta antamassa lausunnossaan on todennut, se on ollut huolissaan, tuleeko ottaminen tapahtumaan riittävän nopealla aikataululla Focus-hankkeen edistämisen kannalta. Kunnan kannalta riskinä ja selkeänä haittana Focus-hankkeelle nähtiin se, että kiviainesten ottaminen ja murskaus pitkittyy ja kestää liian kauan. Lausunnossa todettiin, että tämä olisi omiaan hidastamaan ja jopa estämään Focus-hankkeen asemakaavoittamista ja rakentumista lopulliseen laajuuteensa. Näistä syistä kunnanhallitus ei puoltanut hakemusta, vaikka totesikin laajamittaisen kiviaineston olevan edellytys itse Focus-hankkeen toteutukselle. Peab on käynyt vuoropuhelua Tuusulan kunnan edustajien kanssa myös syksyllä 2022 ja keväällä 2023 ja alueen tasaaminen mahdollisimman nopeasti on molempien yhteinen tahtotila.

Peab toteaaakin edellä esitettyyn vedoten, että vuosittaiselle louhintamäärän muutokselle on siis painavat perusteet alueen kaavoituksen ja alueen jatkokäytön näkökulmasta, eikä se näe ympäristönsuojelulain mukaista estettä haettavalle vuosittaiselle enimmäislouhintamäärän muutokselle.

Louheen vastaanottaminen Peab:n jo avatulle alueelle, jossa on tilaa sekä murskauslaitokselle että varastokasoille, edesauttaa vielä avaamattomien Focus-osayleiskaava-alueiden nopeampaa toteuttamista. Suuren kysynnän vuoksi murskausta voi olla tarve tehdä kahdella erillisellä murskauslaitoksella. Koko vuosittaista toiminta-aikaa ei tulla tekemään kahdella laitoksella. Arviolta toinen murskauslaitos toimii alueella läpi vuoden ja toinen laitos tarpeen mukaan.

Aloittamista vakuutta vastaan perustellaan haettavien muutosten osalta sillä, että niistä ei aiheudu jo luvanvaraisesta toiminnasta eroavia vaikutuksia. Haettu louhin ja murskaus tullaan joka tapauksessa tekemään alueella, haetut muutokset mahdollistavat niiden nopeamman loppuunsaattamisen.

### **Hakijan esittämä aikatauluarvio**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Mikäli hakemus tullaan käsittelemään vuoden 2023 alkupuoliskolla, jolla mahdollistettaisiin, että alueelta on mahdollista louhia 760 000 tonnia saman vuoden aikana, saataisiin hakijan mukaan vaihe I tehtyä vuosien 2023-2024 aikana, mikäli kysyntä jatkuu samankaltaisena kuin vuosina 2021-2022. Tämän jälkeen alueelle jäisi vielä vaiheen II (voimalinjojen alle jäävä alue) mukaisesti otettavaa kiviainesta noin 230 000 m<sup>3</sup>, eli noin 644 000 tonnia. Vaiheen II toteuttaminen riippuu kysynnän lisäksi voimalinjojen siirtämisestä.

### **Hankealueen ja välittömän ympäristön kaavoituksellinen ja maankäytöllinen tilanne**

Hankealueella on voimassa Focus-alueen osayleiskaava, jossa toiminta sijoittuu teollisuus- ja varastotoimintojen alueelle (T-2). Osayleiskaavassa on myös esitetty louhinnan likimääräiset korkeustasot. Focus-alueella on tällä hetkellä vireillä osayleiskaavaan täydentävän Focus-alueen maankäytön yleissuunnitelman laatiminen. Yleissuunnitelman ehdotus oli nähtävillä 11.5.-12.6.2023 välisenä aikana. Yleissuunnitelman ehdotuksessa hankealue on esitetty T-aluevarauksena tuotannon, varastoinnin ja logistiikan alueena. Hankealueen pohjoisreunassa kulkee Focus-alueen suunniteltu pääkatuyhteys ja alueella nykyisin olevat voimalinjat on esitetty siirrettävän rakennettavan katuyhteyden pohjoisreunalle. Yleissuunnitelma ei ole virallinen kaavataso. Alueen asemakaavoitus on lähdössä liikkeelle tämän vuoden aikana.

### **Kunnanhallituksen lausunto**

Kunnanhallitus toteaa, että kunnan tavoitteena on alueen tasaaminen louhimalla ennen alueen muuttumista työpaikka-alueeksi ja hanke on omiaan edistämään Focus-alueen rakentamista osayleiskaavan mukaiseen käyttöön. Alueelle on myönnetty useita maa-aines- ja ympäristölupia ja osa lupahakemuksista on vielä vireillä. Alueen louhimista osayleiskaavassa esitetyllä tavalla voidaan näin ollen pitää selviönä.

Lupahakemuksessa ei ole yksilöity miltä Focus-alueen ottoalueelta murskattavat kiviainekset tulevat ja mitä reittiä kuljetukset hankealueelle tapahtuisivat. Tällä hetkellä kaikki ottoalueet sijoittuvat lähekkäin Focus-alueen keskiosien kortteli- tai liikennealueille, kuten myös Peab Industrin toinen avaamaton louhintaluokka Österskogin tilalla (858-411-2-329), joten alueen sisäinen liikennöinti on oletettavasti järjesteltävissä niin, ettei se aiheuta ylimääräistä kuormitusta lähialueen asutukselle. Yhteyden toteutuksesta on kuitenkin sovittava maanomistajien kanssa. Murskauksen painopiste siirtyy samalla hieman itään lähemmäs asutusta, mikäli alueen sisäisiä kuljetuksia aletaan toteuttamaan lupahakemuksessa esitetyllä tavalla. Toisaalta murskauksen vuotuinen kokonaismäärä säilyy ennallaan nykyiseen lupaan nähden. Ratkaisua puoltaa myös, että käsitelty kiviaines voidaan kuljettaa pois kiinteistöltä asfalttiaseman ja Artesaaninkujan kautta, jolloin kuljetukset eivät rasita asutettuja kiinteistöjä.

Koska hankkeen voidaan katsoa nopeuttavan alueen käyttöönottoa ja louhintojen loppumista alueella, kunta suhtautuu siihen lähtökohtaisesti myönteisesti. Ottonopeuden kasvattamisella ja toisen murskauslaitoksen käyttöönotolla on todettu olevan mm. meluvaikutuksia. Vuotuisen ottomäärän kasvattamisen vaikutukset vaikuttaisivat kuitenkin jäävän lyhytaikaisiksi louhittavan kiviaineksen hupenemisen vuoksi. Varsinaisen ottoalueen louhintojen on esitetty päättyvän vuoden 2024

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

kuluessa. Rikotuksen määrän kasvaminen ja murskaaminen osittain kahdella murskauslaitoksella lisää hetkellistä melua ja pölyä. Hakemuksessa on esitetty, että toiminta kuitenkin saavuttaa valtioneuvoston ohjearvot. Vaikutusten kuvaaminen ja arviointi hakemuksessa vaikuttaisi jääneen muutoin hieman ohueksi ja mm. muutoksia ei ole huomioitu melumallinuksissa vaan ne perustuvat aiempiin selvityksiin. Murskauksen kokonaismäärän pysyessä samana on melumallinnuksen päivittämisen tarpeellisuuteen vaikea ottaa kantaa ja kunta luottaa asian suhteen lupaviranomaisen arviotikykyyn ja siihen että vaikutukset tullaan selvittämään lupaprosessissa riittävällä tarkkuudella. Toiminta-alueen lähiympäristössä on tehty melutarkkailua vuosittain (2019-2022) ja mittaustulosten mukaan toiminnan keskiäänitaso on alittanut jokaisena vuonna päiväajan raja-arvot. Kunta pitää hakemuksessa esitettyä melutarkkailun jatkamista kannatettavana ratkaisuna ja mallinnusta konkreettisempänä toimena meluvaikutusten hillinnässä.

Kunnanhallituksella ei ole muuta huomautettavaa hakemuksesta. Kunnanhallitus puoltaa aloitusluvan myöntämistä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi ympäristöluvan muutoshakemuksen ja aloituslupahakemuksen liitteineen
- antaa perusteluosan mukaisen lausunnon Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Kokouskäsitely**

Projektipäällikkö Petteri Puputti selosti asiaa kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 342

### Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus

#### Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainituissa toimielinten pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi:

- kuntakehityslautakunta 16.8.2023
- tekninen lautakunta 8.8.2023 ja 15.8.2023

#### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### § 343

#### Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Talusojohtaja  
rahoitus- tai maksuliikennepäätös:  
§ 50 Kassalainan nostaminen, 16.8.2023

Talusojohtaja  
rahoitus- tai maksuliikennepäätös:  
§ 50 Kassalainan nostaminen, 16.08.2023

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää, ettei yllä mainittuja viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 344

### Ilmoitusasiat

#### Liitteet

1 Keski-Uudenmaan ympäristökeskus 15.8.2023, Strateginen tavoiteohjelma vuosille 2024-2027, khall 28.8.2023

2 Keski-Uudenmaan ympäristökeskus puolivuotisraportointi 2023, khall 28.8.2023

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

#### **Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT**

Yleiskirjeet

21/2023: Lääkärien virka- ja työehtosopimukseen uusi palkkauksen uraporrasjärjestelmä

#### **Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY**

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista, Sula

#### **Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA**

Päätös: Korkotukilainavarausta koskevan hakemuksen hylkääminen, Asunto Oy Tuusulan Taimi

Päätös: Korkotukilainavarausta koskevan hakemuksen hylkääminen, As Oy Tuusulan Verso

#### **Keski-Uudenmaan ympäristökeskus**

Pöytäkirjan otteet Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 15.8.2023

Strateginen tavoiteohjelma vuosille 2024-2027

Puolivuotisraportointi 2023

#### **Esityslistat**

Uudenmaan maakuntahallitus 28.8.2023

#### **Pöytäkirjat**

HSL hallitus 22.8.2023

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 345**

**Muut asiat**

Ei muita asioita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§329, §330, §331, §332, §333, §334, §335, §336, §338, §339, §340, §341, §342, §343,  
§344, §345

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.